

KOMENTÁŘ

9. srpna 2021

Vydaná stavební povolení na Vysočině v prvním pololetí 2021: meziroční nárůst

V Kraji Vysočina bylo v průběhu prvního pololetí roku 2021 vydáno 2 831 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl šestý nejvyšší počet a současně 6,4 % všech povolení vydaných v celé České republice.

Proti prvním šesti měsícům roku 2020 to představuje nárůst o 374 povolení (o 15,2 %), v celé České republice došlo ke zvýšení počtu vydaných stavebních povolení o 6,3 %. Na budovy s byty bylo v kraji vystaveno 35,1 % povolení, na nebytové stavby připadlo 26,3 %, na stavby týkající se ochrany životního prostředí 4,2 % a na ostatní stavby 34,4 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Žďár nad Sázavou (23,8 %), podíl třebíčského okresu činil zhruba 21 %, na zbývající okresy kraje připadalo mezi 17 až 19 %. Počet vydaných povolení se meziročně zvýšil ve všech okresech kraje, zejména na Jihlavsku (o 26,6 %). Nejméně, o 8,1 %, vzrostl počet vydaných stavebních povolení v okrese Pelhřimov. Z celkového počtu vydaných povolení na stavby na ochranu životního prostředí připadla třetina na třebíčský okres.

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Kraji Vysočina v prvním až druhém čtvrtletí 2021 vydáno povolení, dosáhla výše 9 554 mil. Kč, v mezikrajském srovnání šlo o šestou nejnižší hodnotu. Oproti prvním šesti měsícům roku 2020 se na Vysočině orientační hodnota staveb zvýšila o 142 mil. Kč (o 20,3 %). Ve srovnání s prvním pololetím 2020 se orientační hodnota staveb zvýšila v dvanácti regionech, nejvýrazněji v Libereckém kraji, nárůst na Vysočině byl pátý nejvyšší. Pokles orientační hodnoty staveb byl zaznamenán jen ve dvou krajích – zvláště výrazný byl v Ústeckém kraji (-47,9 %). Na celorepublikové úrovni došlo k zvýšení orientační hodnoty staveb o 16,0 %, ve srovnání s tím byl nárůst hodnoty staveb na Vysočině o 4,3 procentního bodu vyšší.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v prvních šesti měsících roku 2021 na Vysočině 3 375 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (4 957 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o čtvrtou nejnižší hodnotu. V rámci Vysočiny byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Třebíč (4 710 tis. Kč), naopak nejnižší v okrese Pelhřimov (2 490 tis. Kč).

KOMENTÁŘ

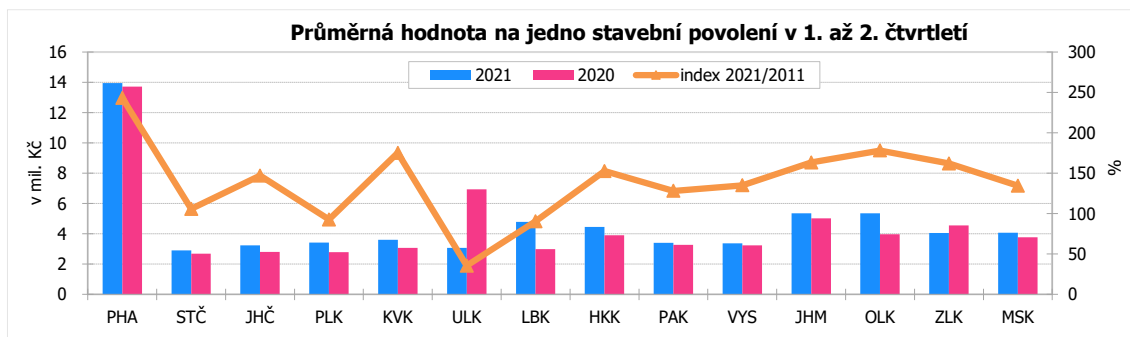
Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 2. čtvrtletí 2021

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						na ochranu životního prostředí	ostatní
	skutečnost	index 2021/2020	budovy	v tom						
				bytové		nebytové				
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
Česká republika	44 595	106,3	25 805	8 966	7 539	4 198	5 102	2 894	15 896	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	1 668	112,6	1 305	164	669	56	416	122	241	
Středočeský	8 804	101,9	4 726	1 875	1 402	645	804	431	3 647	
Jihočeský	3 489	100,7	1 885	603	528	411	343	189	1 415	
Plzeňský	3 452	103,9	1 601	597	378	324	302	156	1 695	
Karlovarský	1 180	107,1	663	234	157	109	163	65	452	
Ústecký	2 673	117,4	1 725	494	447	382	402	118	830	
Liberecký	1 992	118,4	1 073	336	325	212	200	118	801	
Královéhradecký	2 146	101,1	1 246	497	323	170	256	177	723	
Pardubický	2 522	107,6	1 495	549	373	272	301	161	866	
Vysočina	2 831	115,2	1 738	572	421	406	339	118	975	
v tom okresy:										
Havlíčkův Brod	501	116,0	294	114	74	64	42	16	191	
Jihlava	524	126,6	300	116	82	72	30	34	190	
Pelhřimov	531	108,1	321	97	73	71	80	17	193	
Třebíč	600	112,6	367	116	90	67	94	39	194	
Žďár nad Sázavou	675	115,0	456	129	102	132	93	12	207	
Jihomoravský	4 905	106,6	3 298	1 227	1 039	490	542	297	1 310	
Olomoucký	2 139	100,4	1 279	424	396	243	216	197	663	
Zlínský	2 160	99,7	1 258	474	342	200	242	196	706	
Moravskoslezský	4 089	110,8	2 400	920	739	271	470	210	1 479	

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 2. čtvrtletí 2021

	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						na ochranu životního prostředí	ostatní	Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2021/2020	budovy	v tom							
				bytové		nebytové					
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb					
Česká republika	221 062	116,0	149 299	60 021	15 413	38 711	35 154	45 762	26 001	4 957	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	23 269	114,4	19 788	8 073	1 834	5 209	4 672	2 515	966	13 950	
Středočeský	25 588	109,8	20 411	10 794	2 144	4 579	2 894	2 348	2 829	2 906	
Jihočeský	11 294	115,8	8 876	4 500	721	2 004	1 651	1 132	1 286	3 237	
Plzeňský	11 806	127,6	9 453	3 001	930	4 086	1 436	1 250	1 103	3 420	
Karlovarský	4 260	125,6	3 108	993	311	657	1 147	637	515	3 610	
Ústecký	8 232	52,1	6 301	2 258	747	1 870	1 426	634	1 297	3 080	
Liberecký	9 529	188,9	8 186	3 611	553	920	3 102	746	597	4 784	
Královéhradecký	9 572	115,6	7 694	2 720	933	2 280	1 761	1 140	738	4 460	
Pardubický	8 582	111,6	6 146	3 194	536	1 068	1 348	1 415	1 021	3 403	
Vysočina	9 554	120,3	6 829	2 717	855	2 011	1 246	1 524	1 201	3 375	
v tom okresy:											
Havlíčkův Brod	1 640	95,2	1 228	460	148	428	192	178	234	3 273	
Jihlava	1 514	133,0	1 172	486	148	327	211	182	160	2 889	
Pelhřimov	1 322	99,7	952	431	150	214	157	182	188	2 490	
Třebíč	2 826	142,6	1 493	522	202	435	334	938	395	4 710	
Žďár nad Sázavou	2 252	126,8	1 984	818	207	607	352	44	224	3 336	
Jihomoravský	26 287	113,9	21 525	8 381	2 693	6 655	3 796	2 015	2 747	5 359	
Olomoucký	11 447	135,4	7 345	2 309	694	1 707	2 635	2 426	1 676	5 352	
Zlínský	8 759	88,8	6 551	2 816	747	1 740	1 248	1 501	707	4 055	
Moravskoslezský	16 689	119,5	13 409	4 654	1 715	3 496	3 544	1 453	1 827	4 081	

KOMENTÁŘ



Kontakt:

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: vlastislav.valda@czso.cz