

KOMENTÁŘ

17. 8. 2023

Stavební povolení v Olomouckém kraji v 1. pololetí 2023

Stavební úřady v Olomouckém kraji vydaly v 1. pololetí 2023 celkem 2 008 stavebních povolení s orientační hodnotou staveb ve výši 15 803 mil. Kč. Zatímco počet stavebních povolení se ve srovnání se stejným obdobím v minulém roce snížil, orientační hodnota staveb se zvýšila.

Během 1. pololetí 2023 bylo v Olomouckém kraji vydáno 2 008 stavebních ohlášení a povolení (dále jen povolení), což bylo o 253 povolení (tj. o 11,2 %) méně než ve stejném období roku 2022. Počet vydaných povolení na stavby budov klesl na 1 224 (o 233 méně, tj. o 16,0 %) a počet povolení inženýrských staveb se snížil na 784 (o 20 méně, tj. o 2,5 %).

Vydaná stavební povolení podle krajů a okresů Olomouckého kraje v 1. pololetí 2023

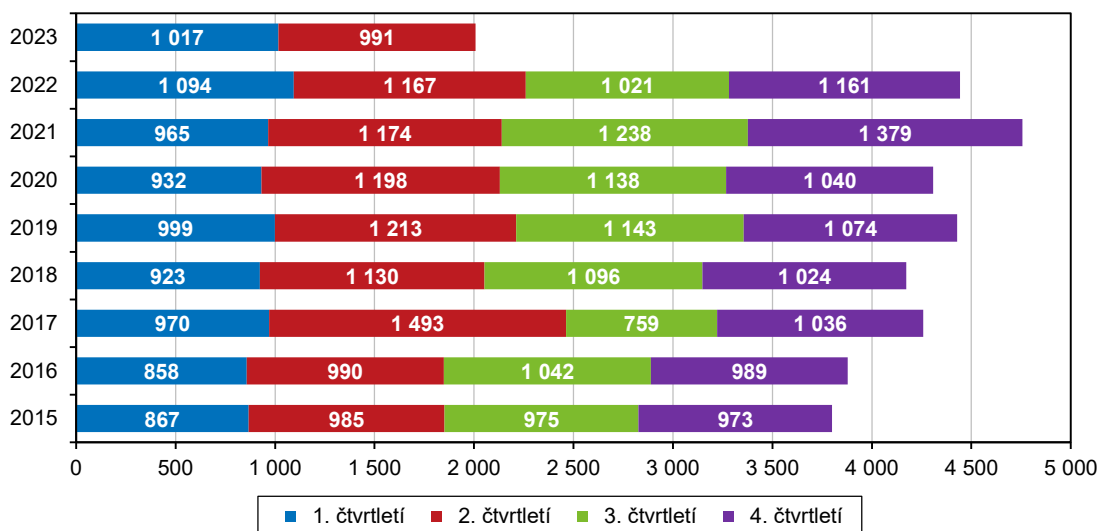
(předběžné údaje)

	Vydaná stavební povolení		v tom na stavby						
			budovy	v tom				inženýrské stavby	
	Celkem	index 2023/2022		bytové		nebytové		dopravní	ostatní
				nová výstavba	změny dokončených staveb	nová výstavba	změny dokončených staveb		
Česká republika	39 236	89,1	22 044	6 323	6 991	3 963	4 767	2 596	14 596
<i>v tom kraje:</i>									
Hl. m. Praha	1 502	98,4	1 168	156	595	72	345	103	231
Středočeský	7 281	86,3	3 879	1 370	1 230	621	658	439	2 963
Jihočeský	3 326	89,2	1 650	431	458	382	379	262	1 414
Plzeňský	3 011	94,2	1 300	453	303	301	243	142	1 569
Karlovarský	984	86,9	530	147	138	99	146	61	393
Ústecký	2 370	88,7	1 470	361	426	333	350	128	772
Liberecký	1 735	84,4	836	269	227	137	203	71	828
Královéhradecký	2 096	92,7	1 147	330	331	232	254	151	798
Pardubický	2 169	91,9	1 168	353	350	197	268	149	852
Vysočina	2 388	93,4	1 360	391	359	341	269	126	902
Jihomoravský	4 171	84,7	2 691	754	921	508	508	256	1 224
Olomoucký	2 008	88,8	1 224	319	346	254	305	124	660
<i>v tom okresy:</i>									
Jeseník	164	97,0	87	18	30	20	19	7	70
Olomouc	626	81,2	341	109	78	58	96	61	224
Prostějov	338	71,6	238	58	74	52	54	8	92
Přerov	508	100,4	336	83	103	60	90	23	149
Šumperk	372	108,5	222	51	61	64	46	25	125
Zlínský	1 902	89,2	1 198	385	344	188	281	136	568
Moravskoslezský	3 859	89,5	2 316	604	963	281	468	186	1 357
ostatní (územně nerozděleno)	434	85,6	107	-	-	17	90	262	65

KOMENTÁŘ

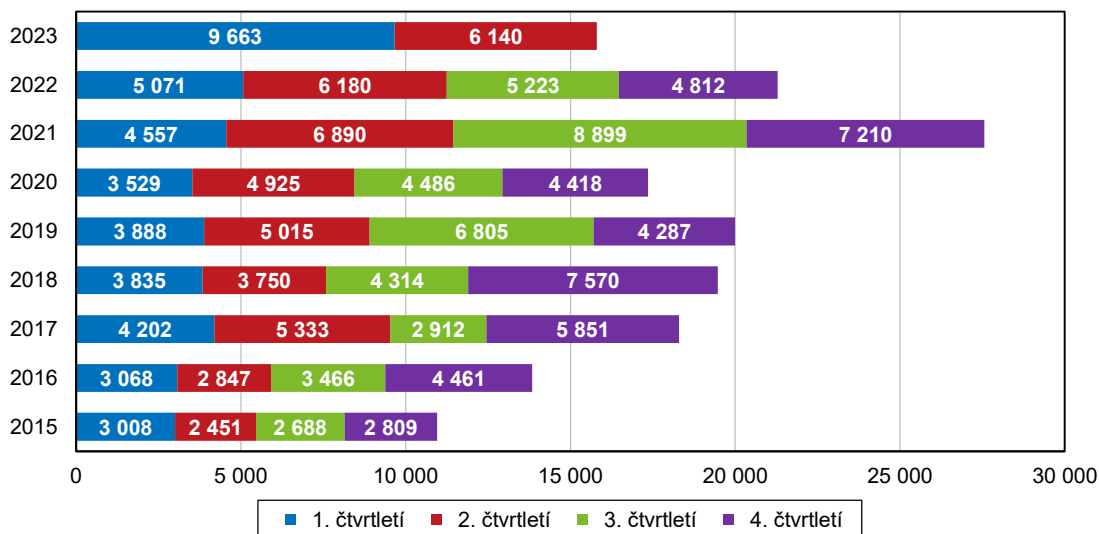
Orientační hodnota povolených staveb činila 15 803 mil. Kč. Meziročně vzrostla o 40,5 %. Oproti 1. pololetí 2022 se zvýšila hodnota staveb budov o 44,0 % na 12 354 mil. Kč. V případě povolených inženýrských staveb došlo k meziročnímu růstu o 29,0 % na 3 449 mil. Kč. V podrobnějším pohledu došlo k nejvyššímu navýšení orientační hodnoty u povolených staveb nebytových budov, a to jak u jejich nové výstavby (5 526 mil. Kč, zvýšení o 156,5 %), tak u povolení změn již existujících nebytových budov (3 707 mil. Kč, zvýšení o 168,0 %).

Vydaná stavební povolení v Olomouckém kraji podle čtvrtletí



S poměrně výrazným poklesem počtu vydaných povolení na stavby bytových budov, kterých bylo 665 (meziroční pokles o 282 povolení, tj. o 29,8 %), souvisí i snížení orientační hodnoty u jejich povolení na 3 121 mil. Kč (meziroční pokles o 1 920 mil. Kč, tj. o 38,1 %).

Orientační hodnota staveb v Olomouckém kraji podle čtvrtletí (v mil. Kč)



KOMENTÁŘ

Z celkového počtu 39 236 povolení vydaných v České republice připadalo 5,1 % na povolení v Olomouckém kraji. Zatímco celkový počet povolení ve srovnání s 1. pololetím 2022 poklesl o 10,9 %, orientační hodnota stavebních povolení vzrostla i v republikovém měřítku, a to na 286,8 miliard Kč (meziročně o 6,7 % více). Na Olomoucký kraj z uvedené hodnoty připadalo 5,5 %. Nejvyšší investice v kraji se plánují v okrese Olomouc (8 393 mil. Kč), kde orientační hodnota povolených staveb byla ve srovnání okresů České republiky (bez Prahy) třetí nejvyšší (po okresech Brno-město a Ostrava-město).

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení, podle krajů a okresů Olomouckého kraje v 1. pololetí 2023

(předběžné údaje)

	Orientační hodnota staveb		v tom v mil. Kč						
			budovy	v tom				inženýrské stavby	
	Celkem (mil. Kč)	index 2023/2022		nová výstavba	změny dokončených staveb	bytové		nebytové	
Česká republika			286 817			106,7	182 082	62 275	19 515
<i>v tom kraje:</i>									
Hl. m. Praha	25 556	78,8	21 837	8 302	4 203	6 257	3 075	2 407	1 312
Středočeský	35 035	101,2	27 494	12 071	2 600	8 653	4 170	3 846	3 695
Jihočeský	10 944	104,5	7 773	2 957	951	1 618	2 247	1 529	1 642
Plzeňský	12 389	72,1	7 768	3 319	722	1 957	1 770	1 708	2 913
Karlovarský	3 663	58,8	2 407	1 112	386	317	592	497	759
Ústecký	12 026	115,5	9 255	2 247	1 068	4 241	1 699	1 064	1 707
Liberecký	6 603	107,5	5 159	1 948	600	1 073	1 538	803	641
Královéhradecký	15 726	59,5	11 366	3 487	723	2 863	4 293	1 778	2 582
Pardubický	10 600	79,3	7 737	3 199	802	1 546	2 190	1 641	1 222
Vysočina	11 249	98,0	7 972	2 437	1 325	2 242	1 968	1 195	2 082
Jihomoravský	35 406	123,3	29 708	10 906	3 039	9 478	6 285	1 959	3 739
Olomoucký	15 803	140,5	12 354	2 431	690	5 526	3 707	1 923	1 526
<i>v tom okresy:</i>									
Jeseník	336	107,0	255	126	35	40	54	37	44
Olomouc	8 393	152,1	7 013	758	182	4 356	1 717	714	666
Prostějov	2 353	97,7	1 736	460	156	387	733	136	481
Přerov	2 590	124,9	2 241	556	182	567	936	186	163
Šumperk	2 131	227,2	1 109	531	135	176	267	850	172
Zlínský	11 134	112,8	8 734	3 096	720	2 059	2 859	1 300	1 100
Moravskoslezský	23 184	104,9	19 314	4 763	1 686	5 705	7 160	1 570	2 300
ostatní (územně nerozděleno)	57 499	204,6	3 204	-	-	1 248	1 956	38 143	16 152

Další informace naleznete v [časových řadách](#).

Kontakt:

Jarmila Benešová

Oddělení informačních služeb

E-mail: jarmila.benesova@czso.cz

Oddělení informačních služeb – Krajská správa ČSÚ v Olomouci

Informace o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další najdete na stránkách

Českého statistického úřadu: www.olomouc.czso.cz | tel.: 585 731 511, e-mail: infoservisolom@czso.cz