6. 1. 2023

Stavební produkce mírně klesla

## Stavebnictví – listopad 2022

### Stavební produkce v listopadu reálně meziročně klesla o 0,8 %*.* Meziměsíčně byla nižší o 0,3 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 6,2 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení klesla o 22,6 %. Meziročně bylo zahájeno o 3,9 % bytů více. Dokončeno bylo o 33,4 % bytů více.

*„Stavební produkce se v listopadu meziročně ani meziměsíčně výrazně nezměnila. Meziměsíčně byla nižší o 0,3 %, meziročně klesla o 0,8 %. Oba segmenty vykázaly takřka stejný vývoj,“* říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku snížila o 0,8 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 0,9 %.

Stavební úřady vydaly 6 975stavebních povolení, meziročně o 6,2 % méně. *„Orientační hodnota povolených staveb dosáhla 40,5 mld. Kč a meziročně klesla o více než pětinu, což bylo zčásti ovlivněno povolením vyššího počtu velkých staveb v listopadu 2021,“* vysvětluje Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ.

Počet zahájených bytů meziročně vzrostl o 3,9 % a dosáhl hodnoty 3 377 bytů. Počet dokončených bytů meziročně vzrostl o 33,4 % a činil 4 423 bytů.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebnictví se meziročně zvýšil o 0,3 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 10,7 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v říjnu 2022 v EU27 meziročně vzrostla o 2,4 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 2,4 % a inženýrské stavitelství o 1,7 %. Údaje za listopad 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 18. 1. 2023.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 2. 1. 2023*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 2. 2023*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)