7. 12. 2017

Stavební produkce vzrostla

## Stavebnictví – říjen 2017

**Stavební produkce v říjnu 2017 po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně** **vzrostla o 3,2 %, bez očištění se zvýšila o 5,9 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 4,6 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 50,6 %. Bylo zahájeno meziročně o 30,2 % bytů více. Dokončeno bylo o 25,6 % bytů méně.**

**Stavební produkce** v říjnu 2017 po vyloučení sezónních vlivů (včetně vlivu počtu pracovních dnů) byla reálně meziměsíčně vyšší o 3,0 %. Meziročně po očištění o vliv počtu pracovních dnů vzrostla o 3,2 %, bez očištění se zvýšila o 5,9 %. Říjen 2017 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o dva pracovní dny více. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 7,5 % (příspěvek +5,1 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se meziročně zvýšila o 2,4 % (příspěvek +0,8 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v říjnu 2017 meziročněsnížil o 1,0 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 9,1 % a činila 35 752 Kč.

Stavební úřady v říjnu 2017 vydaly 7 755 **stavebních povolení** a jejich počet se meziročně zvýšil o 4,6 %. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 36,9 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2016 se zvýšila o 50,6 %.

**Počet zahájených bytů** v říjnu 2017 meziročně vzrostl o 30,2 % a dosáhl hodnoty 2 829 bytů. V rodinných domech došlo k nárůstu počtu bytů o 15,4 %, v bytových domech vzrostl počet zahájených bytů více než trojnásobně.

**Počet dokončených bytů** v říjnu 2017 meziročně klesl o 25,6 % a činil 2 340 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech vzrostl o 7,5 %, v bytových domech došlo k poklesu o 59,1 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v září 2017 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 2,6 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 3,2 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 1,4 %. Údaje za říjen 2017 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 12. 2017 v 11.00 h.

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*V souladu s revizní politikou ČSÚ byly revidovány údaje za červenec až září 2017.*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 4. 12. 2017*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 8. 1. 2018*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání