

KOMENTÁŘ

5. 12. 2023

Stavební povolení v Olomouckém kraji v 1. až 3. čtvrtletí 2023

Stavební úřady v Olomouckém kraji vydaly v 1. až 3. čtvrtletí 2023 celkem **3 053 stavebních povolení**, oproti stejnému období roku 2022 tak bylo vydáno o **229 povolení méně**. Orientační hodnota povolených staveb vzrostla o **43,7 %** na **23,7 mld. Kč**. Průměrná hodnota na jedno stavební povolení dosáhla **7,8 mil. Kč**.

V Olomouckém kraji bylo v 1. až 3. čtvrtletí 2023 **vydáno 3 053 stavebních povolení**. Oproti stejnému období minulého roku jich bylo o 229 méně, což odpovídalo meziročnímu poklesu o 7,0 %. Počet vydaných povolení na stavby budov klesl na 1 892 (o 180 méně, tj. o 8,7 %) a počet povolení inženýrských staveb se snížil na 1 161 (o 49 méně, tj. o 4,0 %).

Vydaná stavební povolení podle krajů a okresů Olomouckého kraje v 1. až 3. čtvrtletí 2023

(předběžné údaje)

	Vydaná stavební povolení		v tom na stavby						
			budovy	v tom				inženýrské stavby	
	celkem	index 2023/2022		nová výstavba	změny dokončených staveb	nová výstavba	změny dokončených staveb	dopravní	ostatní
Česká republika	58 402	89,6	33 089	9 226	10 680	5 975	7 208	3 841	21 472
<i>v tom kraje:</i>									
Hl. m. Praha	2 190	96,2	1 738	223	884	85	546	159	293
Středočeský	10 718	84,9	5 767	1 913	1 918	929	1 007	617	4 334
Jihočeský	4 821	91,3	2 451	644	725	548	534	375	1 995
Plzeňský	4 370	94,4	1 906	651	462	439	354	212	2 252
Karlovarský	1 494	86,6	821	216	227	165	213	100	573
Ústecký	3 505	88,1	2 153	508	612	498	535	236	1 116
Liberecký	2 599	86,2	1 307	394	345	234	334	106	1 186
Královéhradecký	3 115	94,1	1 731	470	496	360	405	230	1 154
Pardubický	3 246	92,1	1 826	529	572	329	396	201	1 219
Vysočina	3 437	90,9	1 960	552	522	504	382	179	1 298
Jihomoravský	6 320	86,4	4 059	1 176	1 349	757	777	381	1 880
Olomoucký	3 053	93,0	1 892	514	561	370	447	189	972
<i>v tom okresy:</i>									
Jeseník	246	98,4	144	29	64	23	28	9	93
Olomouc	951	86,2	521	163	145	77	136	92	338
Prostějov	539	81,7	388	99	116	78	95	10	141
Přerov	719	95,4	476	120	147	90	119	33	210
Šumperk	598	116,1	363	103	89	102	69	45	190
Zlínský	2 916	91,9	1 811	556	528	298	429	204	901
Moravskoslezský	5 999	91,6	3 509	880	1 476	437	716	291	2 199
ostatní (územně nerozděleno)	619	86,1	158	-	3	22	133	361	100

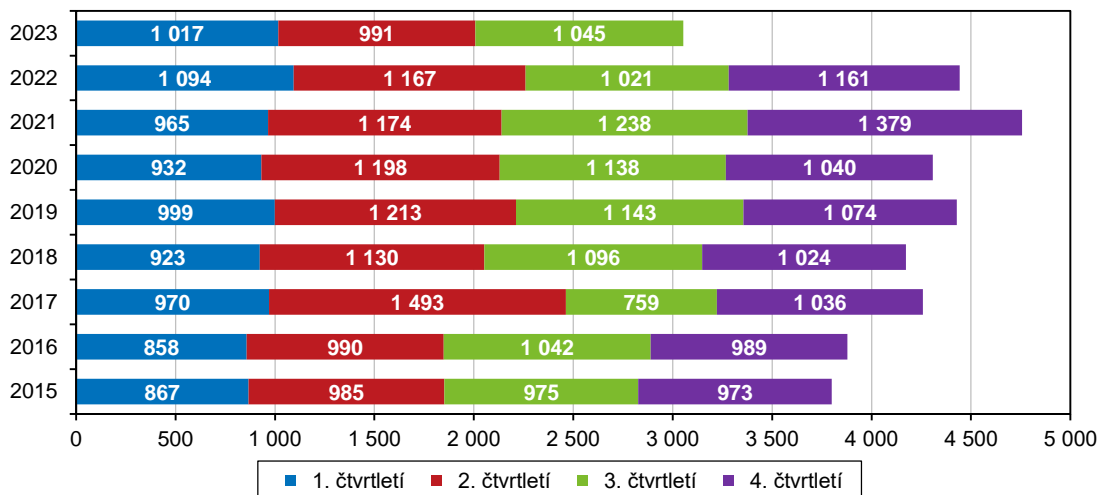
Oddělení informačních služeb – Krajská správa ČSÚ v Olomouci

Informace o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další najdete na stránkách

 Českého statistického úřadu: www.olomouc.czso.cz | tel.: 585 731 511, e-mail: infoservisolom@czso.cz

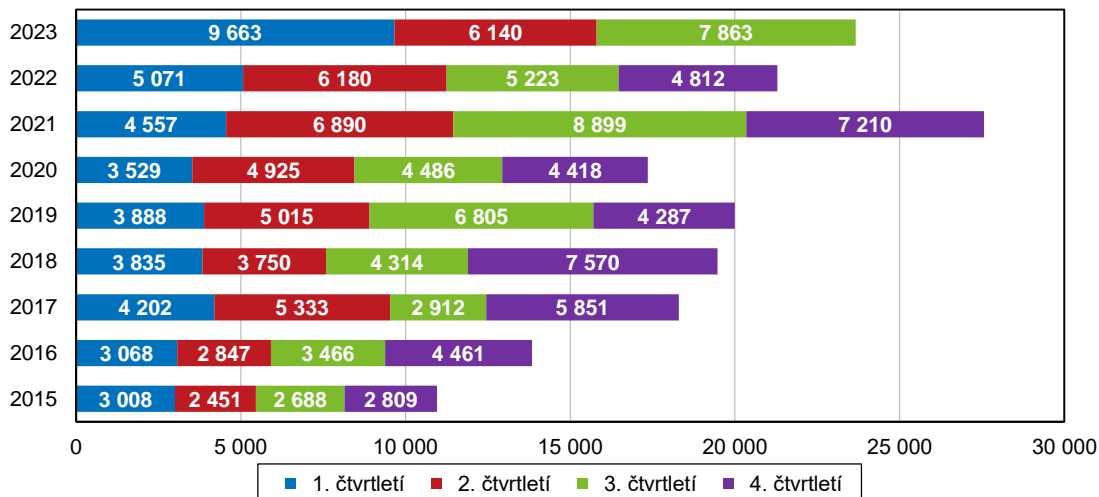
KOMENTÁŘ

Vydaná stavební povolení v Olomouckém kraji podle čtvrtletí



Na republikovém počtu vydaných stavebních povolení se Olomoucký kraj podílel 5,2 %. K poklesu vydaných stavebních povolení došlo ve všech krajích ČR. Největší pokles byl v krajích Středočeském (o 15,1 %) a Libereckém (o 13,8 %). K nejmenšímu poklesu počtu vydaných stavebních povolení oproti stejnému období předchozího roku došlo v Hl. m. Praze (o 3,8 %).

Orientační hodnota staveb v Olomouckém kraji podle čtvrtletí (v mil. Kč)



Orientační hodnota staveb, na které byla od ledna do září roku 2023 v kraji vydána stavební povolení, dosáhla úrovně 23 666 mil. Kč, což bylo o 7 192 mil. Kč více než ve stejném období loňského roku (zvýšení o 43,7 %). V případě povolených inženýrských staveb vzrostla orientační hodnota meziročně o 12,5 % na 5 634 mil. Kč. S poklesem počtu vydaných povolení na stavby bytových budov souvisí i snížení orientační hodnoty u jejich povolení na 5 037 mil. Kč (meziroční pokles o 1 355 mil. Kč, tj. o 21,2 %). U nebytových budov došlo k výraznému nárůstu orientační hodnoty u povolených staveb, a to jak u nové výstavby (meziroční nárůst

KOMENTÁŘ

o 3 769 mil. Kč, tj. o 125,4 %), tak u povolení změn již dokončených nebytových budov (o 4 150 mil. Kč, tj. o 200,5 %).

Hodnota povolených staveb v Olomouckém kraji představovala 5,6 % hodnoty za celou republiku a v mezikrajském porovnání byla pátá nejvyšší. **Průměrná hodnota na jedno stavební povolení** dosáhla v Olomouckém kraji 7,8 mil. Kč a byla třetí nejvyšší. Vyšší hodnoty byly evidovány pouze v Hl. m. Praze (17,1 mil. Kč) a v Jihomoravském kraji (8,9 mil. Kč.). V České republice činila průměrná hodnota na jedno stavební 7,2 mil. Kč.

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení, podle krajů a okresů Olomouckého kraje v 1. až 3. čtvrtletí 2023

(předběžné údaje)

	Orientační hodnota staveb		v tom v mil. Kč						
			budovy	v tom				inženýrské stavby	
	celkem (mil. Kč)	index 2023/2022		bytové		nebytové		dopravní	ostatní
				nová výstavba	změny dokončených staveb	nová výstavba	změny dokončených staveb		
Česká republika	422 907	110,4	274 483	96 070	28 660	81 135	68 618	84 907	63 517
<i>v tom kraje:</i>									
Hl. m. Praha	37 427	90,6	29 585	11 609	5 636	6 598	5 742	6 152	1 690
Středočeský	50 876	97,1	39 978	17 573	3 790	12 684	5 931	4 796	6 102
Jihočeský	17 957	118,3	12 795	5 618	1 525	2 116	3 536	2 118	3 044
Plzeňský	17 809	79,0	11 705	5 437	1 126	2 811	2 331	2 298	3 806
Karlovarský	7 267	91,1	5 319	2 134	637	1 626	922	917	1 031
Ústecký	19 433	114,0	14 353	3 247	1 500	6 840	2 766	1 851	3 229
Liberecký	10 089	96,8	7 788	2 882	853	1 642	2 411	1 230	1 071
Královéhradecký	22 846	73,6	15 683	4 637	1 170	4 495	5 381	3 743	3 420
Pardubický	18 060	98,4	13 225	5 690	1 159	2 544	3 832	2 567	2 268
Vysočina	16 237	96,9	11 373	3 954	1 723	3 092	2 604	1 613	3 251
Jihomoravský	56 217	133,7	47 276	16 788	4 459	16 904	9 125	3 015	5 926
Olomoucký	23 666	143,7	18 032	3 812	1 225	6 775	6 220	2 720	2 914
<i>v tom okresy:</i>									
Jeseník	471	67,2	346	182	55	46	63	72	53
Olomouc	11 482	159,3	8 989	1 223	415	4 515	2 836	1 266	1 227
Prostějov	3 895	100,9	3 046	815	232	604	1 395	144	705
Přerov	4 363	141,0	3 729	791	281	1 060	1 597	229	405
Šumperk	3 455	214,7	1 922	801	242	550	329	1 009	524
Zlínský	15 883	100,2	12 465	4 640	1 209	2 899	3 717	1 695	1 723
Moravskoslezský	34 690	104,9	28 527	8 049	2 530	8 826	9 122	2 303	3 860
ostatní (územně nerozděleno)	74 450	175,7	6 379	-	118	1 283	4 978	47 889	20 182

Další informace naleznete v [časových řadách](#).

Kontakt:

Kateřina Káňová

Oddělení informačních služeb

E-mail: katerina.kanova@czso.cz

Oddělení informačních služeb – Krajská správa ČSÚ v Olomouci

Informace o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další najdete na stránkách

Českého statistického úřadu: www.olomouc.czso.cz | tel.: 585 731 511, e-mail: infoservisolom@czso.cz