8. 10. 2018

Výrazný růst stavební produkce pokračoval

## Stavebnictví – srpen 2018

**Stavební produkce v srpnu 2018 reálně meziročně** **vzrostla o 11,9 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 9,0 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení klesla o 3,3 %. Meziročně bylo zahájeno o 5,9 % bytů méně. Dokončeno bylo o 21,6 % bytů více.**

**Stavební produkce** v srpnu 2018 po vyloučení sezónních vlivů byla reálně meziměsíčně nižší o 0,1 %. Meziročně vzrostla o 11,9 %. Srpen 2018 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku stejný počet pracovních dnů. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 10,3 % (příspěvek +7,4 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se meziročně zvýšila o 15,8 % (příspěvek +4,5 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v srpnu 2018 meziročněsnížil o 2,1 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 8,3 % a činila 36 849 Kč.

Stavební úřady v srpnu 2018 vydaly 7 273 **stavebních povolení**, meziročně o 9,0 % méně. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 33,9 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2017 klesla o 3,3 %, přesto jde zatím letos o nejvyšší hodnotu.

**Počet zahájených bytů** v srpnu 2018 meziročně klesl o 5,9 % a dosáhl hodnoty 3 090 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu počtu bytů o 7,6 %, v bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 23,6 %.

**Počet dokončených bytů** v srpnu 2018 meziročně vzrostl o 21,6 % a činil 2 917 bytů. V rodinných domech došlo k růstu o 30,4 %, v bytových domech rostl počet dokončených bytů o 44,4 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v červenci 2018 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 3,9 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 4,3 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 2,1 %. Údaje za srpen 2018 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 10. 2018.

*Poznámky:*

*\*)Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 274054199, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 10. 2018*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 11. 2018*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání