6. 9. 2018

Produkce výrazně vzrostla díky inženýrskému i pozemnímu stavitelství

## Stavebnictví – červenec 2018

**Stavební produkce v červenci 2018 po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně** **vzrostla o 14,2 %, bez očištění se zvýšila o 15,8 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 2,2 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení klesla o 23,5 %. Meziročně bylo zahájeno o 4,9 % bytů méně. Dokončeno bylo o 55,3 % bytů více.**

**Stavební produkce** v červenci 2018 po vyloučení sezónních vlivů (včetně vlivu počtu pracovních dnů) byla reálně meziměsíčně vyšší o 2,7 %. Meziročně po očištění o vliv počtu pracovních dnů vzrostla o 14,2 %, bez očištění se zvýšila o 15,8 %. Červenec 2018 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o jeden pracovní den více. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 14,5 % (příspěvek +10,6 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se meziročně zvýšila o 19,4 % (příspěvek +5,2 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v červenci 2018 meziročněsnížil o 1,8 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 8,2 % a činila 37 979 Kč.

Stavební úřady v červenci 2018 vydaly 6 746 **stavebních povolení**, meziročně o 2,2 % méně. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 25,4 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2017 klesla o 23,5 %. Meziroční pokles zčásti ovlivnila vysoká srovnávací základna z července minulého roku, kdy byly povoleny velké stavby dopravní infrastruktury.

**Počet zahájených bytů** v červenci 2018 meziročně klesl o 4,9 % a dosáhl hodnoty 2 485 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu počtu bytů o 2,5 %, v bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 41,2 %.

**Počet dokončených bytů** v červenci 2018 meziročně vzrostl o 55,3 % a činil 3 117 bytů. V rodinných domech došlo k růstu o 54,1 %, v bytových domech rostl počet dokončených bytů o 36,4 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v červnu 2018 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 2,7 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 1,8 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 6,2 %. Údaje za červenec 2018 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 9. 2018.

*Poznámky:*

*\*)Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

V souladu s revizní politikou ČSÚ byly revidovány údaje za duben až červen 2018.

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 274052894, e-mail:* [*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 274054199, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 3. 9. 2018*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 8. 10. 2018*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání