

2-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2016 - 2018 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 5 %			Pásmo opotř. 5 - 20 %			Pásmo opotř. 20 - 45 %			Pásmo opotř. 45 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	94150	28	23	77862	21	30	68336	75	37	45878	19	21	71806	143	37
	Praha 2, 6, 7	75588	162	25	67777	98	31	62088	120	28	42257	22	52	67830	402	31
	Praha 3-5, 8-21	60370	619	27	52494	355	29	48252	299	33	35648	55	39	54512	1328	31
Celkem Hlavní město Praha		64586	809	29	56778	474	33	54662	494	36	39187	96	41	58691	1873	34
Středočeský	do 1 999 obyv.	21191	76	41	13586	62	43	8325	30	79	5287	5	47	15775	173	57
	2 000 - 9 999 obyv.	28129	181	28	21767	134	38	14647	48	57	9748	10	73	23616	373	41
	10 000 - 49 999 obyv.	30336	508	27	24003	312	36	17697	73	48	15303	16	59	26883	909	35
	50 000 obyv. a více	29397	192	23	24927	98	25	21241	15	38	20110	4	49	27463	309	26
Celkem Středočeský		29004	957	28	22593	606	38	15442	166	58	12834	35	69	25204	1764	38
Jihočeský	do 1 999 obyv.	15139	55	62	7275	82	51	4958	35	56	3218	5	45	9146	177	79
	2 000 - 9 999 obyv.	16850	147	38	12260	114	36	9704	33	64	3651	7	34	14021	301	46
	10 000 - 49 999 obyv.	21400	269	32	15882	142	31	12210	31	49	i.d.	2	i.d.	18934	444	37
	50 000 obyv. a více	28644	158	26	24902	59	28	21241	13	29	i.d.	1	x	27191	231	28
Celkem Jihočeský		21609	629	39	14404	397	51	10254	112	70	4538	15	69	17803	1153	51
Plzeňský	do 1 999 obyv.	14998	59	46	8717	45	53	6095	16	28	3041	13	66	10633	133	64
	2 000 - 9 999 obyv.	20791	141	26	15436	98	35	12569	28	40	6522	11	39	17511	278	37
	10 000 - 49 999 obyv.	21209	103	27	16581	77	28	12236	8	21	5530	5	37	18584	193	33
	50 000 obyv. a více	32026	432	20	26856	227	23	19775	64	32	13954	3	31	29255	726	25
Celkem Plzeňský		26988	735	32	20756	447	42	15629	116	47	5650	32	69	23389	1330	45
Karlovarský	do 1 999 obyv.	13433	20	52	7931	19	41	12404	6	93	2389	6	50	9963	51	71
	2 000 - 9 999 obyv.	13378	40	39	7271	67	56	7657	26	141	3557	5	54	8980	138	75
	10 000 - 49 999 obyv.	16264	203	39	10891	143	39	10068	60	50	3970	16	42	13096	422	49
	50 000 obyv. a více	26283	23	40	25564	23	40	17989	32	35	17873	11	91	22076	89	48
Celkem Karlovarský		16468	286	45	11045	252	63	11720	124	69	7691	38	140	13198	700	61
Ústecký	do 1 999 obyv.	13336	12	75	6098	12	34	3407	5	74	i.d.	2	i.d.	8186	31	93
	2 000 - 9 999 obyv.	11329	53	35	5635	85	63	4829	44	49	2419	16	48	6720	198	65
	10 000 - 49 999 obyv.	9345	381	60	5833	414	68	4467	74	86	3338	13	85	7199	882	71
	50 000 obyv. a více	13376	240	38	6722	575	65	7630	125	67	5998	12	38	8509	952	64
Celkem Ústecký		10978	686	52	6291	1086	66	6104	248	75	3665	43	70	7772	2063	68
Liberecký	do 1 999 obyv.	20123	37	43	10095	24	44	7785	21	89	4675	13	58	12748	95	71
	2 000 - 9 999 obyv.	15257	95	48	10102	64	40	8945	27	41	5441	7	61	12308	193	54
	10 000 - 49 999 obyv.	19065	156	34	15797	75	41	10714	34	42	4477	3	27	16928	268	41
	50 000 obyv. a více	27881	152	23	22388	76	31	20109	44	24	21601	9	72	24977	281	30
Celkem Liberecký		21377	440	39	15795	239	49	13127	126	54	9584	32	117	18090	837	49
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	20824	15	40	14104	38	50	9293	25	34	5648	17	33	12386	95	61
	2 000 - 9 999 obyv.	19503	56	32	15453	54	39	9693	19	40	6604	3	35	16141	132	42
	10 000 - 49 999 obyv.	24903	57	28	18051	49	39	12803	21	44	4805	11	46	19026	138	47
	50 000 obyv. a více	37456	63	21	33604	59	27	29666	15	25	-	1	x	34775	138	25
Celkem Královéhradecký		27140	191	38	21188	200	52	14129	80	64	5632	32	40	21336	503	55
Pardubický	do 1 999 obyv.	14053	32	41	11242	55	57	9079	14	86	4021	4	36	11535	105	57
	2 000 - 9 999 obyv.	21707	106	30	15333	103	32	14129	19	48	7955	8	52	17849	236	39
	10 000 - 49 999 obyv.	24161	129	26	18179	84	30	14965	36	36	7537	13	70	20154	262	37
	50 000 obyv. a více	32763	237	23	29245	239	24	21023	41	33	14821	12	56	29857	529	28
Celkem Pardubický		27048	504	34	22275	481	43	16329	110	47	9610	37	72	23408	1132	43
Vysočina	do 1 999 obyv.	12894	16	29	8863	28	38	4678	11	72	-	-	-	9199	55	48
	2 000 - 9 999 obyv.	18386	46	29	13150	41	33	10189	4	57	i.d.	2	i.d.	15494	93	37
	10 000 - 49 999 obyv.	22082	104	25	20642	60	26	18929	9	45	i.d.	1	x	21357	174	27
	50 000 obyv. a více	27183	68	22	21297	37	31	17090	8	38	i.d.	1	x	24374	114	30
Celkem Vysočina		22210	234	31	16951	166	42	12478	32	70	7886	4	47	19362	436	40
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	19677	34	43	11475	32	44	8403	8	62	2111	4	40	14255	78	59
	2 000 - 9 999 obyv.	28976	122	26	19436	88	37	15817	18	39	15921	6	87	24042	234	38
	10 000 - 49 999 obyv.	25064	162	32	22934	155	35	15902	48	52	9051	8	50	22656	373	39
	50 000 obyv. a více	44174	527	19	40378	257	24	33149	95	30	22823	15	56	41553	894	24
Celkem Jihomoravský		37330	845	32	30093	532	45	25233	169	50	15719	33	82	33145	1579	41
Olomoucký	do 1 999 obyv.	14844	26	45	9224	31	55	4821	15	35	4479	8	42	9750	80	66
	2 000 - 9 999 obyv.	16753	57	43	12264	45	43	8354	22	62	5604	11	81	12979	135	55
	10 000 - 49 999 obyv.	19194	243	26	16282	213	32	10988	61	42	5191	10	37	16801	527	35
	50 000 obyv. a více	32365	112	22	30129	94	25	26274	38	33	13181	5	58	30206	249	27
Celkem Olomoucký		21986	438	39	18637	383	48	14153	136	69	6332	34	77	19080	991	50
Zlínský	do 1 999 obyv.	17780	12	42	12830	15	51	i.d.	1	x	i.d.	2	i.d.	13787	30	57
	2 000 - 9 999 obyv.	18932	104	30	14254	80	40	8715	15	63	5848	25	50	15117	224	46
	10 000 - 49 999 obyv.	22438	244	26	17937	240	31	15220	24	30	9205	7	31	19824	515	31
	50 000 obyv. a více	30048	149	23	24049	138	25	19682	30	46	10580	6	81	26160	323	30
Celkem Zlínský		23839	509	31	18935	473	36	15549	70	53	6999	40	65	20567	1092	39
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	15069	18	45	6715	15	36	7024	5	74	i.d.	2	i.d.	10346	40	65
	2 000 - 9 999 obyv.	17969	37	47	10915	98	50	7851	29	73	5704	9	78	11639	173	61
	10 000 - 49 999 obyv.	15735	82	34	12606	100	44	10609	43	39	6838	9	50	13114	234	43
	50 000 obyv. a více	19877	517	31	15711	425	37	14418	123	43	6998	22	56	17370	1087	38
Celkem Moravskoslezský		19117	654	34	14276	<										