8. 1. 2018

Mírný růst stavební produkce pokračoval

## Stavebnictví – listopad 2017

**Stavební produkce v listopadu 2017 reálně meziročně** **vzrostla o 1,9 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 4,7 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 51,0 %. Bylo zahájeno meziročně o 3,1 % bytů méně. Dokončeno bylo o 4,6 % bytů více.**

**Stavební produkce** v listopadu 2017 po vyloučení sezónních vlivů byla reálně meziměsíčně vyšší o 0,5 %. Meziročně se zvýšila o 1,9 %. Listopad 2017 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku stejný počet pracovních dnů. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 3,1 % (příspěvek +2,1 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se meziročně snížila o 0,5 % (příspěvek -0,2 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v listopadu 2017 meziročněsnížil o 0,3 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 8,1 % a činila 41 447 Kč.

Stavební úřady v listopadu 2017 vydaly 6 999 **stavebních povolení** a jejich počet se meziročně snížil o 4,7 %. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 34,7 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2016 se zvýšila o 51,0 %.

**Počet zahájených bytů** v listopadu 2017 meziročně klesl o 3,1 % a dosáhl hodnoty 2 594 bytů. V rodinných domech došlo k nárůstu počtu bytů o 6,4 %, v bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 40,3 %.

**Počet dokončených bytů** v listopadu 2017 meziročně vzrostl o 4,6 % a činil 2 693 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech vzrostl o 18,5 %, v bytových domech došlo k poklesu o 0,4 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v říjnu 2017 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 2,0 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 1,8 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 2,9 %. Údaje za listopad 2017 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 1. 2018 v 11.00 h.

\* \* \*

**Počínaje Rychlou informací za leden 2018 dojde ke změně báze krátkodobých statistik. Kromě změny základního období u bazických indexů, které místo k průměru roku 2010 budou nově poměřovány k průměru roku 2015, dojde i k použití váhového schématu roku 2015. Přepočtené časové řady ukazatelů budou k dispozici od roku 2000.**

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 3. 1. 2018*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 2. 2018*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání