

## KOMENTÁŘ

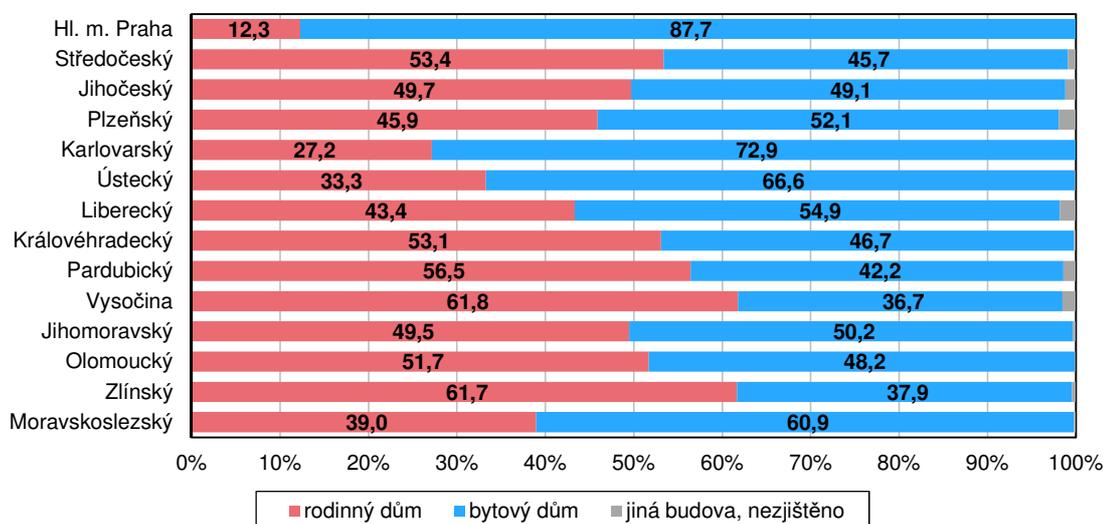
24. 2. 2022

### Příjmy a životní podmínky domácností 2021 – Liberecký kraj (charakteristiky bydlení, subjektivní názory)

Většina domácností v kraji žila v bytovém domě, celková rozloha bytu byla nejčastěji mezi 60 až 80 m<sup>2</sup>. Největším problémem v souvislosti s kvalitou bydlení byla pro domácnosti vlhkost bytu a hluchnost. Půjčku mělo 14,7 % domácností, pro 2,5 % z nich bylo její splácení velkou zátěží. Více než čtvrtina domácností měla problém zaplatit neočekávaný výdaj a více než 21 % domácností si nemohlo jednou ročně dopřát dovolenou mimo domov.

Většina domácností v Libereckém kraji žila v roce 2021 v bytovém domě (54,9 %), rodinný dům obývalo 43,4 % domácností. Nejvyšší zastoupení domácností žijících v rodinných domech bylo zjištěno v Kraji Vysočina (61,8 %) a ve Zlínském kraji (61,7 %). Naopak nejnižší podíl těchto domácností vykázalo hlavní město Praha (12,3 %), výrazně podprůměrný podíl evidoval také Karlovarský kraj (27,2 %). Výsledek za Liberecký kraj byl pak 5. nejnižší a prakticky odpovídal průměru za Českou republiku (43,3 %).

Bydlení domácností podle druhu domu a podle krajů



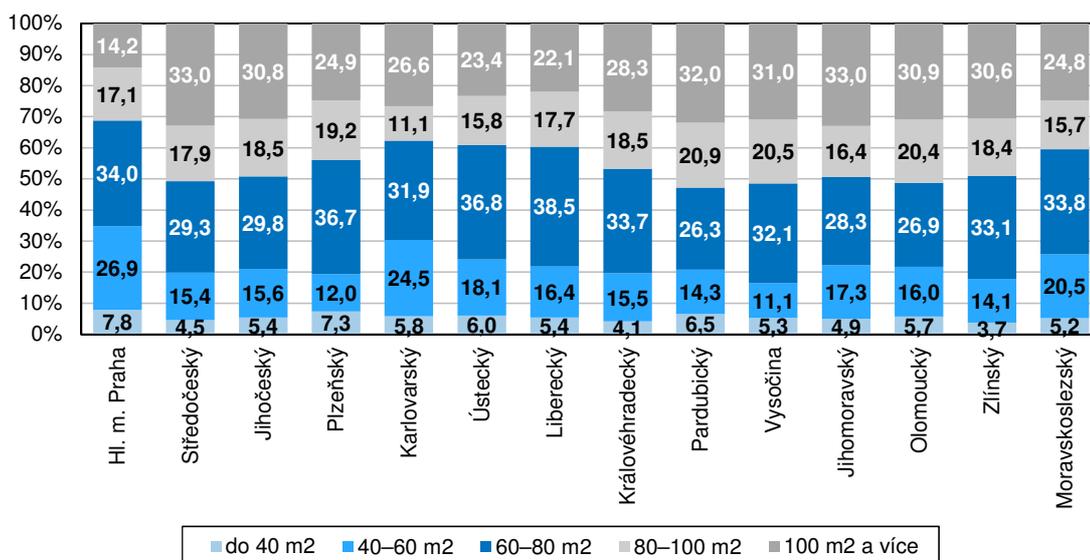
Z hlediska celkové plochy bytu obývala největší část domácností v Libereckém kraji byty o výměře 60 až 80 m<sup>2</sup> (38,5 % domácností). Byty větší než 100 m<sup>2</sup> využívalo 22,1 % domácností, naopak malý byt do 40 m<sup>2</sup> uvedlo 5,4 % domácností.

Stejně jako v Libereckém převažovaly i v dalších 8 krajích domácnosti žijící v bytech o velikosti 60 až 80 m<sup>2</sup>. Naopak domácnosti z 5 zbývajících krajů (Středočeský, Jihočeský, Pardubický, Jihomoravský a Olomoucký) uvedly nejčastěji velikost větší než 100 m<sup>2</sup> s tím, že nejvyšší podíl takových rodin byl vykázan ve Středočeském a Jihomoravském kraji (shodně 33,0 %). Nejméně pak byly velké byty zastoupeny mezi domácnostmi v hlavním městě Praze (14,2 %). Podíl

## KOMENTÁŘ

nejmenších bytů do 40 m<sup>2</sup> se napříč kraji pohyboval v rozmezí od 3,7 % (Zlínský kraj) do 7,8 % (hl. město Praha).

**Celková obytná plocha bytů podle krajů**



Kvalitu bydlení měli respondenti možnost ohodnotit na základě 5 subjektivních kritérií, tj. vlhkost bytu, tmavý byt, hluk z domu, resp. z ulice, znečištěné okolní prostředí a vandalství a kriminalita v okolí. Z tohoto pohledu byla největším problémem domácností v Libereckém kraji vlhkost bytu, kterou jako problém označilo 7,1 % domácností. Jako druhý největší problém s bydlením stanovily domácnosti hlučnost (6,4 %). Naopak pro nejméně domácností představovalo problém vandalství a kriminalita (2,6 %).

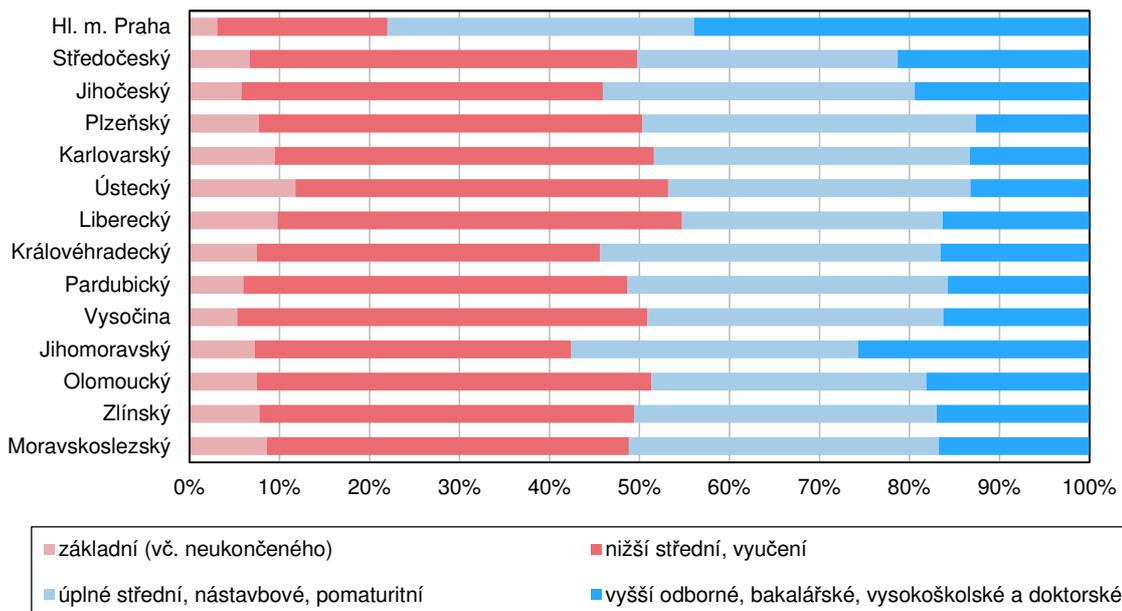
V rámci mezikrajského srovnání byl problémem pro největší část domácností hluk v domě nebo z ulice. Zastoupení tohoto problému se pohybovalo mezi 5,3 % (Plzeňský kraj) až po 21,5 % (hl. m. Praha). V tomto případě se Liberecký kraj umístil nejlépe a zjištěná hodnota byla 2. nejnižší. Dalším nejvíce zastoupeným problémem bylo znečištěné okolní prostředí, na tuto okolnost si nejvíce „stěžovaly“ domácnosti v hl. městě Praze (14,9 %), opačně tomu bylo v Plzeňském kraji (2,3 %). Domácnosti v Libereckém kraji toto kritérium nevnímaly jako výrazný problém a zde zjištěná hodnota byla 3. nejnižší (3,1 %). Vlhkost v bytě byla nejvíce problematická pro domácnosti z Olomouckého kraje (10,0 %), nejmenší problém činila rodnám v Karlovarském kraji (1,3 %). Podíl za Liberecký kraj byl 5. nejvyšší. Vandalství a kriminalitu v okolí nejvíce vnímaly domácnosti v Karlovarském kraji (11,5 %), nejméně v Kraji Vysočina (1,1 %), hodnota za Liberecký kraj byla 6. nejnižší. Obecně nejmenší problém představovalo kritérium „tmavý byt“ – nejvíce se s ním potýkaly domácnosti z Královéhradeckého kraje (4,4 %), v Karlovarském kraji to bylo pouze 0,4 % domácností. Podíl v Libereckém kraji (3,8 %) byl 3. nejvyšší.

V čele domácnosti v Libereckém kraji byly nejčastěji osoby s nižším středním vzděláním a s vyučením (45,0 %, 2. nejvyšší podíl mezi kraji). Druhou nejčteněji zastoupenou skupinou byly osoby s úplným středním, pomaturitním a nástavbovým vzděláním (29,0 %, druhý nejnižší

## KOMENTÁŘ

podíl). Vyšší odborné, bakalářské, vysokoškolské a doktorské vzdělání mělo 16,3 % (6. nejnížší podíl) osob v čele domácnosti a základní nebo neukončené vzdělání 9,8 % osob (2. nejvyšší podíl).

**Vzdělání osoby v čele domácnosti podle kraje**



Stejná vzdělanostní struktura je patrná i v ostatních krajích, výjimkou je pouze hlavním město Praha. V tomto regionu měla osoba v čele domácnosti nejčastěji vzdělání vyšší odborné, bakalářské, vysokoškolské a doktorské (43,9 %, tj. nejvíce mezi kraji), následovaly osoby s úplným středním, nástavbovým a pomaturitním vzděláním (34,0 %), poté osoby s nižším středním vzděláním a vyučením (18,9 %, tj. nejméně mezi kraji) a osoby se vzděláním základním a neukončeným (3,1 %, tj. nejméně mezi kraji). Nejnížší podíl osob v čele s vyšším odborným, bakalářským, vysokoškolským a doktorským vzděláním uvedly domácnosti v Plzeňském kraji (12,6 %). Nejvyšší podíl osob v čele domácnosti majících základní a neukončené vzdělání evidoval Ústecký kraj (11,8 %).

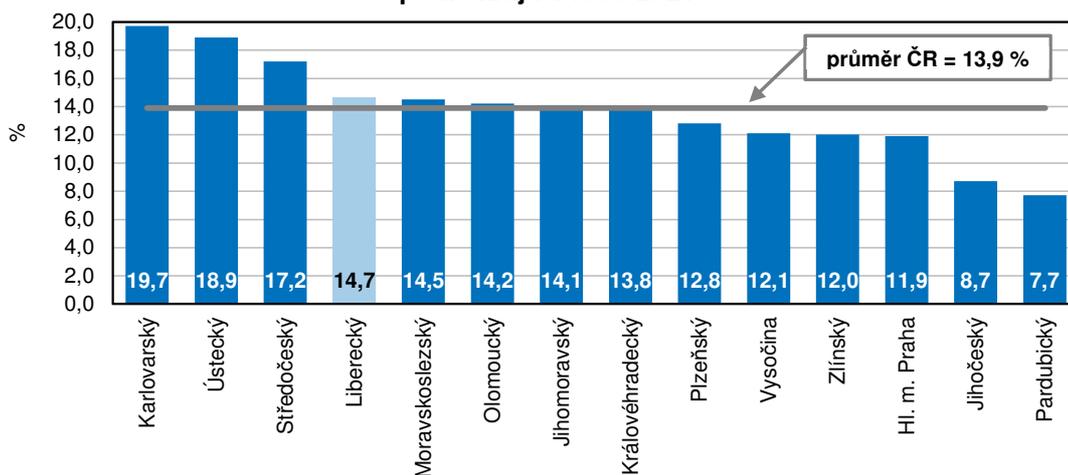
Více než 84 % domácností v Libereckém kraji mělo přístup na internet, 83,3 % bylo vybaveno osobním počítačem či notebookem. Osobní automobil vlastnilo 69,6 % domácností, myčku nádobí mělo 48,0 % a sušičku prádla 22,9 % domácností. S ohledem na finanční situaci si 4,4 % domácností nemohlo dovolit sušičku prádla, 3,5 % myčku nádobí, 3,2 % osobní automobil, 1,3 % osobní počítač nebo notebook a 1,1 % přístup na internet.

V roce 2021 mělo v Libereckém kraji půjčky (kromě bytových) 14,7 % domácností (4. nejvyšší podíl mezi kraji). Pro 2,5 % domácností bylo jejich splácení velkou zátěží, pro 10,0 % určitou zátěží a pro 2,2 % domácností to nebylo vůbec zátěží. Z mezikrajského pohledu bylo nejvíce domácností zatížených půjčkou vykázáno v Karlovarském kraji (19,7 %), ve kterém byl také nejvyšší podíl domácností, pro které představovalo splácení půjček velkou zátěž (5,1 %). Naopak v Pardubickém kraji bylo půjčkou zatíženo pouze 7,7 % domácností. Nejnížší podíl

## KOMENTÁŘ

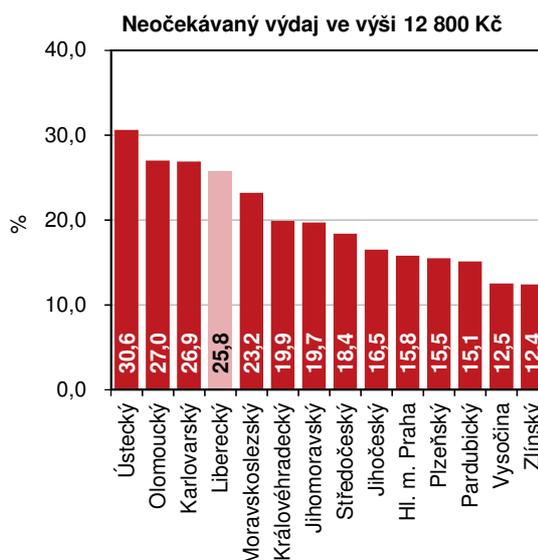
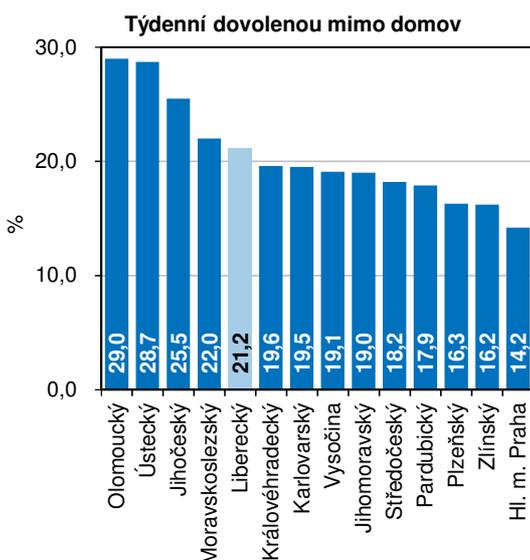
domácností (1,3 %), pro které bylo splácení půjček velkou zátěží, zaznamenalo hlavní město Praha.

**Podíl domácností, které mají půjčky (kromě bytových)  
podle krajů v roce 2021**



Nejvyšší podíl domácností s vyživovanými dětmi evidoval Středočeský kraj (39,2 %), nejmenší hlavní město Praha (29,9 %). Podíl za Liberecký kraj činil 32,7 % a mezi ostatními regiony se jednalo o 7. nejnižší hodnotu. Bez vyživovaných dětí bylo v kraji evidováno 67,3 % domácností, tedy v pomyslném mezikrajském srovnání 7. nejvyšší hodnota. Nejvíce domácností bez vyživovaných dětí uvedlo hlavní město Praha (70,1 %), nejméně pak kraj Středočeský (60,8 %).

### Co si domácnost v roce 2021 nemohla dovolit?



## KOMENTÁŘ

S ohledem na příjmovou situaci bylo pro 25,8 % domácností v našem kraji problematické zaplatit neočekávaný výdaj ve výši 12 800 Kč, tj. mezi kraji 4. nejvyšší podíl. Nejvíce takovýchto domácností bylo v Ústeckém kraji (30,6 %), nejméně v kraji Zlínském (12,4 %). Více než pětina domácností v libereckém regionu si nemohla alespoň jednou v roce dopřát týdenní dovolenou mimo domov, což je v mezikrajském srovnání 5. nejvyšší hodnota. V rámci České republiky se pak zastoupení těchto domácností pohybovalo od 14,2 % (hl. m. Praha) do 29,0 % (Olomoucký kraj).

**Kontakt:**

Hana Koťátková  
Krajská správa ČSÚ v Liberci  
Oddělení informačních služeb  
Tel.: 485 238 811  
E-mail: [infoservislbc@czso.cz](mailto:infoservislbc@czso.cz)

**KOMENTÁŘ**

Přílohy:

**Charakteristiky bydlení domácností v Libereckém kraji**

Zdroj: ČSÚ, Příjmy a životní podmínky domácností

v %

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Druh domu, ve kterém domácnosti bydlely</b>						
z toho:						
rodinný dům	46,6	50,7	48,4	42,5	43,1	43,4
bytový dům	51,6	47,4	51,4	56,8	55,4	54,9
<b>Vzdělání osoby v čele domácnosti:</b>						
základní vč. neukončeného	10,3	8,8	9,2	8,8	9,9	9,8
nižší střední, vyučení	48,9	48,3	44,4	45,6	41,9	45,0
úplné střední, pomaturitní, nástavbové	29,0	31,7	31,5	31,2	29,6	29,0
vyšší odborné, bakalářské, vysokoškolské	11,7	11,3	14,9	14,4	18,5	16,3
Podíl domácností s vyživovanými dětmi	34,4	33,1	32,4	35,4	33,2	32,7
Podíl domácností bez vyživovaných dětí	65,6	66,9	67,6	64,6	66,8	67,3
<b>Problémy s bydlením:</b>						
vlhkost v bytě	10,2	12,1	10,1	12,6	9,5	7,1
tmavý byt	1,9	3,4	5,0	8,0	5,3	3,8
malý byt	4,6	4,2	7,2	9,1	.	.
hluk z domu, resp. z ulice	15,5	14,1	17,8	15,2	12,3	6,4
znečištěné okolní prostředí	10,8	11,2	12,3	12,0	4,1	3,1
vandalství, kriminalita v okolí	13,4	9,6	8,5	9,8	3,7	2,6
Domácnosti neměly půjčky (kromě bytových)	87,0	86,7	82,3	84,2	86,8	85,3
Splácet půjčky kromě bytových představovalo pro domácnosti velkou zátěž	4,8	4,4	5,7	4,0	3,4	2,5
<b>Domácnosti nemohly:</b>						
Ročně strávit týdenní dovolenou mimo domov	30,7	26,7	24,3	22,1	23,6	21,2
Zaplatit neočekávaný výdaj <sup>1)</sup>	33,2	35,5	29,3	26,6	28,0	25,8
<b>Vybavenost domácností:</b>						
pračka	98,3	97,5	97,4	99,1	.	.
sušička prádla	.	12,6	16,1	17,2	20,6	22,9
myčka nádobí	.	44,5	44,8	44,8	45,3	48,0
osobní počítač, notebook	77,5	77,6	78,3	78,8	78,4	83,3
přístup na internet	.	77,0	78,9	79,9	79,0	84,2
osobní automobil	74,5	73,8	71,6	66,5	69,2	69,6

<sup>1)</sup> Výše neočekávaného výdaje: 2016 = 9 900 Kč, 2017 = 10 200 Kč, 2018 = 10 700 Kč, 2019 = 11 200 Kč, 2020 = 12 000 Kč, 2021 = 12 800 Kč