**Příloha č. 1**: **Pokyn k ověření územních identifikací budov a adres**

Princip ověření spočívá v odsouhlasení stávajícího stavu nebo doplnění chybějících údajů u adres a budov/stavebních objektů s přidělenými čísly domovními a to **dle skutečného stavu v území,** respektive **dle evidence obce** (nikoliv pouze dle administrativních zdrojů dat jako například ISKN nebo samotný RÚIAN).

Změny, zjištěné v rámci tohoto ověření, je nutné nejdříve zapsat do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (dále jen RÚIAN), odkud budou automatizovaně přeneseny do statistického Registru sčítacích obvodů a budov (dále jen RSO). Editační povinnost obce a stavebního úřadu v RÚIAN je dána ustanovením § 42 až 44 zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve  znění pozdějších předpisů, a realizuje se v Informačním systému územní identifikace (dále jen ISÚI).

Pokud nemáte zřízen přístup do ISÚI, postupujte podle instrukcí uvedených na adrese: [www.cuzk.cz/Uvod/Produkty-a-sluzby/RUIAN/JIP-–-Jednotny-identitni-prostor/JIP-–-Jednotny-identitni-prostor.aspx](http://www.cuzk.cz/Uvod/Produkty-a-sluzby/RUIAN/JIP-%E2%80%93-Jednotny-identitni-prostor/JIP-%E2%80%93-Jednotny-identitni-prostor.aspx).

Seznam budov k ověření je v Příloze 2, obce se zavedeným systémem ulic mohou mít ještě Přílohu 3 se seznamem adres k ověření. Do seznamů byly zařazeny jak budovy/stavební objekty a adresy s chybějícími lokalizačními údaji (parcelami, souřadnicemi definičních bodů), tak budovy/stavební objekty a adresy s nekonzistentními údaji v RÚIAN a RSO. Typickým příkladem zjištěných nekonzistencí jsou rozdíly v evidenci budov/stavebních objektů a adres, duplicitní adresy, více budov/stavebních objektů na shodné parcele či se stejnými souřadnicemi definičních bodů apod.

Ověřuje se každá budova/stavební objekt a adresa uvedená v seznamu. Seznam obsahuje data k 1. 1. 2019 a je dostupný i ke stažení na internetových stránkách ČSÚ (viz strana 2 tohoto pokynu – bod 4. Ke stažení, struktura souborů, kontakty).

1. **Co se ověřuje u budov/stavebních objektů**

U budov/stavebních objektů uvedených v seznamu, se ověřují následující údaje:

* katastrální území a parcelní číslo pozemku, na kterém budova/stavební objekt stojí (pokud budova stojí na více pozemcích, stačí uvést jedno z nich);
* část obce;
* typ budovy/stavebního objektu;
* číslo domovní (hodnota čísla popisného či evidenčního);
* souřadnice definičního bodu budovy/stavebního objektu;
* identifikátor (kód) stavebního objektu RÚIAN.

Některé budovy jsou v seznamu uvedeny dvakrát, záměrně setříděné ve dvou řádcích za sebou. Poznají se podle stejného katastrálního území a parcelního čísla, ale liší se typem budovy/stavebního objektu, hodnotou čísla domovního či částí obce. Jde o budovy, které je třeba vyhodnotit společně, neboť jedna z nich je velmi pravděpodobně evidována navíc.

Při doplňování, změně nebo rušení údajů v ISÚI je třeba dodržovat stanovený postup ČÚZK, aby pokud možno nedocházelo k rozvázání existujících vazeb na ostatní informační systémy veřejné správy a tím k neoprávněným reklamacím. Bližší informace a odkazy na metodické postupy jsou popsány v bodu 3 tohoto pokynu.

Ke každé budově v seznamu je potřeba zapsat výsledek ověření formou stručného a jednoznačného komentáře.

Příklady komentářů k budovám:

* budova neexistuje;
* část obce Velká Lhota;
* budova byla zbourána, měsíc a rok odstranění stavby nebo odhad;
* změna užívání stavby;
* změna z čísla popisného na číslo evidenční a naopak;
* budova bez čísla (zrušení přiděleného čísla popisného, evidenčního);
* duplicitně přidělené číslo, nyní č. p./č. ev. 100, část obce Malá Lhota;
* přečíslování, nyní č. p. 201, část obce Máslojedy, RUIANSO 123456;
* doplněna identifikační parcela a/nebo definiční bod SO;
* oprava katastrálního území a parcelního čísla;
* OK (je-li vše v pořádku).
1. **Co se ověřuje u adres**

U adres/adresních míst, uvedených v seznamu, se ověřují následující údaje:

* ulice a veřejné prostranství;
* číslo orientační a znak čísla orientačního;
* souřadnice definičního bodu adresního místa;
* identifikátor (kód) adresního místa RÚIAN;
* vazba na stavební objekt (typ, číslo domovní a část obce).

Poznámka: Adresy označené příznakem (sloupec PRIZNAK) jsou vedeny v RÚIAN s jinou identifikací než v RSO. **Je-li adresní místo v RÚIAN chybně, je třeba jej opravit v ISÚI**.

Ke každé adrese v seznamu je potřeba zapsat výsledek ověření formou stručného a jednoznačného komentáře.

Příklady komentářů k adresám:

* adresa existuje a doplněna do RÚIAN;
* adresa neexistuje;
* adresa Holanova 154/17 patří k č. p. 154 Bílé Předměstí (část obce);
* lokalizace adresního místa v RÚIAN doplněna;
* OK (je-li vše v pořádku).

Klíčové je, aby při opravách dotčených budov/stavebních objektů a adresních míst RÚIAN byly v ISÚI prvky editované s operací Změna prvku a byl tak zachován jejich jednoznačný identifikátor (kód prvku). Jinými slovy – změna atributů nesmí být řešena tím, že dojde ke zrušení již zavedeného prvku a založení nového s opravenými atributy. Chybnou editací můžete zrušit trvalé pobyty, sídla firem nebo provozovny nahlášené na editované adrese nebo zaslat reklamace ke zrušení existujících budov do ostatních informačních systémů veřejné správy, například katastru nemovitostí.

**Pro účely přípravy SLDB 2021 je třeba zjištěné skutečnosti, získané při ověření budov a adres  z RSO, zapsat do ISÚI a také do příslušného seznamu/souboru, který, prosíme, vyplněný zaslat zpět na ČSÚ.** Seznam či soubor bude sloužit ke koordinaci aktivit při územní přípravě SLDB 2021 ve vazbě na přicházející opravy z RÚIAN do RSO a dále jako podklad ke změnám v RSO, které se do RÚIAN nepromítají. **Současně to pro nás bude signál, že jste ověření již provedli.**

Výsledek ověření se zapisuje do seznamu budov/adres k ověření (souboru xls) takto:

* podrobnější komentář k výsledku ověření do sl. „KOMENTAR“ (viz příklady odpovědí na str. 1 a 2);
* budovy/adresy, u kterých není v tabulce vyplněn identifikátor (kód) RÚIAN, nejsou vedeny v evidenci RÚIAN, ale byly do RSO zapsány z jiného zdroje. Pokud budova/adresa s těmito identifikacemi ve skutečnosti existuje, je třeba ji neprodleně dodatečně zapsat do RÚIAN;
* je-li ve sloupci SOURADNICE uveden **„?“**, je třeba v RÚIAN doplnit definiční bod budovy/stavebního objektu nebo adresy.

Pod seznamy budov a adres se uvádí **datum a jméno**, kdo skutečnosti ověřil a zapsal.

1. **Aplikace pro kontrolu dat a zobrazení počtu reklamací v RÚIAN (APKO)**

V aplikaci ČÚZK jsou vypsány chyby nebo podezření na chybně vedené údaje v RÚIAN a počty jednotlivých reklamací v ISÚI. Aplikace je dostupná na adrese: <https://kontrolyruian.cuzk.cz/kontrolyRUIAN/index.php>.

Zaslané seznamy určené k ověření se mohou obsahově překrývat s kontrolními sestavami v [Aplikaci pro kontroly dat RÚIAN](https://kontrolyruian.cuzk.cz/kontrolyRUIAN/index.php) (APKO). **V případě vyřešení situací a oprav chyb v ISÚI proto dojde také ke snížení počtu chyb v APKO.**

Návody, jak postupovat při řešení kontrolních výstupů a chybových stavů dat v ISÚI/RÚIAN, jsou k dispozici na internetových stránkách ČÚZK: <https://www.cuzk.cz/Uvod/Produkty-a-sluzby/RUIAN/1-Editacni-agendovy-system-ISUI/Uzivatelske-postupy-v-ISUI.aspx>.

1. **Ke stažení, struktura souborů, kontakty**

Pro účely ověřování údajů o budovách a adresách byl na internetových stránkách ČSÚ na stránce Registru sčítacích obvodů a budov/O registru/Uživatelské úlohy zřízen odkaz pro vstup obcí na samostatnou stránku k ověřování s těmito pokyny, vystavenými soubory budov a adres ke stažení a s nejčastějšími dotazy:

<http://www.czso.cz/csu/czso/overeni-budov-rso>-2019.

Doporučuje se také ke kontrolním účelům obsahu RÚIAN využívat aplikaci Veřejného dálkového přístupu (VDP) do RÚIAN, která je k dispozici na adrese – [https://vdp.cuzk.cz/](http://https://vdp.cuzk.cz/).

Struktura a popis souboru Přílohy 2:

|  |  |
| --- | --- |
| IDOB | Identifikační kód budovy v RSO |
| VCH | Pořadové číslo vchodu do budovy |
| OBEC | Kód obce |
| OBEC\_NAZ | Název obce |
| CAST | Kód části obce |
| NAZ\_CAST | Název části obce |
| TYP | Typ budovy/stavebního objektu: č. p. = číslo popisné; č. ev. = číslo evidenční |
| CIS\_D | Hodnota čísla domovního (č. p., č. ev.) |
| KU | Kód katastrálního území |
| KU\_NAZ | Název katastrálního území |
| RUIANSO | Identifikační kód stavebního objektu v RÚIAN |
| RUIANTEA | Identifikační kód detailního TEA (vchodu) v RUIAN |
| PARC\_A | Parcela z evidence ISKN (katastr nemovitostí) |
| PARC\_B | Parcela uvedená obcí nebo stavebním úřadem (pokud se liší) |
| XY | Souřadnice definičního bodu stavebního objektu |
| KOMENTAR | Komentář obce |

Struktura a popis souboru Přílohy 3:

|  |  |
| --- | --- |
| IDOB | Identifikační kód budovy v RSO |
| CAST | Kód části obce |
| NAZ\_CAST | Název části obce |
| TYP | Typ budovy/stavebního objektu: č. p. = číslo popisné; č. ev. = číslo evidenční |
| CIS\_D | Hodnota čísla domovního budovy (č. p., č. ev.) |
| KOD\_UL\_RSO | Kód ulice nebo veřejného prostranství, pokud v adrese je v RSO |
| ULICE\_RSO | Název ulice nebo veřejného prostranství, pokud v adrese je v RSO |
| COR\_RSO | Hodnota čísla orientačního v rámci ulice (č. or.) v RSO |
| KOD\_UL\_RUIAN | Kód ulice nebo veřejného prostranství, pokud v adrese je v RÚIAN |
| ULICE\_RUIAN | Název ulice nebo veřejného prostranství, pokud v adrese je v RÚIAN |
| COR\_RUIAN | Hodnota čísla orientačního v rámci ulice (č. or.) v RÚIAN |
| RUIANSO | Identifikační kód stavebního objektu v RÚIAN |
| RUIANAM | Identifikační kód adresního místa v RÚIAN |
| PRIZN | Příznak nesouladu v adresách v RSO a RÚIAN  |
| KOMENTAR | Komentář obce |

Věcně příslušným pracovištěm ČSÚ, které bude zpracovávat výsledky ověření, je odbor statistických registrů, oddělení statistických územních jednotek, dislokované pracoviště Pardubice.

**KONTAKTY**

**Poštovní adresa:**

Český statistický úřad

Registr sčítacích obvodů a budov

V Ráji 872

531 53 Pardubice

revize@czso.cz

**Telefon pro agendu:** 466 743 461, **Fax:** 466 743 439

**ID datové schránky:** 2gfaasy; v záhlaví odpovědi uveďte prosím „Ověření 2019 - Pardubice“