

## KOMENTÁŘ

16. února 2021

### Vydaná stavební povolení na Vysočině v roce 2020: meziroční nepatrný pokles

**V Kraji Vysočina bylo v průběhu čtyř čtvrtletí roku 2020 vydáno 5 097 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl šestý nejvyšší počet a současně 5,9 % všech povolení vydaných v celé České republice.**

Proti roku 2019 to představuje pokles o 54 povolení (o 1,0 %), v celé České republice došlo ke snížení počtu vydaných stavebních povolení 0,3 %. Na budovy s byty bylo v kraji vystaveno 35,3 % povolení, na nebytové stavby připadlo 25,2 %, na stavby týkající se ochrany životního prostředí 33,0 % a na ostatní stavby 6,3 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Žďár nad Sázavou (25,7 %), naopak nejméně na Havlíčkovobrodsko (16,7 %). Počet vydaných povolení se meziročně snížil ve dvou okresech kraje, zejména na Jihlavsku (o 17,0 %). Nejvýrazněji, o 9,3 %, vzrostl počet vydaných stavebních povolení v okrese Žďár nad Sázavou. Z celkového počtu vydaných povolení na stavby na ochranu životního prostředí připadal nejvyšší podíl na opět na okres Žďár nad (29,4 %).

**Orientační hodnota staveb**, na které bylo v Kraji Vysočina v prvním až čtvrtém čtvrtletí 2020 vydáno povolení, dosáhla výše 15 740 mil. Kč, v mezikrajském srovnání šlo o pátou nejnižší hodnotu. Oproti dvanácti měsícům roku 2019 se na Vysočině orientační hodnota staveb snížila o 3 650 mil. Kč (o 18,9 %). Ve srovnání s čtyřmi čtvrtletími 2019 se orientační hodnota staveb snížila v osmi regionech, nejvýrazněji v Libereckém kraji a na Vysočině (propad v obou krajích byl téměř shodný, 19,0 a 18,9 %). Růst orientační hodnoty staveb byl zaznamenán v šesti krajích – zvláště výrazný byl v Plzeňském kraji (19,3 %). Na celorepublikové úrovni došlo k poklesu orientační hodnoty staveb o 5,9 %, ve srovnání s ním byl propad hodnoty staveb na Vysočině o 13,0 procentního bodu výraznější.

**Průměrná hodnota na jedno stavební povolení** činila v dvanácti měsících roku 2020 na Vysočině 3 088 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (4 532 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o šestou nejnižší hodnotu. V rámci Vysočiny byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okresech Havlíčkův Brod (4 298 tis. Kč) a Třebíč (3 513 tis. Kč), naopak nejnižší v okrese Jihlava (2 576 tis. Kč).

## KOMENTÁŘ

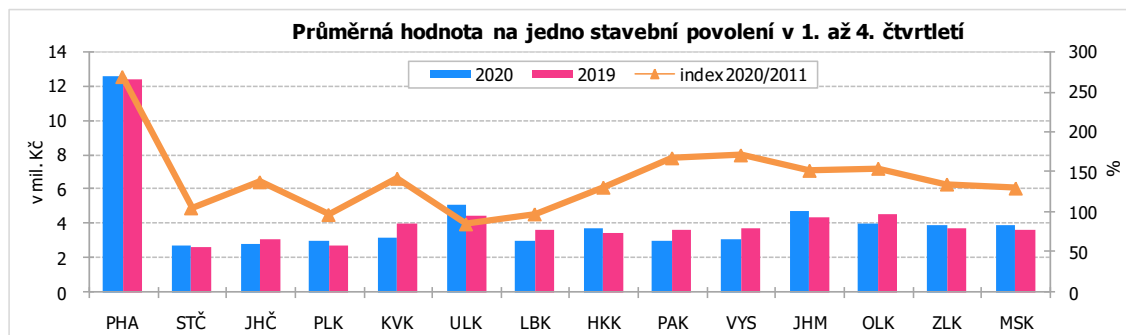
### Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2020

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby					na ochranu životního prostředí	ostatní
	skutečnost	index 2020/2019	budovy	v tom		nová výstavba	změna dokončených staveb		
				bytové	nebytové				
<b>Česká republika</b>	<b>85 987</b>	<b>99,7</b>	<b>48 834</b>	<b>17 493</b>	<b>14 255</b>	<b>7 507</b>	<b>9 579</b>	<b>31 755</b>	<b>5 398</b>
z toho kraje:									
Hl. město Praha	3 211	91,1	2 494	307	1 322	101	764	446	271
Středočeský	17 589	95,9	9 014	3 823	2 571	1 313	1 307	7 051	1 524
Jihočeský	7 036	104,7	3 778	1 281	1 048	751	698	2 939	319
Plzeňský	6 685	111,2	3 067	1 140	721	590	616	3 349	269
Karlovarský	2 267	106,8	1 246	368	356	246	276	881	140
Ústecký	4 796	100,3	3 100	938	893	556	713	1 433	263
Liberecký	3 478	97,3	1 810	625	465	292	428	1 481	187
Královéhradecký	4 074	96,8	2 268	848	609	365	446	1 616	190
Pardubický	4 981	100,7	2 835	1 021	778	469	567	1 957	189
<b>Vysočina</b>	<b>5 097</b>	<b>99,0</b>	<b>3 096</b>	<b>1 065</b>	<b>736</b>	<b>623</b>	<b>672</b>	<b>1 681</b>	<b>320</b>
v tom okresy:									
<b>Havlíčkův Brod</b>	<b>852</b>	<b>95,6</b>	<b>486</b>	<b>203</b>	<b>99</b>	<b>87</b>	<b>97</b>	<b>294</b>	<b>72</b>
<b>Jihlava</b>	<b>946</b>	<b>83,0</b>	<b>562</b>	<b>203</b>	<b>157</b>	<b>106</b>	<b>96</b>	<b>338</b>	<b>46</b>
<b>Pelhřimov</b>	<b>948</b>	<b>105,9</b>	<b>548</b>	<b>172</b>	<b>118</b>	<b>100</b>	<b>158</b>	<b>317</b>	<b>83</b>
<b>Třebíč</b>	<b>1 043</b>	<b>101,5</b>	<b>711</b>	<b>221</b>	<b>195</b>	<b>122</b>	<b>173</b>	<b>237</b>	<b>95</b>
<b>Žďár nad Sázavou</b>	<b>1 308</b>	<b>109,3</b>	<b>789</b>	<b>266</b>	<b>167</b>	<b>208</b>	<b>148</b>	<b>495</b>	<b>24</b>
Jihomoravský	9 338	99,9	6 175	2 343	1 912	897	1 023	2 843	320
Olomoucký	4 308	97,3	2 599	971	709	459	460	1 538	171
Zlínský	4 282	100,2	2 510	1 020	700	340	450	1 518	254
Moravskoslezský	7 867	100,6	4 564	1 743	1 435	480	906	2 880	423

### Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2020

	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč					na ochranu životního prostředí	ostatní	Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2020/2019	budovy	v tom		nová výstavba	změna dokončených staveb			
				bytové	nebytové					
<b>Česká republika</b>	<b>389 691</b>	<b>94,1</b>	<b>251 778</b>	<b>99 971</b>	<b>29 538</b>	<b>64 918</b>	<b>57 351</b>	<b>73 294</b>	<b>64 619</b>	<b>4 532</b>
z toho kraje:										
Hl. město Praha	40 410	92,4	28 745	11 579	4 912	5 967	6 287	5 781	5 884	12 585
Středočeský	47 329	99,2	36 869	18 790	4 394	7 898	5 787	8 614	1 846	2 691
Jihočeský	20 121	97,5	14 773	6 052	2 289	4 377	2 055	4 190	1 158	2 860
Plzeňský	19 773	119,3	14 799	6 860	1 272	3 512	3 155	3 955	1 019	2 958
Karlovarský	7 181	83,7	5 255	1 923	603	1 711	1 018	1 515	411	3 168
Ústecký	24 582	115,2	18 125	3 901	1 428	9 099	3 697	3 743	2 714	5 126
Liberecký	10 491	81,0	8 068	3 197	827	1 194	2 850	1 190	1 233	3 016
Královéhradecký	15 061	104,8	11 219	4 535	1 564	2 587	2 533	2 919	923	3 697
Pardubický	15 060	84,7	10 771	4 914	1 077	2 680	2 100	3 080	1 209	3 023
<b>Vysočina</b>	<b>15 740</b>	<b>81,1</b>	<b>10 966</b>	<b>4 941</b>	<b>1 331</b>	<b>1 991</b>	<b>2 703</b>	<b>2 987</b>	<b>1 787</b>	<b>3 088</b>
v tom okresy:										
<b>Havlíčkův Brod</b>	<b>3 662</b>	<b>75,4</b>	<b>2 326</b>	<b>1 030</b>	<b>135</b>	<b>826</b>	<b>335</b>	<b>1 002</b>	<b>334</b>	<b>4 298</b>
<b>Jihlava</b>	<b>2 437</b>	<b>53,3</b>	<b>1 641</b>	<b>881</b>	<b>231</b>	<b>282</b>	<b>247</b>	<b>444</b>	<b>352</b>	<b>2 576</b>
<b>Pelhřimov</b>	<b>2 617</b>	<b>82,7</b>	<b>1 682</b>	<b>765</b>	<b>192</b>	<b>165</b>	<b>560</b>	<b>372</b>	<b>563</b>	<b>2 761</b>
<b>Třebíč</b>	<b>3 664</b>	<b>103,5</b>	<b>2 543</b>	<b>946</b>	<b>481</b>	<b>284</b>	<b>832</b>	<b>713</b>	<b>408</b>	<b>3 513</b>
<b>Žďár nad Sázavou</b>	<b>3 360</b>	<b>102,9</b>	<b>2 774</b>	<b>1 319</b>	<b>292</b>	<b>434</b>	<b>729</b>	<b>456</b>	<b>130</b>	<b>2 569</b>
Jihomoravský	44 366	108,4	35 671	14 598	4 121	10 066	6 886	6 157	2 538	4 751
Olomoucký	17 358	86,8	13 392	4 998	1 270	3 889	2 935	2 973	993	4 029
Zlínský	16 751	105,9	13 221	5 079	1 455	3 673	3 014	2 659	871	3 912
Moravskoslezský	30 498	107,0	22 513	8 604	2 695	5 300	5 914	6 450	1 535	3 877

## KOMENTÁŘ



**Kontakt:**

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: [vlastislav.valda@czso.cz](mailto:vlastislav.valda@czso.cz)