8. 4. 2024

Tahounem růstu produkce byly inženýrské stavby

## Stavebnictví – únor 2024

### Stavební produkce v únoru meziročně vzrostla o 3,6 %, meziměsíčně byla vyšší o 4,8 %. Orientační hodnota vydaných stavebních povolení klesla o 15,9 %. Meziročně bylo zahájeno o 47,2 % bytů méně, dokončeno bylo o 24,3 % bytů více.

Stavební produkce byla meziměsíčně vyšší o 4,8 %. Meziročně vzrostla o 3,6 %.Produkce v pozemním stavitelství se snížila o 1,5 % a inženýrské stavitelství meziročně vzrostlo o 19,4 %. *„Stavební produkce v únoru meziročně i meziměsíčně vzrostla. Tahounem byly inženýrské stavby, jejichž růstu prospěla také nízká základna a příznivé počasí,“* říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ.

Orientační hodnota staveb, na které bylo v únoru vydáno stavební povolení, dosáhla 35,0 mld. Kč a meziročně klesla o 15,9 %. *„Za únorovým poklesem orientační hodnoty stály opravy dopravní infrastruktury a nová výstavba bytových budov, kde nebyla povolena žádná stavba nad miliardu korun,“* vysvětluje Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ.

V únoru bylo zahájeno 1 861 bytů a tento počet klesl o 47,2 % především v bytových domech. Dokončeno bylo 3 331 bytů, což znamenalo meziroční růst o 24,3 % ve všech kategoriích kromě rodinných domů.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v lednu 2024 v EU27 meziročně vzrostla o 0,8 %. Údaje za únor 2024 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 18. 4. 2024.

Poznámky:

*Spolu s publikováním výsledků za leden 2024 došlo ke změně bazického období u krátkodobých statistik. Indexy jsou nově poměřovány k průměru roku 2021 (předtím 2015), použita jsou nová váhová schémata odvozená z výsledků strukturální podnikové statistiky za rok 2021. Pro přepočet do stálých cen byly použity nové cenové indexy (též na bázi roku 2021). Pro sezónní očištění byly vytvořeny nové modely v programu JDEMETRA+.*

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 2. 4. 2024*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 7. 5. 2024*

Přílohy:

Tab. 1 Vybrané ukazatele za stavebnictví (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)