

## KOMENTÁŘ

14. února 2020

### Vydaná stavební povolení na Vysočině v roce 2019: proti předchozímu roku značný nárůst

**V Kraji Vysočina bylo v průběhu čtyř čtvrtletí roku 2019 vydáno 5 151 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl šestý nejvyšší počet a současně 6,0 % všech povolení vydaných v celé České republice.**

Proti roku 2018 to představuje nárůst o 466 povolení (o 9,9 %), v celé České republice došlo ke zvýšení počtu vydaných stavebních povolení o 6,3 %. Na budovy s byty bylo v kraji vystaveno 36,1 % povolení, na nebytové stavby připadlo 20,4 %, na stavby týkající se ochrany životního prostředí 14,5 % a na ostatní stavby 29,0 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Žďár nad Sázavou (23,2 %), naopak nejméně na Havlíčkovobrodsko (17,3 %) a Pelhřimovsko (17,4 %). Počet vydaných povolení se meziročně nesnížil v žádném okrese kraje, nejméně vzrostl na Havlíčkovobrodsku (o 2,1 %). Nejvýrazněji, o 20,9 %, vzrostl počet vydaných stavebních povolení v okrese Žďár nad Sázavou. Z celkového počtu vydaných povolení na stavby na ochranu životního prostředí připadal nejvyšší podíl na okresy Žďár nad Sázavou a Jihlava (23,2 % a 22,1 %).

**Orientační hodnota staveb**, na které bylo v Kraji Vysočina v prvním až čtvrtém čtvrtletí 2019 vydáno povolení, dosáhla výše 19 397 mil. Kč, kraj se tak v mezikrajském srovnání zařadil na osmé místo. Oproti dvanácti měsícům roku 2018 na Vysočině vzrostla orientační hodnota staveb o 3 300 mil. Kč (o 20,5 %). Ve srovnání s čtyřmi čtvrtletími 2018 se orientační hodnota staveb zvýšila ve dvanácti regionech, nejvýraznější byl nárůst v Libereckém kraji (o 54,4 %), Vysočina dosáhla na páté místo. Pokles orientační hodnoty staveb byl zaznamenán ve dvou krajích – zvláště výrazný byl výkyv v Plzeňském kraji (-22,1 %). K nárůstu došlo i na celorepublikové úrovni (o 15,7 %), ve srovnání s ním bylo zvýšení orientační hodnoty staveb na Vysočině o 4,8 procentního bodu výraznější.

**Průměrná hodnota na jedno stavební povolení** činila v dvanácti měsících roku 2019 na Vysočině 3 766 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (4 802 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o šestou nejvyšší hodnotu. V rámci Vysočiny byla zdaleka nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Havlíčkův Brod (5 449 tis. Kč) a nejnižší v okrese Žďár nad Sázavou (2 728 tis. Kč).

## KOMENTÁŘ

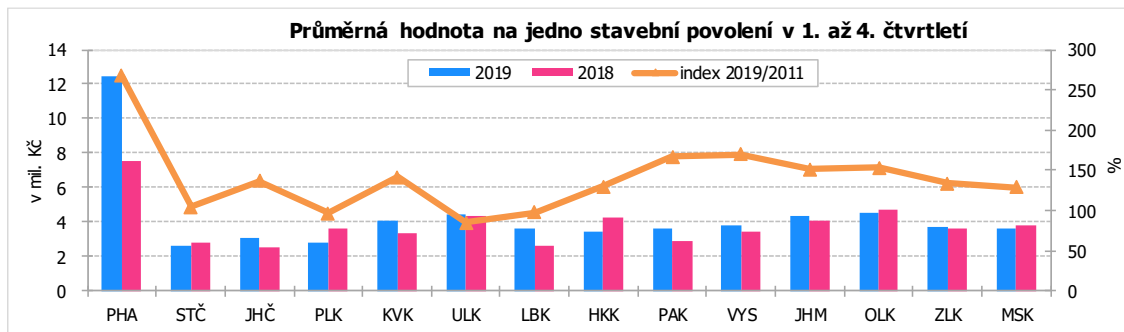
### Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2019

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						na ochranu životního prostředí	ostatní
	skutečnost	index 2019/2018	budovy	v tom						
				bytové		nebytové				
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
<b>Česká republika</b>	<b>86 283</b>	<b>106,3</b>	<b>48 010</b>	<b>18 077</b>	<b>13 529</b>	<b>6 555</b>	<b>9 849</b>	<b>12 259</b>	<b>26 014</b>	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	3 523	92,6	2 698	326	1 203	110	1 059	165	660	
Středočeský	18 337	111,3	9 315	4 312	2 353	1 174	1 476	2 499	6 523	
Jihočeský	6 719	105,2	3 565	1 240	1 063	620	642	822	2 332	
Plzeňský	6 011	102,4	2 818	1 142	701	469	506	1 093	2 100	
Karlovarský	2 123	99,0	1 080	355	313	186	226	194	849	
Ústecký	4 782	100,0	3 063	815	878	468	902	525	1 194	
Liberecký	3 575	111,1	1 768	635	382	279	472	857	950	
Královéhradecký	4 210	106,6	2 380	1 002	668	298	412	1 048	782	
Pardubický	4 944	111,0	2 820	1 065	711	436	608	692	1 432	
<b>Vysočina</b>	<b>5 151</b>	<b>109,9</b>	<b>2 910</b>	<b>1 120</b>	<b>739</b>	<b>526</b>	<b>525</b>	<b>745</b>	<b>1 496</b>	
v tom okresy:										
<b>Havlíčkův Brod</b>	<b>891</b>	<b>102,1</b>	<b>543</b>	<b>240</b>	<b>128</b>	<b>90</b>	<b>85</b>	<b>45</b>	<b>303</b>	
<b>Jihlava</b>	<b>1 140</b>	<b>114,2</b>	<b>660</b>	<b>276</b>	<b>177</b>	<b>112</b>	<b>95</b>	<b>237</b>	<b>243</b>	
<b>Pelhřimov</b>	<b>895</b>	<b>103,2</b>	<b>413</b>	<b>158</b>	<b>96</b>	<b>89</b>	<b>70</b>	<b>72</b>	<b>410</b>	
<b>Třebíč</b>	<b>1 028</b>	<b>107,4</b>	<b>650</b>	<b>186</b>	<b>194</b>	<b>102</b>	<b>168</b>	<b>118</b>	<b>260</b>	
<b>Žďár nad Sázavou</b>	<b>1 197</b>	<b>120,9</b>	<b>644</b>	<b>260</b>	<b>144</b>	<b>133</b>	<b>107</b>	<b>273</b>	<b>280</b>	
Jihomoravský	9 344	108,0	5 878	2 260	1 830	794	994	1 056	2 410	
Olomoucký	4 429	106,1	2 469	937	646	394	492	522	1 438	
Zlínský	4 275	104,5	2 444	944	700	342	458	565	1 266	
Moravskoslezský	7 818	104,8	4 619	1 924	1 335	430	930	1 420	1 779	

### Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2019

	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						na ochranu životního prostředí	ostatní	Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2019/2018	budovy	v tom							
				bytové		nebytové					
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb					
<b>Česká republika</b>	<b>414 320</b>	<b>115,7</b>	<b>258 842</b>	<b>105 378</b>	<b>24 534</b>	<b>72 996</b>	<b>55 934</b>	<b>21 799</b>	<b>133 679</b>	<b>4 802</b>	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	43 717	153,2	38 952	17 925	3 821	9 664	7 542	1 413	3 352	12 409	
Středočeský	47 707	104,5	37 493	20 182	3 420	8 866	5 025	2 707	7 507	2 602	
Jihočeský	20 636	127,3	13 924	5 999	1 510	2 872	3 543	850	5 862	3 071	
Plzeňský	16 571	77,9	12 106	5 284	1 146	3 617	2 059	943	3 522	2 757	
Karlovarský	8 578	119,0	6 632	2 056	624	2 192	1 760	355	1 591	4 041	
Ústecký	21 347	101,9	14 914	3 335	1 294	5 540	4 745	1 203	5 230	4 464	
Liberecký	12 957	154,4	9 772	4 454	614	1 682	3 022	456	2 729	3 624	
Královéhradecký	14 366	85,5	10 645	4 580	1 196	2 682	2 187	956	2 765	3 412	
Pardubický	17 777	138,0	13 081	4 233	1 065	4 809	2 974	876	3 820	3 596	
<b>Vysočina</b>	<b>19 397</b>	<b>120,5</b>	<b>13 026</b>	<b>4 845</b>	<b>1 193</b>	<b>4 515</b>	<b>2 473</b>	<b>1 537</b>	<b>4 834</b>	<b>3 766</b>	
v tom okresy:											
<b>Havlíčkův Brod</b>	<b>4 855</b>	<b>162,7</b>	<b>4 174</b>	<b>1 038</b>	<b>186</b>	<b>2 288</b>	<b>662</b>	<b>49</b>	<b>632</b>	<b>5 449</b>	
<b>Jihlava</b>	<b>4 573</b>	<b>137,7</b>	<b>2 048</b>	<b>1 140</b>	<b>217</b>	<b>386</b>	<b>305</b>	<b>419</b>	<b>2 106</b>	<b>4 011</b>	
<b>Pelhřimov</b>	<b>3 163</b>	<b>112,1</b>	<b>2 092</b>	<b>804</b>	<b>140</b>	<b>982</b>	<b>166</b>	<b>64</b>	<b>1 007</b>	<b>3 534</b>	
<b>Třebíč</b>	<b>3 540</b>	<b>93,3</b>	<b>2 224</b>	<b>712</b>	<b>398</b>	<b>283</b>	<b>831</b>	<b>616</b>	<b>700</b>	<b>3 444</b>	
<b>Žďár nad Sázavou</b>	<b>3 266</b>	<b>102,9</b>	<b>2 488</b>	<b>1 151</b>	<b>252</b>	<b>576</b>	<b>509</b>	<b>389</b>	<b>389</b>	<b>2 728</b>	
Jihomoravský	40 933	117,0	30 399	13 380	3 723	7 064	6 232	3 047	7 487	4 381	
Olomoucký	19 995	102,7	14 588	4 655	1 183	5 814	2 936	1 574	3 833	4 515	
Zlínský	15 822	106,1	12 215	5 139	1 215	3 023	2 838	801	2 806	3 701	
Moravskoslezský	28 507	101,8	22 012	9 311	2 434	4 353	5 914	1 773	4 722	3 646	

## KOMENTÁŘ



### Kontakt:

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: [vlastislav.valda@czso.cz](mailto:vlastislav.valda@czso.cz)