

Tab. 10.14 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Sušice

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	22	31	44	30	32	43	47	29	44	40
z toho: zděné	21	25	41	29	29	41	47	26	38	37
montované (panely)	-	1	2	-	-	-	-	-	2	-
dřevěné	1	1	-	1	3	-	-	3	4	2
Dokončené byty	24	38	48	32	37	85	218	32	144	65
v tom:										
v rodinných domech	24	38	47	32	36	37	44	21	39	29
v bytových domech	-	-	-	-	-	17	96	-	-	-
v NPV k rodinným domům	-	-	-	-	-	5	3	5	4	-
v NPV k bytovým domům	-	-	-	-	-	-	-	1	27	1
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	24	65	-	-	-
v nebytových objektech	-	-	1	-	1	1	6	-	2	2
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	-	-	-	-	1	4	5	72	33
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	29,2	57,9	35,4	43,8	45,9	67,1	92,7	43,8	68,8	66,2
s žumpou	70,8	42,1	47,9	53,1	51,4	30,6	5,5	46,9	17,4	24,6
s vlastní ČOV	-	-	16,7	3,1	2,7	2,4	1,8	9,4	13,9	9,2
připojených na plynovodní síť	25,0	18,4	27,1	28,1	29,7	16,5	4,1	6,3	56,9	29,2
bez přívodu plynu	70,8	76,3	72,9	71,9	70,3	72,9	95,4	84,4	43,1	70,8
s vytápěním centrálním domovním	100,0	97,4	91,7	100,0	100,0	58,8	19,3	75,0	79,9	73,8
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	29,4	75,7	0,0	14,6	0,0
s vytápěním lokálním	0,0	2,6	4,2	0,0	0,0	10,6	4,6	21,9	5,6	10,8
Užitková plocha bytů (m ²)	3 606	5 565	7 029	4 698	5 310	8 346	16 069	4 723	13 178	7 139
Obytná plocha bytů (m ²)	2 095	3 552	4 809	3 630	3 921	6 191	13 503	3 279	10 756	5 547
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	51,6	90,7	124,5	88,3	105,3	178,3	312,4	73,8	233,6	165,3
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	150,3	146,4	146,4	146,8	143,5	98,2	73,7	147,6	91,5	109,8
Obytná plocha bytů (m ²)	87,3	93,5	100,2	113,4	106,0	72,8	61,9	102,5	74,7	85,3
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 148	2 388	2 594	2 759	2 846	2 097	1 433	2 308	1 622	2 543
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	24 611	25 544	25 891	24 322	26 855	28 792	23 137	22 519	21 720	29 798
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	14 298	16 304	17 714	18 793	19 831	21 358	19 442	15 634	17 728	23 153
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	22	31	43	30	31	33	36	19	30	29
z toho: zděné	21	25	40	29	28	32	36	17	26	27
dřevěné	1	1	-	1	3	-	-	2	3	2
Zastavěná plocha domů (m ²)	3 449	4 255	5 993	4 577	4 438	4 957	4 973	2 739	4 702	4 140
Obestavěný prostor domů (m ³)	23 525	30 394	43 551	32 584	27 254	31 785	29 568	17 076	30 662	27 071
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	51,6	90,7	122,8	88,3	103,0	120,4	130,8	60,6	135,0	97,0
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	792	801	1 032	1 158	2 443	1 321	1 098	1 291	1 751	1 382
Zastavěná plocha (m ²)	157	137	139	153	143	150	138	144	157	143
Obestavěný prostor (m ³)	1 069	980	1 013	1 086	879	963	821	899	1 022	933
Hodnota domu (tis. Kč)	2 344	2 927	2 856	2 943	3 323	3 648	3 633	3 190	4 501	3 346
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	24	38	47	32	36	37	44	21	39	29
v tom: garsoniéry	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	-	-	1	-	3	-
dvoupokojové	-	-	1	-	-	2	4	2	2	1
třípokojové	4	10	6	4	4	4	8	2	5	1
čtyřpokojové	12	10	15	11	19	10	12	4	10	9
pětipokojové a větší	8	15	25	16	13	21	19	13	19	18
z celku:										
pro vlastní potřebu	24	34	46	27	33	37	40	21	39	29
pro prodej	-	4	1	5	3	-	4	-	-	-

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér

Tab. 10.14 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Sušice

dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	29,2	57,9	36,2	43,8	47,2	32,4	68,2	57,1	35,9	55,2
s žumpou	70,8	42,1	46,8	53,1	50,0	62,2	25,0	33,3	48,7	37,9
s vlastní ČOV	.	.	17,0	3,1	2,8	5,4	6,8	9,5	15,4	6,9
připojených na plynovodní síť	25,0	18,4	27,7	28,1	30,6	13,5	20,5	9,5	17,9	27,6
bez přívodu plynu	70,8	76,3	72,3	71,9	69,4	86,5	77,3	76,2	82,1	72,4
s vytápěním centrálním domovním	100,0	97,4	91,5	100,0	100,0	94,6	77,3	85,7	89,7	93,1
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	0,0	2,3	0,0	0,0	0,0
s vytápěním lokálním	0,0	2,6	4,3	0,0	0,0	2,7	18,2	9,5	10,3	3,4
Užitková plocha bytů (m ²)	3 606	5 565	6 903	4 698	5 173	5 506	6 006	3 411	6 244	5 129
Obytná plocha bytů (m ²)	2 095	3 552	4 723	3 630	3 840	4 029	4 334	2 466	4 900	3 836
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	150,3	146,4	146,9	146,8	143,7	148,8	136,5	162,4	160,1	176,9
Obytná plocha (m ²)	87,3	93,5	100,5	113,4	106,7	108,9	98,5	117,4	125,6	132,3
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 148	2 388	2 613	2 759	2 861	3 254	2 972	2 886	3 462	3 346
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	24 611	25 544	26 003	24 322	26 823	29 883	30 173	24 578	27 557	25 292
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	14 298	16 304	17 791	18 793	19 911	21 867	21 773	17 769	21 626	18 916
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	-	-	-	2	3	-	-	-
z celku: zděné	-	-	-	-	-	1	3	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	-	-	-	-	2 420	8 379	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	-	-	-	556	2 689	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	-	-	-	6 209	40 950	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	-	-	-	i.d.	120,0	-	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	x	x	x	x	x	1 210	2 793	x	x	x
Zastavěná plocha (m ²)	x	x	x	x	x	278	896	x	x	x
Obestavěný prostor (m ³)	x	x	x	x	x	3 105	13 650	x	x	x
Hodnota domu (tis. Kč)	x	x	x	x	x	i.d.	40 000	x	x	x
Počet bytů	x	x	x	x	x	8,50	32,00	x	x	x
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	-	-	-	17	96	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	-	9	96	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	-	4	12	-	-	-
dvoupokojové	-	-	-	-	-	2	36	-	-	-
třípokojové	-	-	-	-	-	9	48	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětípokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	x	x	x	x	x	100,0	100,0	x	x	x
s vlastní ČOV	.	.	x	x	x	0,0	0,0	x	x	x
připojených na plynovodní síť	x	x	x	x	x	52,9	0,0	x	x	x
bez přívodu plynu	x	x	x	x	x	0,0	100,0	x	x	x
s vytápěním centrálním domovním	x	x	x	x	x	52,9	0,0	x	x	x
s vytápěním centrálním dálkovým	x	x	x	x	x	0,0	100,0	x	x	x
s vytápěním lokálním	x	x	x	x	x	47,1	0,0	x	x	x
Užitková plocha bytů (m ²)	-	-	-	-	-	1 162	7 107	-	-	-
Obytná plocha bytů (m ²)	-	-	-	-	-	862	6 969	-	-	-
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	x	x	x	x	x	68,4	74,0	x	x	x
Obytná plocha (m ²)	x	x	x	x	x	50,7	72,6	x	x	x
Hodnota bytu (tis. Kč)	x	x	x	x	x	i.d.	1 250	x	x	x
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	x	x	x	x	x	i.d.	17 219	x	x	x
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	x	x	x	x	x	i.d.	16 885	x	x	x

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

²⁾ včetně dvougarsoniér