

1-2-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m³)

ROK 2016

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	7	9 008	7 367	827	0,0	26	5 662	7 042	9 492	9 629	9 802
	10 - 50	10	8 476	6 068	812	28,9	34	5 531	6 639	7 354	8 286	11 381
	50 - 75	-	-	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	75 - 100	-	-	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Celkem Hlavní město Praha		17	8 695	6 603	818	17,0	31	5 662	7 042	8 020	9 629	11 381
Středočeský	0 - 10	354	4 833	3 712	650	0,0	46	2 399	3 044	4 310	6 353	7 817
	10 - 50	174	2 694	2 389	818	30,1	47	1 503	1 855	2 343	3 111	4 252
	50 - 75	184	2 085	1 652	702	60,3	53	1 119	1 401	1 788	2 432	3 323
	75 - 100	62	1 116	933	771	89,0	52	574	710	923	1 355	1 818
Celkem Středočeský		774	3 401	2 703	710	28,2	64	1 229	1 805	2 736	4 458	6 726
Jihočeský	0 - 10	183	3 210	2 352	708	0,2	40	1 851	2 285	2 893	3 932	4 837
	10 - 50	98	1 957	1 649	720	30,2	33	1 181	1 551	1 780	2 290	2 954
	50 - 75	123	1 470	1 211	802	60,7	52	745	948	1 311	1 651	2 226
	75 - 100	31	616	578	911	87,3	56	291	406	501	624	1 114
Celkem Jihočeský		435	2 251	1 744	752	30,3	58	860	1 311	1 983	2 888	4 048
Plzeňský	0 - 10	62	3 126	2 064	691	0,0	41	1 716	2 278	3 013	3 355	4 574
	10 - 50	38	2 113	1 586	770	30,4	39	1 123	1 538	1 963	2 606	3 132
	50 - 75	37	1 270	934	831	61,1	42	653	832	1 148	1 557	1 922
	75 - 100	5	490	429	847	87,8	28	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Plzeňský		142	2 279	1 584	754	27,2	57	832	1 393	2 072	3 013	3 669
Karlovarský	0 - 10	24	3 353	2 444	686	0,0	34	1 882	2 280	3 326	3 996	4 873
	10 - 50	13	2 059	1 855	790	31,3	43	1 141	1 517	1 851	2 421	2 814
	50 - 75	6	1 193	1 068	782	60,0	25	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
	75 - 100	4	675	585	913	87,7	46	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Karlovarský		47	2 492	1 947	746	23,8	54	893	1 368	2 232	3 410	4 282
Ústecký	0 - 10	78	2 780	1 711	748	0,1	45	1 530	1 775	2 375	3 440	4 158
	10 - 50	50	2 136	1 575	812	31,7	39	1 235	1 542	1 924	2 335	3 277
	50 - 75	58	1 345	1 017	907	61,1	42	775	943	1 189	1 537	2 158
	75 - 100	23	606	496	1 214	84,7	47	268	410	532	716	886
Celkem Ústecký		209	1 988	1 352	859	33,9	60	688	1 189	1 739	2 459	3 498
Liberecký	0 - 10	70	3 150	2 243	701	0,1	41	1 600	2 216	2 927	3 567	4 713
	10 - 50	48	2 061	1 632	776	30,7	43	1 200	1 466	1 828	2 564	2 965
	50 - 75	64	1 741	1 294	883	60,5	53	905	1 161	1 517	2 034	2 596
	75 - 100	27	706	603	828	88,8	51	298	462	625	776	1 089
Celkem Liberecký		209	2 153	1 600	790	37,1	60	764	1 259	1 862	2 838	3 682
Královéhradecký	0 - 10	52	3 077	1 822	708	0,0	45	1 582	1 942	2 830	3 715	4 828
	10 - 50	37	2 045	1 405	783	29,8	52	1 005	1 361	1 610	2 431	3 169
	50 - 75	35	1 722	1 181	859	61,2	71	760	823	1 123	2 556	3 183
	75 - 100	15	753	637	1 034	86,9	33	452	539	750	944	1 042
Celkem Královéhradecký		139	2 210	1 422	801	32,7	63	790	1 067	1 709	3 014	4 227
Pardubický	0 - 10	70	3 308	2 060	748	0,2	49	1 760	2 226	2 875	3 575	5 694
	10 - 50	57	1 893	1 601	776	29,8	32	1 356	1 478	1 649	2 251	2 702
	50 - 75	62	1 446	1 115	791	60,8	47	703	951	1 174	1 918	2 309
	75 - 100	25	673	604	940	87,1	56	357	423	542	734	1 050
Celkem Pardubický		214	2 084	1 494	790	35,8	67	681	1 168	1 771	2 503	3 476
Vysočina	0 - 10	73	2 533	1 428	692	0,0	37	1 406	1 793	2 451	2 988	3 692
	10 - 50	70	1 609	1 219	769	30,3	36	989	1 115	1 494	1 969	2 333
	50 - 75	56	1 206	923	817	60,2	49	614	737	1 024	1 373	2 101
	75 - 100	17	510	444	956	87,8	41	283	364	461	629	718
Celkem Vysočina		216	1 730	1 152	770	32,3	55	652	1 016	1 526	2 301	2 985
Jihomoravský	0 - 10	128	4 143	2 553	720	0,1	52	1 907	2 571	3 414	5 367	7 367
	10 - 50	87	2 447	1 921	774	29,5	51	1 243	1 505	1 956	3 145	4 297
	50 - 75	86	1 668	1 305	744	60,5	59	804	1 015	1 399	1 930	2 543
	75 - 100	16	841	797	697	89,3	43	451	601	755	990	1 264
Celkem Jihomoravský		317	2 840	1 952	740	29,1	69	987	1 477	2 223	3 592	5 540
Olomoucký	0 - 10	95	2 969	1 944	701	0,1	37	1 691	2 171	2 813	3 364	4 560
	10 - 50	74	1 634	1 309	748	30,0	45	976	1 174	1 389	1 783	2 793
	50 - 75	60	1 259	985	698	60,5	44	696	843	1 103	1 494	2 011
	75 - 100	19	545	528	709	88,7	38	246	403	492	617	866
Celkem Olomoucký		248	1 971	1 414	715	30,4	60	753	1 096	1 604	2 707	3 512
Zlínský	0 - 10	56	2 857	2 133	737	0,0	44	1 595	1 921	2 424	3 479	4 350
	10 - 50	66	1 946	1 707	807	30,1	39	1 159	1 398	1 668	2 350	2 940
	50 - 75	46	1 343	1 111	693	60,0	52	715	878	1 083	1 552	2 148
	75 - 100	3	482	604	860	85,6	33	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Zlínský		171	2 056	1 667	754	29,3	55	900	1 302	1 781	2 560	3 517
Moravskoslezský	0 - 10	121	3 223	1 979	768	0,2	42	1 664	2 157	2 988	3 945	5 361
	10 - 50	104	1 936	1 521	814	29,5	44	1 138	1 417	1 741	2 245	2 822
	50 - 75	73	1 227	1 043	882	61,4	40	656	859	1 130	1 525	1 859
	75 - 100	18	621	585	1 071	86,9	42	288	453	610	686	812
Celkem Moravskoslezský		316	2 190	1 532	827	28,9	61	782	1 239	1 829	2 812	3 945
Celkem ČR		3 454	2 497	1 853	760	30,5	70	870	1 339	2 028	3 132	4 708