

KOMENTÁŘ

15. listopadu 2021

Vydaná stavební povolení na Vysočině v prvních třech čtvrtletích 2021: meziroční nárůst

V Kraji Vysočina bylo v průběhu prvních devíti měsíců roku 2021 vydáno 4 259 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl šestý nejvyšší počet a současně 6,3 % všech povolení vydaných v celé České republice.

Proti prvním devíti měsícům roku 2020 to představuje nárůst o 378 povolení (o 9,7 %), v celé České republice došlo ke zvýšení počtu vydaných stavebních povolení o 5,5 %. Na budovy s byty bylo v kraji vystaveno 35,4 % povolení, na nebytové stavby připadlo 26,3 %, na stavby týkající se ochrany životního prostředí 4,2 % a na ostatní stavby 34,1 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Žďár nad Sázavou (23,4 %), podíl třebíčského okresu činil zhruba 21 %, na zbývající okresy kraje připadalo zhruba mezi 17 až 19 %. Počet vydaných povolení se meziročně s jedinou výjimkou zvýšil ve všech okresech kraje, zejména na Jihlavsku (o 21,6 %). Mírně, o 1,6 %, poklesl počet vydaných stavebních povolení pouze v okrese Žďár nad Sázavou. Vydaná povolení na stavby na ochranu životního prostředí se koncentrovala zejména v jihlavském a třebíčském okrese, na které připadlo přes 60 % těchto povolení.

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Kraji Vysočina v prvním až třetím čtvrtletí 2021 vydáno povolení, dosáhla výše 14 765 mil. Kč, v mezikrajském srovnání šlo o sedmou nejnižší hodnotu. Oproti prvním devíti měsícům roku 2020 se na Vysočině orientační hodnota staveb zvýšila o 3 160 mil. Kč (o 27,2 %). Ve srovnání s prvními třemi čtvrtletími 2020 se orientační hodnota staveb zvýšila v dvanácti regionech, nejvýrazněji v Praze, nárůst na Vysočině byl pátý nejvyšší. Pokles orientační hodnoty staveb byl zaznamenán jen ve dvou krajích – zvláště výrazný byl v Ústeckém kraji (-39,6 %). Na celorepublikové úrovni došlo k zvýšení orientační hodnoty staveb o 34,1 %, ve srovnání s tím byl nárůst hodnoty staveb na Vysočině o 6,9 procentního bodu nižší.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v prvních devíti měsících roku 2021 na Vysočině 3 467 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (5 655 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o pátou nejnižší hodnotu. V rámci Vysočiny byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Třebíč (4 139 tis. Kč), naopak nejnižší v okrese Pelhřimov (2 550 tis. Kč).

KOMENTÁŘ

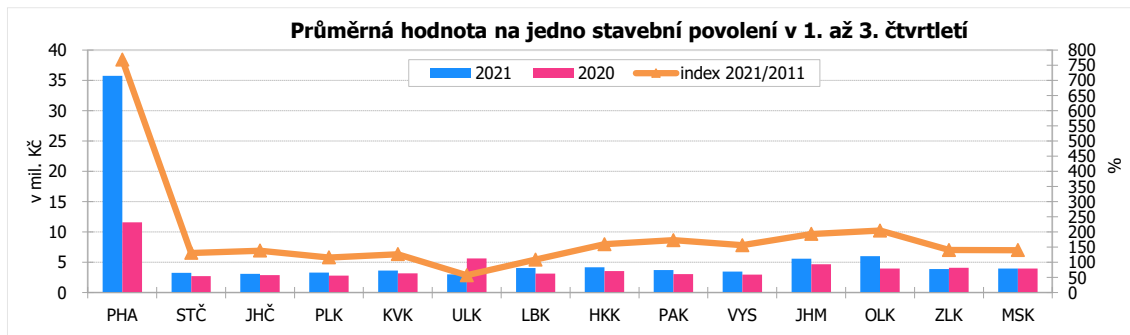
Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 3. čtvrtletí 2021

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						na ochranu životního prostředí	ostatní
	skutečnost	index 2021/2020	budovy	v tom						
				bytové		nebytové				
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
Česká republika	67 924	105,5	39 286	13 767	11 553	6 544	7 422	4 323	24 315	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	2 390	96,5	1 865	237	964	79	585	184	341	
Středočeský	13 404	101,6	7 270	2 893	2 220	1 002	1 155	643	5 491	
Jihočeský	5 336	101,4	2 910	959	771	670	510	285	2 141	
Plzeňský	5 249	105,1	2 548	967	605	511	465	227	2 474	
Karlovarský	1 856	110,2	1 018	360	256	179	223	121	717	
Ústecký	4 000	113,2	2 549	764	673	552	560	202	1 249	
Liberecký	3 032	118,5	1 591	557	455	295	284	195	1 246	
Královéhradecký	3 288	104,5	1 870	720	483	299	368	260	1 158	
Pardubický	3 846	105,0	2 291	850	594	421	426	233	1 322	
Vysočina	4 259	109,7	2 626	861	645	617	503	180	1 453	
v tom okresy:										
Havlíčkův Brod	748	109,0	468	173	123	103	69	22	258	
Jihlava	799	121,6	444	175	109	115	45	54	301	
Pelhřimov	824	115,1	488	153	120	101	114	32	304	
Třebíč	891	110,1	569	180	141	113	135	57	265	
Žďár nad Sázavou	997	98,4	657	180	152	185	140	15	325	
Jihomoravský	7 410	105,4	4 932	1 801	1 549	761	821	444	2 034	
Olomoucký	3 377	103,3	2 016	686	618	395	317	271	1 090	
Zlínský	3 284	100,8	1 941	711	561	330	339	274	1 069	
Moravskoslezský	6 400	110,9	3 676	1 401	1 159	416	700	324	2 400	

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 3. čtvrtletí 2021

	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						na ochranu životního prostředí	ostatní	Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2021/2020	budovy	v tom							
				bytové		nebytové					
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb					
Česká republika	384 098	134,1	236 731	101 224	22 954	62 603	49 950	111 164	36 203	5 655	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	85 427	297,8	34 684	19 773	3 048	5 989	5 874	49 028	1 715	35 744	
Středočeský	43 712	120,8	35 597	18 279	3 232	8 246	5 840	3 654	4 461	3 261	
Jihočeský	16 617	109,7	12 746	6 301	1 104	2 983	2 358	1 785	2 086	3 114	
Plzeňský	17 442	124,5	13 941	5 434	1 424	4 819	2 264	1 602	1 899	3 323	
Karlovarský	6 733	125,9	4 774	1 821	430	1 044	1 479	1 221	738	3 628	
Ústecký	12 082	60,4	9 398	3 398	1 082	2 631	2 287	844	1 840	3 021	
Liberecký	12 345	153,0	10 544	4 859	801	1 356	3 528	988	813	4 072	
Královéhradecký	13 774	122,5	11 061	3 936	1 307	3 428	2 390	1 508	1 205	4 189	
Pardubický	14 388	127,7	10 027	4 997	837	2 211	1 982	2 656	1 705	3 741	
Vysočina	14 765	127,2	10 235	4 082	1 379	3 065	1 709	2 724	1 806	3 467	
v tom okresy:											
Havlíčkův Brod	2 417	83,3	1 912	728	259	638	287	218	287	3 231	
Jihlava	3 138	202,3	1 752	776	202	521	253	1 137	249	3 927	
Pelhřimov	2 101	107,1	1 536	718	314	301	203	265	300	2 550	
Třebíč	3 688	139,0	2 081	804	310	523	444	1 051	556	4 139	
Žďár nad Sázavou	3 421	134,8	2 954	1 056	294	1 082	522	53	414	3 431	
Jihomoravský	41 600	125,8	33 686	13 393	3 809	11 173	5 311	4 286	3 628	5 614	
Olomoucký	20 346	157,2	15 282	3 546	1 002	7 354	3 380	3 147	1 917	6 025	
Zlínský	12 736	95,8	9 641	4 253	1 152	2 455	1 781	1 924	1 171	3 878	
Moravskoslezský	25 359	109,7	19 946	7 152	2 347	5 059	5 388	2 374	3 039	3 962	

KOMENTÁŘ



Kontakt:

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: vlastislav.valda@czso.cz