6. 6. 2023

Stavební produkce pokračovala v poklesu

## Stavebnictví – duben 2023

### Stavební produkce v dubnu meziročně klesla o 6,4 %*.* Meziměsíčně byla nižší o 3,4 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 10,9 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 14,1 %. Meziročně bylo zahájeno o 24,6 % bytů méně. Dokončeno bylo o 40,6 % bytů více.

Stavební produkce meziměsíčně klesla o 3,4 %. *„V dubnu stavební produkce zrychlila svůj meziroční pokles a byla nižší o 6,4 %. K tomuto poklesu přispěly oba její segmenty,“* říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ. Produkce v pozemním stavitelství se snížila o 5,3 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 9,4 %.

Stavební úřady vydaly 6 387stavebních povolení, meziročně o 10,9 % méně. Orientační hodnota povolených staveb dosáhla 53,9 mld. Kč a meziročně vzrostla o 14,1 %.

Počet zahájených bytů meziročně klesl o 24,6 % a dosáhl hodnoty 2 685 bytů. Počet dokončených bytů meziročně vzrostl o 40,6 % a činil 4 264 bytů.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebnictví se meziročně snížil o 1,5 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 7,8 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v březnu 2023 v EU27 meziročně klesla o 1,2 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 1,2 % a inženýrské stavitelství kleslo o 1,8 %. *„Stavební produkce v EU27 v 1. čtvrtletí v podstatě stagnovala. Česká republika je svým výkonem mírně pod průměrem EU podobně jako Německo. Naopak Polsko, Slovensko a Rakousko mají produkci meziročně vyšší,“* říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ. Údaje za duben 2023 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 20. 6. 2023.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

*V souladu s revizní politikou ČSÚ byla provedena revize údajů.*

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 31. 5. 2023*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 7. 7. 2023*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)