8. 8. 2022

Stavebnictví zvolnilo tempo růstu

## Stavebnictví – červen 2022

### Stavební produkce v červnu reálně meziročně vzrostla o 0,8 %*.* Meziměsíčně byla nižší o 0,7 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 10,0 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 14,0 %. Meziročně bylo zahájeno o 31,6 % bytů méně. Dokončeno bylo o 4,7 % bytů více.

*„Stavební produkce byla v červnu meziročně mírně vyšší zásluhou pozemního stavitelství. Loňská základna byla přitom poměrně vysoko, byl dokonce zaznamenán druhý nejvyšší růst v roce 2021. Meziměsíční pokles jde za inženýrským stavitelstvím,“* říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby.

**Stavební produkce** byla reálně meziměsíčně nižší o 0,7 %. Meziročně vzrostla o 0,8 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 3,1 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 4,2 %.

Stavební úřady vydaly 7 411 **stavebních povolení**, meziročně o 10,0 % méně. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 51,4 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2021 vzrostla o 14,0 %.

**Počet zahájených bytů** meziročně klesl o 31,6 % a dosáhl hodnoty 3 018 bytů. **Počet dokončených bytů** meziročně vzrostl o 4,7 % a činil 2 368 bytů. *„Počet dokončených bytů rostl díky kategorii bytových domů. Dokončování rodinných domů vázne také z důvodu růstu cen materiálů a nedostatku stavebních kapacit,“* doplňuje Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky.

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců** ve stavebnictví se meziročnězvýšil o 0,4 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 8,6 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v květnu 2022 v EU27** meziročně vzrostla o 3,8 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 3,9 % a inženýrské stavitelství o 3,3 %. Údaje za červen 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 18. 08. 2022.

Detailnější informace o vývoji ve stavebnictví naleznete v [doplňující informaci k RI stavebnictví](https://www.czso.cz/documents/11350/165171497/csta080822_komentar.pdf).

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:**radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 8. 2022*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

 *mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 9. 2022*

Přílohy:

Doplňující informace k RI Stavebnictví

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Tab. 2 Index stavební produkce, stavební zakázky, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, čtvrtletí)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)