

KOMENTÁŘ

18. května 2021

Vydaná stavební povolení na Vysočině v prvním čtvrtletí 2021: mírný meziroční nárůst

V Kraji Vysočina bylo v průběhu prvního čtvrtletí roku 2021 vydáno 1 245 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl šestý nejvyšší počet a současně 6,3 % všech povolení vydaných v celé České republice.

Proti prvním třem měsícům roku 2020 to představuje nárůst o 32 povolení (o 2,6 %), v celé České republice došlo ke zvýšení počtu vydaných stavebních povolení o 0,8 %. Na budovy s byty bylo v kraji vystaveno 34,9 % povolení, na nebytové stavby připadlo 25,1 %, na stavby týkající se ochrany životního prostředí 4,7 % a na ostatní stavby 35,3 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okresy Žďár nad Sázavou (23,0 %) a Třebíč (22,3 %), na zbývající okresy kraje zbylo po 18 až 19 %. Počet vydaných povolení se meziročně snížil ve třech okresech kraje, zejména na Pelhřimovsku (o 7,0 %). Nejvýrazněji, o 19,0 %, vzrostl počet vydaných stavebních povolení v okrese Havlíčkův Brod. Z celkového počtu vydaných povolení na stavby na ochranu životního prostředí připadla čtvrtina na jihlavský okres.

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Kraji Vysočina v prvním čtvrtletí 2021 vydáno povolení, dosáhla výše 4 254 mil. Kč, v mezikrajském srovnání šlo o pátou nejnižší hodnotu. Oproti prvním třem měsícům roku 2020 se na Vysočině orientační hodnota staveb zvýšila o 107 mil. Kč (o 2,6 %). Ve srovnání s prvním čtvrtletím 2020 se orientační hodnota staveb zvýšila v devíti regionech, nejvýrazněji v Libereckém kraji, nárůst na Vysočině byl devátý nejvyšší. Pokles orientační hodnoty staveb byl zaznamenán v pěti krajích – zvláště výrazný byl v Ústeckém kraji (-59,5 %). Na celorepublikové úrovni došlo k zvýšení orientační hodnoty staveb o 13,4 %, ve srovnání s tím byl nárůst hodnoty staveb na Vysočině o 10,8 procentního bodu nižší.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v prvních třech měsících roku 2021 na Vysočině 3 417 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (5 225 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o šestou nejnižší hodnotu. V rámci Vysočiny byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Třebíč (4 397 tis. Kč), naopak nejnižší v okrese Pelhřimov (2 742 tis. Kč).

KOMENTÁŘ

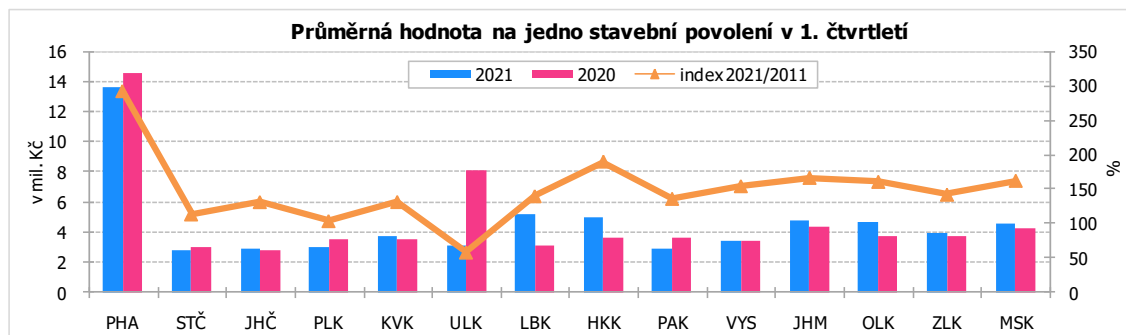
Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. čtvrtletí 2021

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						na ochranu životního prostředí	ostatní
	skutečnost	index 2021/2020	budovy	v tom		nebytové				
				nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb			
Česká republika	19 625	100,8	10 910	3 727	3 251	1 758	2 174	1 365	7 350	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	718	112,7	558	68	300	16	174	54	106	
Středočeský	3 863	95,0	1 933	796	588	267	282	197	1 733	
Jihočeský	1 672	100,2	885	257	266	210	152	106	681	
Plzeňský	1 567	106,9	678	245	158	149	126	72	817	
Karlovarský	490	91,4	264	80	62	48	74	27	199	
Ústecký	1 084	107,4	702	191	211	134	166	45	337	
Liberecký	838	116,7	430	126	130	96	78	55	353	
Královéhradecký	905	90,4	528	203	140	64	121	61	316	
Pardubický	1 144	104,0	649	217	170	118	144	78	417	
Vysočina	1 245	102,6	747	245	189	155	158	59	439	
v tom okresy:										
Havlíčkův Brod	238	119,0	133	51	30	30	22	8	97	
Jihlava	218	99,5	121	48	37	18	18	15	82	
Pelhřimov	225	93,0	133	42	32	26	33	12	80	
Třebíč	277	108,6	170	51	53	25	41	17	90	
Žďár nad Sázavou	287	96,6	190	53	37	56	44	7	90	
Jihomoravský	2 102	97,6	1 376	524	434	192	226	144	582	
Olomoucký	965	103,5	575	182	178	106	109	87	303	
Zlínský	996	97,4	541	201	143	88	109	108	347	
Moravskoslezský	1 755	102,0	991	392	282	112	205	90	674	

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. čtvrtletí 2021

	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						na ochranu životního prostředí	ostatní	Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2021/2020	budovy	v tom		nebytové					
				nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
Česká republika	102 539	113,4	62 826	23 681	6 843	15 925	16 377	27 897	11 816	5 225	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	9 736	105,1	7 842	3 345	961	1 253	2 283	1 459	435	13 560	
Středočeský	10 911	90,4	8 284	4 709	785	1 851	939	1 194	1 433	2 824	
Jihočeský	4 929	105,2	3 587	1 354	336	962	935	668	674	2 948	
Plzeňský	4 658	89,4	3 698	999	588	1 620	491	493	467	2 973	
Karlovarský	1 844	98,5	1 235	318	118	267	532	287	322	3 763	
Ústecký	3 333	40,5	2 741	932	336	867	606	208	384	3 075	
Liberecký	4 373	198,3	3 693	637	212	146	2 698	416	264	5 218	
Královéhradecký	4 508	123,7	3 915	1 214	301	1 455	945	278	315	4 981	
Pardubický	3 361	84,0	2 383	1 227	257	442	457	484	494	2 938	
Vysočina	4 254	102,6	3 095	1 177	359	1 063	496	561	598	3 417	
v tom okresy:											
Havlíčkův Brod	812	89,1	586	206	64	232	84	71	155	3 412	
Jihlava	665	105,6	494	191	76	57	170	104	67	3 050	
Pelhřimov	617	83,8	407	190	34	123	60	128	82	2 742	
Třebíč	1 218	118,5	799	246	132	305	116	220	199	4 397	
Žďár nad Sázavou	942	111,9	809	344	53	346	66	38	95	3 282	
Jihomoravský	10 148	108,8	8 599	3 474	1 383	2 025	1 717	907	642	4 828	
Olomoucký	4 557	129,1	2 599	816	332	963	488	846	1 112	4 722	
Zlínský	3 906	103,1	2 537	1 389	277	470	401	1 019	350	3 922	
Moravskoslezský	8 040	108,4	6 364	2 090	598	2 414	1 262	677	999	4 581	

KOMENTÁŘ



Kontakt:

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: vlastislav.valda@czso.cz