

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2016 - 2018 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2016 - 2018			Období			Období 2016 - 2018				Období 2016 - 2018			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha 1	68705	71806	143	68981	80172	66620	x	x	x	71806	94150	77862	68336	45878
	Praha 2,6,7	55597	67830	402	67520	64760	72979	x	x	x	67830	75588	67777	62088	42257
	Praha 3-5,8-21	45417	54512	1328	51531	53612	60776	x	x	x	54512	60370	52494	48252	35648
	Celkem Hlavní město Praha	49380	58691	1873	57185	57280	63652	x	x	x	58691	64586	56778	54662	39187
Středočeský	Benešov	19177	23331	101	21345	22942	30247	15378	20664	27542	x	27863	19260	11186	-
	Beroun	21100	27447	177	24221	28798	30714	17991	24912	30984	x	31857	22722	15643	16883
	Kladno	20171	26481	376	24912	26728	30460	13500	23658	23319	27463	28624	23861	20064	17921
	Kolín	14464	20763	121	20145	20256	22932	10225	19222	23801	x	25719	19342	12776	9673
	Kutná Hora	14776	17868	78	16584	16050	23779	11723	13092	18929	x	22083	17414	13177	7808
	Mělník	13962	21201	44	21688	23608	11050	15076	17297	23554	x	23731	21046	9739	i.d.
	Mladá Boleslav	22781	30203	359	25910	30981	34619	20818	24912	32564	x	32889	28952	21125	11373
	Nymburk	17754	25485	163	21949	27399	26566	13195	27619	26859	x	28007	25247	17577	15717
	Praha-východ	29314	31860	64	29085	31686	36625	29560	31264	33434	x	34412	28451	24669	i.d.
	Praha-západ	32337	30995	23	30686	28322	39357	29715	31677	x	x	31744	30084	i.d.	-
	Příbram	14024	18240	224	15653	19650	21795	9570	19111	19301	x	23366	15765	7855	5804
	Rakovník	15156	18097	34	14082	23915	15167	10472	19376	22401	x	24555	14965	7896	-
Celkem Středočeský	19343	25204	1764	22577	25799	29249	15775	23616	26883	27463	29004	22593	15442	12834	
Jihočeský	České Budějovice	19779	24983	284	23733	26093	27030	12303	17211	x	27191	27109	22118	18621	i.d.
	Český Krumlov	12807	15883	92	15224	15009	18526	11767	14991	18933	x	17229	14233	11741	-
	Jindřichův Hradec	10406	14265	95	11972	15533	15556	6045	13887	16416	x	19613	11455	7215	4599
	Písek	13372	17357	182	16496	16754	20688	8338	12127	21488	x	21728	14128	11457	i.d.
	Prachatice	9480	12610	71	13792	9293	14850	13648	8265	15536	x	20130	10091	6587	i.d.
	Strakonice	11786	14903	168	14697	13513	17103	8933	15554	16735	x	17660	13022	6974	-
	Tábor	12393	15545	261	15135	15841	15865	3458	14262	19587	x	19437	11711	7230	i.d.
Celkem Jihočeský	13968	17803	1153	17444	17072	19401	9146	14021	18934	27191	21609	14404	10254	4538	
Plzeňský	Domažlice	9256	11559	28	12865	11272	9236	7563	11829	13833	x	12997	12326	10813	4671
	Klatovy	12309	15178	109	14000	14511	17532	10349	14441	18429	x	19272	13903	11422	4212
	Plzeň-jih	11664	17855	37	18424	16155	17561	i.d.	18583	x	x	23168	13967	11452	-
	Plzeň-město	22341	29061	743	27389	29292	33551	21756	17676	x	29255	31726	26697	19775	13954
	Plzeň-sever	12157	18520	108	18397	17755	20140	11391	20449	x	x	23031	14324	9651	i.d.
	Rokycany	12725	17253	29	15248	14782	21483	10421	18420	18317	x	21296	15461	12245	i.d.
	Tachov	11411	15856	276	14388	16136	19659	8280	16145	19084	x	18401	14903	8561	4802
Celkem Plzeňský	17642	23389	1330	22465	22888	26534	10633	17511	18584	29255	26988	20756	15629	5650	

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2016 - 2018 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2016 - 2018			Období			Období 2016 - 2018				Období 2016 - 2018			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
		Kupní cena			Kupní cena			Kupní cena							
Karlovarský	Cheb	10379	12976	449	11381	13555	15780	9898	12285	13392	x	16047	10506	10121	3706
	Karlovy Vary	15569	19333	127	18644	15810	21739	14290	11091	14451	22076	22009	19696	18040	14904
	Sokolov	6597	7719	124	6807	7198	8568	3859	5681	10750	x	11501	7921	3617	2812
Celkem Karlovarský		10651	13198	700	12158	12336	15433	9963	8980	13096	22076	16468	11045	11720	7691
Ústecký	Děčín	7575	11356	105	10579	9575	14164	3255	8378	8162	13859	14117	10232	7859	2663
	Chomutov	5033	6894	385	6206	7485	7303	15880	4025	6813	x	8450	5362	4000	2640
	Litoměřice	9985	15191	110	14363	14641	17415	10581	11636	17065	x	18723	12728	9349	i.d.
	Louny	7687	11056	106	9484	10111	14388	7195	7541	12055	x	12904	9444	8752	-
	Most	3859	4883	676	4759	5061	4848	i.d.	3339	3685	5435	4795	4997	4620	2222
	Teplice	6765	8269	349	7567	8172	9741	5779	5890	4873	15016	11314	6607	6325	4695
	Ústí nad Labem	7210	9513	332	8668	9182	10786	i.d.	6077	x	9785	11719	8519	6904	4620
Celkem Ústecký		5821	7772	2063	7098	7763	8818	8186	6720	7199	8509	10978	6291	6104	3665
Liberecký	Česká Lípa	8795	11716	200	10588	11760	14912	7545	10884	13169	x	14559	9520	8853	3808
	Jablonec nad Nisou	11417	16532	232	14079	19387	18265	12952	11652	18985	x	20002	15620	9489	5619
	Liberec	17098	22917	334	21737	21829	26108	9272	12711	x	24977	25631	20611	19147	15876
	Semily	12260	18432	71	18246	16606	21806	18339	16259	22938	x	22843	10978	11056	6724
Celkem Liberecký		13129	18090	837	16269	18476	21502	12748	12308	16928	24977	21377	15795	13127	9584
Královéhradecký	Hradec Králové	23297	30849	173	27295	30095	34435	11564	17906	x	34775	33548	31774	23344	8118
	Jičín	15621	18457	48	16706	18300	21086	11689	16615	26178	x	23469	18030	11560	7279
	Náchod	12144	15889	59	12428	17437	17143	i.d.	15928	16218	x	20084	15375	13834	3960
	Rychnov nad Kněžnou	13922	19540	99	15959	20901	23410	16324	18189	26028	x	22918	18661	10869	6332
	Trutnov	10953	13203	124	13735	11762	13631	10485	9942	15947	x	22264	12818	9837	4582
Celkem Královéhradecký		16368	21336	503	18244	22070	23768	12386	16141	19026	34775	27140	21188	14129	5632
Pardubický	Chrudim	14619	18695	242	18191	18707	19637	8717	14850	23404	x	22758	15098	15423	8208
	Pardubice	20475	28069	657	26903	27508	31360	16299	22082	x	29857	31033	27193	19699	14295
	Svitavy	11186	14706	120	13270	14680	16738	10397	13811	16760	x	18731	14263	11365	7073
	Ústí nad Orlicí	11407	15646	113	17285	13885	14649	9584	15590	17072	x	20014	13654	11945	6313
Celkem Pardubický		17333	23408	1132	22945	22750	25187	11535	17849	20154	29857	27048	22275	16329	9610
Vysočina	Havlíčkův Brod	13484	17067	128	13005	17940	21141	7503	14177	22900	x	20220	15021	10271	i.d.
	Jihlava	17311	22501	145	21064	21067	28503	9565	17377	x	24374	25897	19228	14237	i.d.
	Pelhřimov	15300	20433	27	19531	19500	23058	11812	12009	24678	x	22183	17459	-	-
	Třebíč	12762	16742	55	14313	17332	19799	10831	17763	17539	x	17450	16323	i.d.	i.d.
	Žďár nad Sázavou	15091	18790	81	17844	17209	22845	10344	16308	20993	x	21525	16633	14764	-
Celkem Vysočina		15077	19362	436	17534	18793	23349	9199	15494	21357	24374	22210	16951	12478	7886

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2016 - 2018 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2016 - 2018			Období			Období 2016 - 2018				Období 2016 - 2018			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
		Kupní cena			Kupní cena			Kupní cena							
Jihomoravský	Blansko	21121	27037	113	23497	25993	29594	16260	19132	30657	x	30340	25517	24669	i.d.
	Brno-město	34244	41553	894	38421	42630	43366	x	x	x	41553	44174	40378	33149	22823
	Brno-venkov	20447	28103	139	26189	28837	30414	21737	28277	32073	x	31085	23661	19426	8050
	Břeclav	19011	23067	55	i.d.	18918	26227	24777	23652	22349	x	27369	17013	18008	i.d.
	Hodonín	14822	17505	128	15429	18495	19711	13018	15167	18225	x	19631	17492	12539	9598
	Vyškov	19061	22043	92	21648	21669	22827	15117	23235	23123	x	24641	20264	14252	-
	Znojmo	12680	17023	158	15719	17563	19866	9796	15973	19550	x	20160	17500	13086	3543
Celkem Jihomoravský		26943	33145	1579	29675	33841	35969	14255	24042	22656	41553	37330	30093	25233	15719
Olomoucký	Jeseník	9025	11652	92	8550	12162	12259	10168	8954	13304	x	16412	11533	8011	4292
	Olomouc	19779	27019	325	24902	27705	30435	11108	18611	16920	30206	29350	26337	23617	12285
	Prostějov	14785	19329	110	16005	20115	21614	13800	14238	20468	x	21588	19494	7118	5947
	Přerov	10868	14615	287	14257	13668	17135	7873	10622	15845	x	17288	13873	9324	4898
	Šumperk	10711	15446	177	15346	14835	16586	7765	14481	17480	x	18508	15080	10490	5580
Celkem Olomoucký		14026	19080	991	18595	17400	21768	9750	12979	16801	30206	21986	18637	14153	6332
Zlínský	Kroměříž	13407	16856	265	16730	16615	17512	10473	14267	18845	x	19484	14943	11954	8750
	Uherské Hradiště	13512	18576	117	21955	16246	13807	i.d.	9533	23199	x	26647	20313	9653	5720
	Vsetín	13228	18123	244	16558	19384	20051	15396	16026	18446	x	20179	16441	13574	i.d.
	Zlín	18923	24457	466	22721	24738	28663	13989	19514	22709	26160	27824	22362	18797	8327
Celkem Zlínský		15732	20567	1092	19791	20886	22153	13787	15117	19824	26160	23839	18935	15549	6999
Moravskoslezský	Bruntál	7655	8535	162	8130	8727	9118	6296	5460	10459	x	12423	7570	7137	4114
	Frýdek-Místek	13444	18254	226	16784	18201	19924	14461	21831	17336	17984	21357	16781	13240	5663
	Karviná	8411	10952	193	9985	11044	12070	-	i.d.	12795	9892	12619	9953	9970	8009
	Nový Jičín	10981	15056	85	12821	14569	16933	9871	14069	17271	x	16058	15375	11099	i.d.
	Opava	14789	19736	208	18193	18413	21621	11486	9140	18391	21585	22490	17676	15540	i.d.
	Ostrava-město	12880	17227	660	16095	17872	17669	-	12243	x	17515	20039	15306	14733	8221
Celkem Moravskoslezský		12002	15891	1534	14453	15574	17539	10346	11639	13114	17370	19117	14276	12462	6514
Celkem ČR		19020	24147	16987	22491	24681	26226	11678	16028	17796	33148	28408	20077	23016	13784