

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 4. čtvrtletí 2019

Ve 4. čtvrtletí 2019 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 1,0 % (ve 3. čtvrtletí 2019 rovněž vzrostly o 1,0 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny ostatních konstrukcí a prací s bouráním (+ 1,2 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Položka TSKPstat 74 Elektroinstalace se v roce 2019 nově agreguje z položek pro silnoproud a slaboproud. V tabulce číslo 7 jsou publikovány přepočtené cenové indexy elektroinstalací za rok 2018 v nové struktuře.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 100,6 do 101,0; u inženýrských děl v rozmezí od 100,8 do 101,1.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl ve 4. čtvrtletí 2019 proti 4. čtvrtletí 2018 činil 4,5 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 104,1 u pozemních komunikací do 105,3 u zemních prací.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 102,6 u dálkových železničních drah do 105,7 u sportovních hřišť. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 105,5; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 112,7. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu 112,9** u budov a na hodnotu 112,4 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,1 %, **materiálové vstupy** stavební výroby poklesly o 0,6 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 111,6; index **materiálových vstupů** stavební výroby poklesl na hodnotu 107,9.

Vývoj v roce 2019

V **průměru za celý rok 2019** ceny **stavebních prací a děl** vzrostly o 4,6 % (za rok 2018 růst o 3,2 %). **Meziroční průměr cen stavebních děl od počátku roku** se ve čtyřmístných třídách podle klasifikace CZ-CC v roce 2019 pohyboval od 102,3 u dálkových železničních drah do 105,9 u sportovních hřišť a ostatních inženýrských děl jinde neuvedených. Ve dvoumístných oddílech zaznamenala největší růst ostatní inženýrská díla 105,8; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Hodnoty jednomístných položek TSKPstat meziročního průměru od počátku roku se pohybovaly v rozmezí od 103,9 u dálkových a přípojných vedení do 105,6 u zemních prací i úprav povrchů, podlah a osazování výplní.

V **průměru za celý rok 2019** index **nákladů** stavební výroby vzrostl o 4,8 %; index cen **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl o 3,5 %.

V roce 2019 byly publikované údaje počítány každé čtvrtletí **průměrně z 8 817 formulářů** výkazu Ceny Stav 1-04 zaslaných průměrně **583 respondenty**.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba