

KOMENTÁŘ

29. srpna 2022

Vydaná stavební povolení na Vysočině v 1. až 2. čtvrtletí 2022: výrazný meziroční pokles

V Kraji Vysočina bylo v průběhu prvních šesti měsíců roku 2022 vydáno 2 577 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl sedmý nejvyšší počet a současně 5,8 % všech povolení vydaných v celé České republice.

Ve srovnání s prvními šesti měsíci roku 2021 se počet vydaných stavebních povolení na Vysočině výrazně snížil (o 9,0 %), v celé České republice došlo ke snížení počtu vydaných stavebních povolení o 0,9 %. Na budovy s byty bylo v kraji vystaveno 36,9 % povolení, na nebytové stavby připadlo 23,7 %, na dopravní inženýrské stavby 5,2 % a na ostatní inženýrské stavby 34,3 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Třebíč (23,3 %), podíl ostatních okresů se pohyboval zhruba mezi 18 až 20 %. Počet vydaných povolení se meziročně zvýšil na Havlíčkovobrodsku (o necelých pět procent), v okrese Třebíč se nezměnil, v ostatních okresech byl zaznamenán pokles až o 28,0 % (okres Žďár nad Sázavou).

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Kraji Vysočina v prvním pololetí 2022 vydáno povolení, dosáhla výše 11 605 mil. Kč, v mezikrajském srovnání šlo o sedmou nejnižší hodnotu. Oproti prvním šesti měsícům roku 2021 se na Vysočině orientační hodnota staveb zvýšila o 2 050 mil. Kč (o 21,5 %). Ve srovnání se 1. pololetím 2021 se orientační hodnota staveb zvýšila v dvanácti regionech, nejvýrazněji v Královéhradeckém kraji, nárůst na Vysočině byl šestý nejnižší. K poklesu orientační hodnoty staveb došlo pouze ve třech krajích, zejména v Libereckém (o 35,0 %). Na celorepublikové úrovni došlo ke zvýšení orientační hodnoty staveb o 20,7 %, ve srovnání s tím byl nárůst hodnoty staveb na Vysočině o 0,8 procentního bodu vyšší.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v prvních šesti měsících roku 2022 na Vysočině 4 503 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (6 090 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o pátou nejnižší hodnotu. V rámci Vysočiny byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Třebíč (5 583 tis. Kč), naopak nejnižší v okrese Jihlava (3 402 tis. Kč).

KOMENTÁŘ

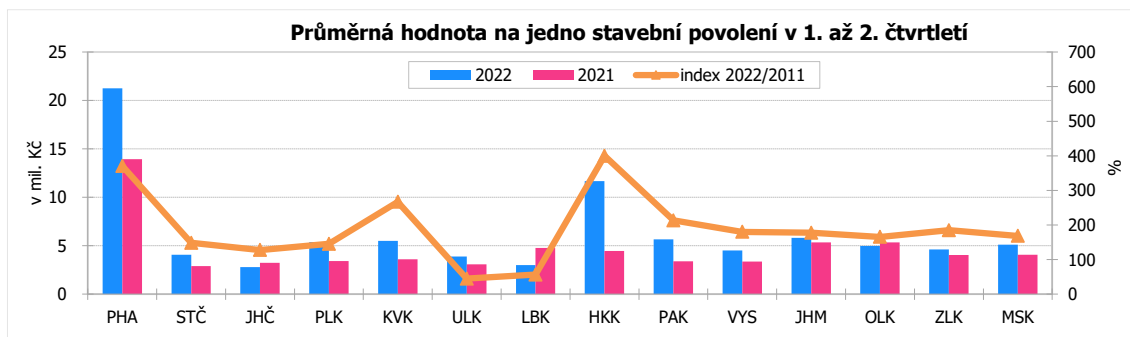
Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 2. čtvrtletí 2022

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						inženýrské stavby	
	skutečnost	index 2022/2021	budovy	v tom				dopravní	ostatní	
				bytové		nebytové				
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
Česká republika	44 179	99,1	25 529	9 686	7 384	4 103	4 356	2 800	15 850	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	1 526	91,3	1 188	183	600	82	323	136	202	
Středočeský	8 501	96,6	4 802	2 047	1 455	655	645	478	3 221	
Jihočeský	3 727	106,8	1 846	648	503	382	313	166	1 715	
Plzeňský	3 195	92,7	1 565	621	389	315	240	157	1 473	
Karlovarský	1 132	95,9	615	222	157	101	135	81	436	
Ústecký	2 678	100,2	1 695	627	425	326	317	175	808	
Liberecký	2 061	103,5	1 008	362	257	202	187	96	957	
Královéhradecký	2 263	105,5	1 286	505	336	207	238	153	824	
Pardubický	2 361	93,6	1 397	522	382	272	221	117	847	
Vysočina	2 577	91,0	1 560	560	390	339	271	133	884	
v tom okresy:										
Havlíčkův Brod	523	104,4	293	108	61	74	50	29	201	
Jihlava	455	86,8	238	101	70	47	20	29	188	
Pelhřimov	513	96,6	322	102	74	65	81	21	170	
Třebíč	600	100,0	388	149	102	65	72	34	178	
Žďár nad Sázavou	486	72,0	319	100	83	88	48	20	147	
Jihomoravský	4 927	100,7	3 176	1 267	912	498	499	264	1 487	
Olomoucký	2 261	105,7	1 457	528	419	265	245	149	655	
Zlínský	2 133	98,8	1 348	543	359	204	242	144	641	
Moravskoslezský	4 330	105,9	2 501	1 051	800	238	412	189	1 640	

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 2. čtvrtletí 2022

	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						inženýrské stavby		Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2022/2021	budovy	v tom				dopravní	ostatní		
				bytové		nebytové					
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb					
Česká republika	269 051	120,7	186 662	81 195	18 545	55 138	31 784	42 988	39 401	6 090	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	32 440	131,8	21 646	11 596	3 097	2 865	4 088	4 178	6 616	21 258	
Středočeský	34 650	135,4	27 904	14 768	2 967	5 479	4 690	3 077	3 669	4 076	
Jihočeský	10 470	92,7	7 509	3 949	1 134	1 296	1 130	1 077	1 884	2 809	
Plzeňský	17 175	145,5	13 742	5 934	839	5 094	1 875	1 191	2 242	5 376	
Karlovarský	6 228	146,2	4 879	1 357	657	2 009	856	936	413	5 502	
Ústecký	10 433	126,7	7 932	3 140	921	1 839	2 032	823	1 678	3 896	
Liberecký	6 194	65,0	4 884	1 980	493	1 062	1 349	726	584	3 005	
Královéhradecký	26 450	276,3	19 482	3 591	800	13 647	1 444	1 474	5 494	11 688	
Pardubický	13 373	155,8	9 791	4 244	739	3 489	1 319	2 226	1 356	5 664	
Vysočina	11 605	121,5	7 744	3 524	805	2 200	1 215	1 299	2 562	4 503	
v tom okresy:											
Havlíčkův Brod	2 318	141,3	1 484	572	168	488	256	328	506	4 432	
Jihlava	1 548	102,2	1 049	648	137	199	65	210	289	3 402	
Pelhřimov	2 001	151,4	1 675	555	121	657	342	165	161	3 901	
Třebíč	3 350	118,5	2 073	1 030	211	535	297	367	910	5 583	
Žďár nad Sázavou	2 388	106,0	1 463	719	168	321	255	229	696	4 914	
Jihomoravský	28 704	108,8	23 580	11 294	3 043	5 013	4 230	1 713	3 411	5 826	
Olomoucký	11 251	98,3	8 578	4 218	823	2 154	1 383	1 145	1 528	4 976	
Zlínský	9 871	112,7	7 754	3 776	818	1 600	1 560	1 100	1 017	4 628	
Moravskoslezský	22 110	129,9	17 735	7 824	1 409	5 358	3 144	1 127	3 248	5 106	

KOMENTÁŘ



Kontakt:

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: vlastislav.valda@czso.cz