6. 1. 2017

Meziroční růst pozemního stavitelství

## Stavebnictví – listopad 2016

**Stavební produkce v listopadu 2016 klesla meziročně reálně o 2,3 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 5,7 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 18,3 %. Bylo zahájeno meziročně o 33,8 % bytů více. Dokončeno bylo o 9,3 % bytů více.**

**Stavební produkce** v listopadu 2016 klesla meziročně reálně o 2,3 %, po očištění od vlivu počtu pracovních dnů se snížila o 3,5 %. Listopad 2016 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o jeden pracovní den více. Stavební produkce očištěná od sezónních vlivů byla v listopadu 2016 meziměsíčně vyšší o 2,9 %. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 8,0 % (příspěvek +4,8 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se snížila o 17,7 % (příspěvek -7,1 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v listopadu 2016 meziročněsnížil o 3,3 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 4,5 % a činila 38 574 Kč.

**Počet vydaných stavebních povolení** se v listopadu 2016 meziročně zvýšil o 5,7 %, stavební úřady jich vydaly 7 342. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 23,0 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2015 se zvýšila o 18,3 %.

**Počet zahájených bytů** v listopadu 2016 meziročně vzrostl o 33,8 % a dosáhl hodnoty 2 677 bytů. V rodinných domech došlo k růstu počtu bytů o 18,1 %, v bytových domech byl zaznamenán růst počtu zahájených bytů o 98,4 %.

**Počet dokončených bytů** se v listopadu 2016 meziročně zvýšil o 9,3 % a činil 2 574 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech klesl o 2,6 %, v bytových domech se zvýšil o 16,9 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v říjnu 2016 v EU28** meziročně vzrostla po očištění od vlivu počtu pracovních dnů o 1,1 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 2,6 % a inženýrské stavitelství se snížilo o 5,0 %. Údaje za listopad 2016 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 18. 1. 2017 v 11.00 h.

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* [*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 3. 1. 2017*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)<https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr>

*Termín zveřejnění další RI: 7. 2. 2017*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)