8. 2. 2019

Stavební povolení v Moravskoslezském kraji v roce 2018

Stavební úřady v Moravskoslezském kraji v roce 2018 vydaly 7 459 stavebních povolení, což je ve srovnání s rokem 2017 o 259 stavebních povolení méně. I přesto předpokládaná hodnota loni povolených staveb vzrostla meziročně o 8,2 % na necelých 28 mld. Kč.

V Moravskoslezském kraji bylo v průběhu roku 2018 vydáno 7 459 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl po Středočeském a Jihomoravském kraji třetí nejvyšší počet a představoval 9,2 % všech povolení vydaných v celé České republice. Proti roku 2017 se snížil počet stavebních povolení o 259 povolení (–3,4 %). Na budovy s byty bylo v Moravskoslezském kraji vystaveno 44,1 % povolení, na nebytové stavby připadalo 17,5 %, na stavby na ochranu životního prostředí 15,4 % a na ostatní stavby 23,0 %.



V rámci Moravskoslezského kraje připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okresy Frýdek-Místek (1 565 povolení, tj. 21,0 % ze všech povolení v kraji) a Opava (1 474 povolení, tj. 19,8 %), naopak nejméně na okres Bruntál (603 povolení, tj. 8,1 %). Počet vydaných stavebních povolení se meziročně zvýšil ve dvou okresech – v Bruntálu (+3,6 %) a v Novém Jičíně (+3,5 %). Nejvýrazněji, o 9,6 %, se snížil počet vydaných stavebních povolení v okrese Karviná. Z celkového počtu 1 145 vydaných povolení na stavby na ochranu životního prostředí připadly nejvyšší podíly na okresy Frýdek-Místek (22,1 %) a Opava (19,1 %), naopak nejmenší na okres Bruntál (10,9 %).



Orientační hodnota staveb, na které bylo v Moravskoslezském kraji v 1. až 4. čtvrtletí 2018 vydáno povolení, dosáhla výše 28,0 mld. Kč, kraj se tak v mezikrajském srovnání zařadil na 4. místo (za kraj Středočeský, Jihomoravský a Hl. m. Prahu). Proti roku 2017 se v kraji orientační hodnota staveb zvýšila o 2,1 mld. Kč (+8,2 %). Tempo růstu orientační hodnoty staveb tak byl v Moravskoslezském kraji vyšší než republiková hodnota, která činila 1,5 %. Ve srovnání s předchozím rokem se orientační hodnota staveb zvýšila v polovině krajů, nejvíce v Plzeňském kraji (+19,5 %). K nejvýraznějšímu meziročnímu snížení, o třetinu, došlo v Ústeckém kraji. Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v roce 2018 v Moravskoslezském kraji 3,8 mil. Kč, což představovalo šesté místo mezi kraji České republiky. Průměrnou republikovou hodnotu 4,4 mil. Kč na jedno stavební povolení přesáhly pouze dva kraje – Praha se 7,5 mil. Kč a Olomoucký kraj se 4,7 mil. Kč.

Mezi okresy Moravskoslezského kraje byla zaznamenána nejvyšší orientační hodnota povolených staveb v Ostravě-městě, a to 7,6 mld. Kč (27,2 % z celkové výše orientační hodnoty staveb v kraji). I přes meziroční nárůst o necelých 8 % zůstala nejnižší orientační hodnota staveb v okrese Bruntál (2,0 mld. Kč). V rámci Moravskoslezského kraje byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení evidována v okrese Ostrava-město (6,1 mil. Kč) a nejnižší v okrese Nový Jičín (2,5 mil. Kč).

**Kontakt:**

Jan Dehner

Krajská správa ČSÚ v Ostravě

Tel.: 595 131 232

E-mail: jan.dehner@czso.cz