

KOMENTÁŘ

23. listopadu 2020

Vydaná stavební povolení na Vysočině v 1. až 3. čtvrtletí 2020: proti předchozímu roku nepatrný pokles

V Kraji Vysočina bylo v průběhu prvních tří čtvrtletí roku 2020 vydáno 3 881 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl šestý nejvyšší počet a současně 6,0 % všech povolení vydaných v celé České republice.

Proti roku 2019 to představuje pokles o 41 povolení (o 1,0 %), v celé České republice se počet vydaných stavebních povolení nezměnil. Na budovy s byty bylo v kraji vystaveno 35,7 % povolení, na nebytové stavby připadlo 25,2 %, na stavby týkající se ochrany životního prostředí 32,8 % a na ostatní stavby 6,4 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Žďár nad Sázavou (26,1 %), naopak nejméně na Jihlavsko (16,9 %) a Havlíčkobrodsko (17,7 %). Počet vydaných povolení se meziročně snížil pouze v okrese Jihlava (o 22,7 %). Nejvýrazněji, o 8,6 %, vzrostl počet vydaných stavebních povolení v okrese Pelhřimov. Z celkového počtu vydaných povolení na stavby na ochranu životního prostředí připadal lví podíl na okres Žďár nad Sázavou (30,0 %).

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Kraji Vysočina v prvním až třetím čtvrtletí 2020 vydáno povolení, dosáhla výše 11 605 mil. Kč, kraj se tak v mezikrajském srovnání zařadil až na desáté místo. Oproti prvním devíti měsícům roku 2019 na Vysočině poklesla orientační hodnota staveb o 3 406 mil. Kč (o 22,7 %). Ve srovnání s prvními třemi čtvrtletími 2019 se orientační hodnota staveb zvýšila v sedmi regionech, nejvýraznější byl nárůst v Plzeňském kraji (o 17,4 %). Pokles orientační hodnoty staveb byl zaznamenán taktéž v sedmi krajích – nejhlubší byl právě na Vysočině. K poklesu došlo i na celorepublikové úrovni (o 4,1 %), ve srovnání s ním bylo snížení orientační hodnoty staveb na Vysočině o 18,6 procentního bodu výraznější.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v prvních devíti měsících roku 2020 na Vysočině 2 990 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (4 447 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o čtvrtou nejnižší hodnotu. V rámci Vysočiny byla zdaleka nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Havlíčkův Brod (4 230 tis. Kč) a nejnižší v okrese Jihlava (2 361 tis. Kč).

KOMENTÁŘ

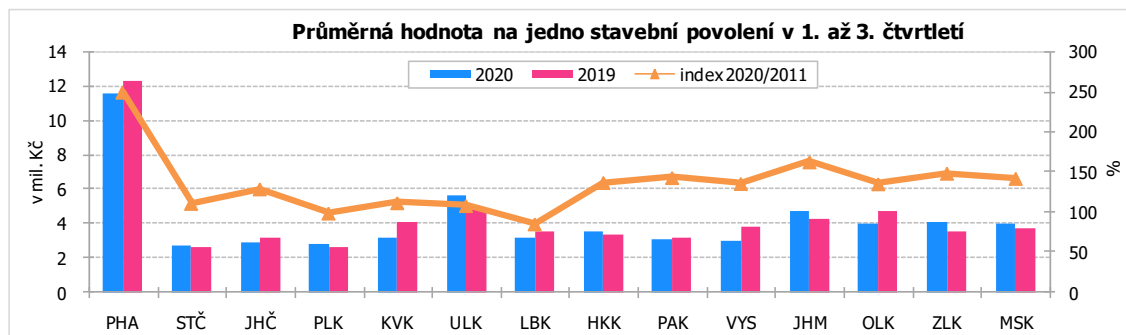
Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 3. čtvrtletí 2020

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						na ochranu životního prostředí	ostatní
	skutečnost	index 2020/2019	budovy	v tom		nebytové				
				nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb			
Česká republika	64 410	100,0	37 174	13 578	10 783	5 623	7 190	23 340	3 896	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	2 477	94,6	1 913	228	987	73	625	345	219	
Středočeský	13 198	97,6	6 902	3 028	1 946	996	932	5 198	1 098	
Jihočeský	5 261	103,7	2 875	983	789	572	531	2 162	224	
Plzeňský	4 992	111,3	2 363	910	554	429	470	2 449	180	
Karlovarský	1 684	105,6	944	288	266	181	209	647	93	
Ústecký	3 533	97,5	2 311	665	679	412	555	1 031	191	
Liberecký	2 558	96,3	1 319	473	316	208	322	1 098	141	
Královéhradecký	3 145	100,0	1 764	678	478	279	329	1 226	155	
Pardubický	3 664	100,1	2 155	810	573	374	398	1 378	131	
Vysočina	3 881	99,0	2 361	810	575	482	494	1 271	249	
v tom okresy:										
Havlíčkův Brod	686	100,6	391	164	81	67	79	240	55	
Jihlava	657	77,3	366	126	121	77	42	256	35	
Pelhřimov	716	108,6	431	138	89	82	122	222	63	
Třebíč	809	102,9	557	174	154	94	135	172	80	
Žďár nad Sázavou	1 013	107,2	616	208	130	162	116	381	16	
Jihomoravský	7 033	101,3	4 640	1 800	1 419	649	772	2 161	232	
Olomoucký	3 268	97,4	2 007	771	555	348	333	1 128	133	
Zlínský	3 257	101,4	1 916	789	535	246	346	1 160	181	
Moravskoslezský	5 770	99,7	3 491	1 345	1 111	354	681	1 984	295	

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 3. čtvrtletí 2020

	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						na ochranu životního prostředí	ostatní	Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2020/2019	budovy	v tom		nebytové					
				nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
Česká republika	286 424	95,9	193 281	77 272	21 794	52 091	42 124	49 554	43 589	4 447	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	28 684	88,8	21 731	9 429	3 292	4 270	4 740	4 338	2 615	11 580	
Středočeský	36 182	102,0	28 156	14 684	3 173	6 304	3 995	6 705	1 321	2 741	
Jihočeský	15 149	93,5	11 413	4 334	1 934	3 759	1 386	2 821	915	2 879	
Plzeňský	14 009	117,4	10 252	5 202	896	2 454	1 700	3 001	756	2 806	
Karlovarský	5 349	82,6	4 175	1 422	444	1 551	758	849	325	3 176	
Ústecký	19 992	114,4	15 538	2 815	1 081	8 767	2 875	2 477	1 977	5 659	
Liberecký	8 066	85,6	6 384	2 573	585	933	2 293	938	744	3 153	
Královéhradecký	11 244	107,7	8 255	3 439	1 251	1 469	2 096	2 204	785	3 575	
Pardubický	11 270	95,8	7 993	3 846	801	1 767	1 579	2 254	1 023	3 076	
Vysočina	11 605	77,3	7 897	3 761	975	1 568	1 593	2 441	1 267	2 990	
v tom okresy:											
Havlíčkův Brod	2 902	69,6	1 942	828	115	714	285	862	98	4 230	
Jihlava	1 551	50,9	922	532	155	170	65	347	282	2 361	
Pelhřimov	1 961	77,8	1 307	588	145	136	438	252	402	2 739	
Třebíč	2 654	101,6	1 691	731	378	194	388	599	364	3 281	
Žďár nad Sázavou	2 537	95,4	2 035	1 082	182	354	417	381	121	2 504	
Jihomoravský	33 063	112,6	27 665	11 242	2 967	8 218	5 238	4 259	1 139	4 701	
Olomoucký	12 940	82,4	10 183	3 822	1 265	2 907	2 189	2 030	727	3 960	
Zlínský	13 298	116,4	10 665	3 949	1 143	3 154	2 419	1 952	681	4 083	
Moravskoslezský	23 059	106,5	17 131	6 754	1 987	4 288	4 102	4 885	1 043	3 996	

KOMENTÁŘ



Kontakt:

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: vlastislav.valda@czso.cz

Související informace:

[Bytová a nebytová výstavba a stavební povolení - časové řady](#)

[Stavebnictví - září 2020](#)