12. 3. 2020

Inženýrské stavby tahounem růstu stavební produkce

## Stavebnictví – leden 2020

### Stavební produkce v lednu reálně meziročně vzrostla o 6,0 %*.* Po vyloučení sezónních vlivů byla meziměsíčně vyšší o 3,3 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 13,4 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 16,6 %. Meziročně bylo zahájeno o 6,0 % bytů více. Dokončeno bylo o 0,6 % bytů méně.

**Stavební produkce1** v lednu 2020 byla reálně meziměsíčně vyšší o 3,3 %. Meziročně vzrostla o 6,0 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 3,3 % (příspěvek +2,8 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství meziročně vzrostla o 18,9 % (příspěvek +3,2 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců2** ve stavebnictví se v lednu 2020 meziročnězvýšil o 0,8 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v lednu 2020 meziročně vzrostla o 8,8 %.

Stavební úřady v lednu 2020 vydaly 6 894 **stavebních povolení**, meziročně o 13,4 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 36,0 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2019 vzrostla o 16,6 %.

**Počet zahájených bytů** v lednu 2020 meziročně vzrostl o 6,0 % a dosáhl hodnoty 2 965 bytů. V rodinných domech došlo k nárůstu počtu bytů o 33,9 %. V bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 7,2 %.

**Počet dokončených bytů** v lednu 2020 meziročně klesl o 0,6 % a činil 2 727 bytů. V rodinných domech došlo k nárůstu o 3,8 %, v bytových domech počet dokončených bytů klesl o 6,6 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v prosinci 2019 v EU28** meziročně klesla o 2,6 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 2,8 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 0,4 %. Údaje za leden 2020 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 03. 2020.

Poznámky:

1Meziroční vývoj stavební produkce, není-li uvedeno jinak, je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti. Příspěvky k růstu, nebo poklesu, jsou počítány z dat očištěných o vliv počtu pracovních dnů.

2Ukazatele týkající se zaměstnanosti ve stavebnictví se vztahují k celé populaci podniků s převažující stavební činností. Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).

V souladu s revizní politikou ČSÚ byly zároveň se zpracováním dat za leden 2020 revidovány údaje za rok 2019.

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 274052894, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 274054199, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 4. 3. 2020*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 4. 2020*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání