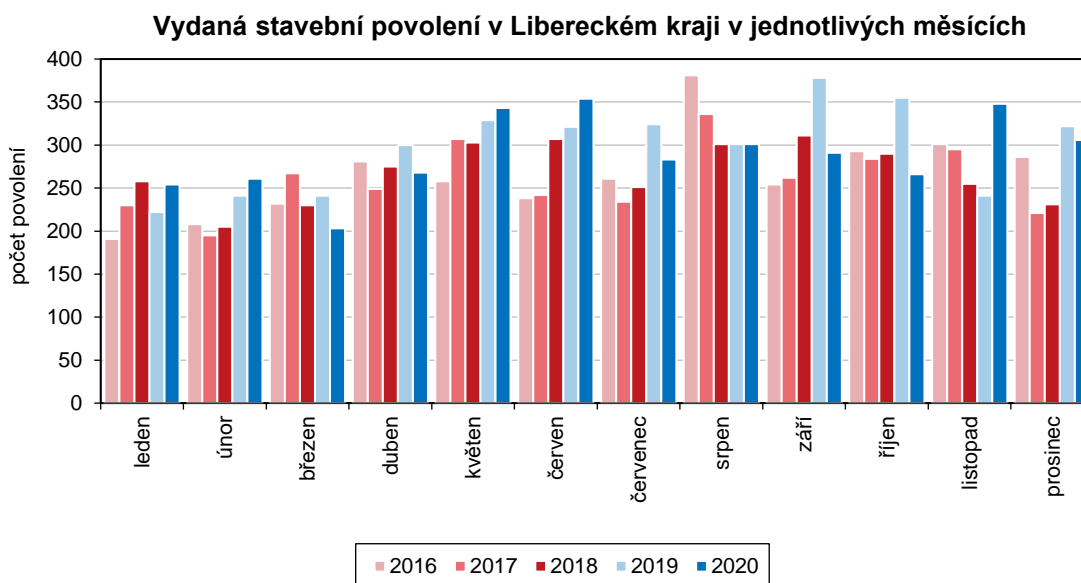


KOMENTÁŘ

11. 2. 2021

Vydaná stavební povolení a ohlášení v Libereckém kraji v 1. až 4. čtvrtletí 2020 (předběžné výsledky)

Počet stavebních ohlášení a povolení vydaných stavebními úřady se sídlem v Libereckém kraji v roce 2020 meziročně poklesl o 2,7 %, téměř o jednu pětinu se snížila také orientační hodnota staveb na 10 491 mil. Kč.

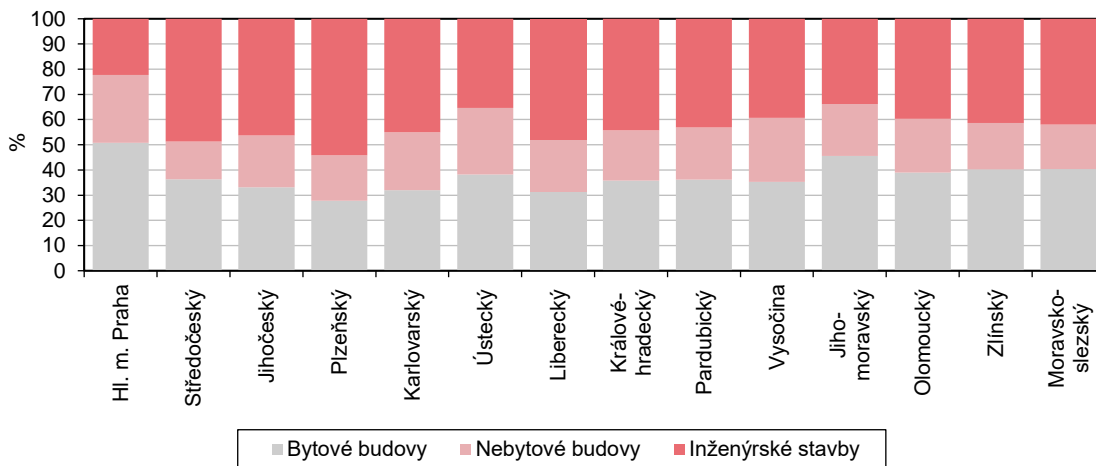


Stavební úřady v Libereckém kraji v průběhu roku 2020 vydaly celkem 3 478 stavebních ohlášení a povolení, tj. o 97 povolení (2,7 %) méně než v roce 2019. Meziroční propad vykázalo také dalších 6 krajů, relativní úbytek se pohyboval v intervalu od -0,1 % v Jihomoravském kraji do -8,9 % v hlavním městě Praze. Naopak v 7 regionech se investiční aktivita zvýšila, nejvyšší relativní přírůstek byl vykázán v Plzeňském kraji (+11,2 %). V úhrnu za celou Českou republiku bylo v roce 2020 vydáno 85 987 stavebních povolení a ohlášení (meziročně o 0,3 % méně). Liberecký kraj se na tomto počtu podílel 4,0 %, což byl v rámci mezikrajského srovnání 3. nejnižší podíl. Nejvyšší stavební aktivita byla zaznamenána ve Středočeském kraji, ve kterém bylo ve sledovaném období vydáno 17 589 povolení (tj. 20,5 % republikového úhrnu). Opačně tomu bylo v Karlovarském kraji, ve kterém bylo vydáno 2 267 povolení, a podíl na republikovém úhrnu dosáhl 2,6 %.

Více než polovina stavebních povolení vydaných v Libereckém kraji směřovala na výstavbu budov (1 810 rozhodnutí), a to především bytových (1 090 povolení, tj. 60,2 % z celkového počtu povolení na budovy). Na inženýrské stavby bylo vydáno 1 668 povolení (48,0 % všech vydaných povolení).

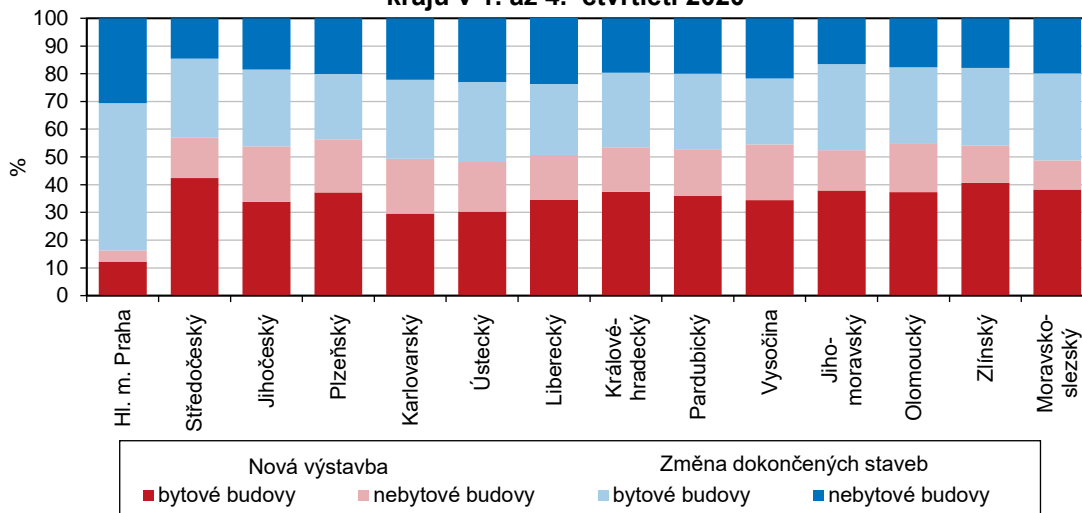
KOMENTÁŘ

Struktura vydaných stavebních povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2020



Orientační hodnota povolení vydaných ve sledovaném období v Libereckém kraji meziročně poklesla o 19,0 % na 10 491 mil. Kč. Nižší hodnotu zaznamenal pouze Karlovarský kraj (7 181 mil. Kč). Meziroční pokles orientační hodnoty staveb vykázalo také dalších 7 krajů, přičemž relativní pokles hodnoty v našem kraji byl nejvyšší. Naopak vyšší předpokládaná hodnota staveb oproti roku 2019 byla zaznamenána v 6 regionech, nejvýraznější relativní nárůst o 19,3 % byl vykázán v Plzeňském kraji.

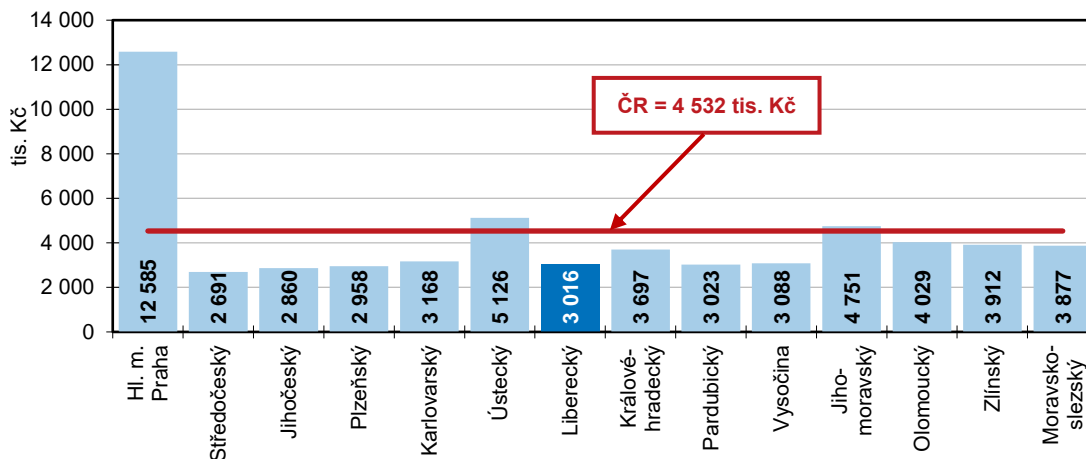
Struktura vydaných stavebních povolení vydaných na budovy podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2020



Vzhledem ke struktuře vydaných stavebních povolení v Libereckém kraji nejvyšší částka z orientační hodnoty směřovala do výstavby budov (8 068 mil. Kč, tj. 76,9 % z celkového úhrnu), přičemž jejich větší část bude směřovat na budovy bytové (49,9 % prostředků na budovy). Při výstavbě inženýrských staveb bude proinvestováno 2 423 mil. (23,1 % z celkového úhrnu).

KOMENTÁŘ

**Průměrná hodnota připadající na jedno stavební povolení podle krajů
v 1. až 4. čtvrtletí 2020**



Na 1 stavební povolení vydané v Libereckém kraji připadla částka 3 016 tis. Kč, tj. 1 516 tis. Kč pod průměrem za Českou republiku (4 532 tis. Kč) a 4. nejnížší hodnota mezi kraji. Nejnížší průměrná hodnota byla vykázána ve Středočeském kraji (2 691 tis. Kč), nejvyšší v hlavním městě Praze (12 585 tis. Kč).

Kontakt:

Stanislava Riegerová

Krajská správa ČSÚ v Liberci

Oddělení informačních služeb

tel.: 485 238 811

email: infoservislbc@czso.cz

web: www.liberec.czso.cz

KOMENTÁŘ

Stavební povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2020 (předběžné údaje)

	Vydaná stavební ohlášení a povolení		v tom na stavby						inženýrské stavby
			budovy	v tom			nebytové		
	celkem	index 2020/2019		bytové					
				celkem	nová výstavba	změny dokončených staveb			
Česká republika	85 987	99,7	48 834	31 748	17 493	14 255	17 086	37 153	
z toho kraj:									
Hl. město Praha	3 211	91,1	2 494	1 629	307	1 322	865	717	
Středočeský	17 589	95,9	9 014	6 394	3 823	2 571	2 620	8 575	
Jihočeský	7 036	104,7	3 778	2 329	1 281	1 048	1 449	3 258	
Plzeňský	6 685	111,2	3 067	1 861	1 140	721	1 206	3 618	
Karlovarský	2 267	106,8	1 246	724	368	356	522	1 021	
Ústecký	4 796	100,3	3 100	1 831	938	893	1 269	1 696	
Liberecký	3 478	97,3	1 810	1 090	625	465	720	1 668	
Královéhradecký	4 074	96,8	2 268	1 457	848	609	811	1 806	
Pardubický	4 981	100,7	2 835	1 799	1 021	778	1 036	2 146	
Vysočina	5 097	99,0	3 096	1 801	1 065	736	1 295	2 001	
Jihomoravský	9 338	99,9	6 175	4 255	2 343	1 912	1 920	3 163	
Olomoucký	4 308	97,3	2 599	1 680	971	709	919	1 709	
Zlínský	4 282	100,2	2 510	1 720	1 020	700	790	1 772	
Moravskoslezský	7 867	100,6	4 564	3 178	1 743	1 435	1 386	3 303	

KOMENTÁŘ

Orientační hodnota staveb podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2020 (předběžné údaje)

	Orientační hodnota staveb		v tom v mil. Kč						Průměrná hodnota na jedno stavební povolení (tis. Kč)
			budovy	v tom			nebytové	inženýrské stavby	
	bytové								
	celkem (mil. Kč)	index 2020 /2019		celkem	nová výstavba	změny dokončených staveb			
Česká republika	389 691	94,1	251 778	129 509	99 971	29 538	122 269	137 913	4 532
z toho kraje:									
Hl. město Praha	40 410	92,4	28 745	16 491	11 579	4 912	12 254	11 665	12 585
Středočeský	47 329	99,2	36 869	23 184	18 790	4 394	13 685	10 460	2 691
Jihočeský	20 121	97,5	14 773	8 341	6 052	2 289	6 432	5 348	2 860
Plzeňský	19 773	119,3	14 799	8 132	6 860	1 272	6 667	4 974	2 958
Karlovarský	7 181	83,7	5 255	2 526	1 923	603	2 729	1 926	3 168
Ústecký	24 582	115,2	18 125	5 329	3 901	1 428	12 796	6 457	5 126
Liberecký	10 491	81,0	8 068	4 024	3 197	827	4 044	2 423	3 016
Královéhradecký	15 061	104,8	11 219	6 099	4 535	1 564	5 120	3 842	3 697
Pardubický	15 060	84,7	10 771	5 991	4 914	1 077	4 780	4 289	3 023
Vysočina	15 740	81,1	10 966	6 272	4 941	1 331	4 694	4 774	3 088
Jihomoravský	44 366	108,4	35 671	18 719	14 598	4 121	16 952	8 695	4 751
Olomoucký	17 358	86,8	13 392	6 568	4 998	1 570	6 824	3 966	4 029
Zlínský	16 751	105,9	13 221	6 534	5 079	1 455	6 687	3 530	3 912
Moravskoslezský	30 498	107,0	22 513	11 299	8 604	2 695	11 214	7 985	3 877