

Tab. 15 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Žďár nad Sázavou

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	39	29	52	30	34	33	46	74	45	71
z toho: zděné	37	27	52	29	33	26	37	66	40	61
montované (panely)	2	2	-	-	-	1	3	2	-	1
dřevěné	-	-	-	1	-	4	4	6	4	6
Dokončené byty	68	32	56	36	93	41	48	76	45	71
v tom:										
v rodinných domech	34	30	51	31	30	29	45	70	44	67
v bytových domech	-	-	-	-	34	6	-	-	-	-
v NPV k rodinným domům	4	2	5	1	2	1	2	4	1	3
v NPV k bytovým domům	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a domovech - penzionech	-	-	-	-	26	-	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	-	-	4	-	3	-	-	-	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	-	-	-	1	2	1	2	-	1
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	79,4	75,0	67,9	61,1	80,6	68,3	77,1	64,5	64,4	71,8
s Žumpou	20,6	25,0	32,1	38,9	18,3	29,3	22,9	34,2	20,0	26,8
s vlastní ČOV	-	-	-	-	1,1	2,4	-	1,3	15,6	1,4
připojených na plynovodní síť	54,4	84,4	80,4	77,8	57,0	73,2	77,1	65,8	60,0	60,6
bez přívodu plynu	45,6	15,6	19,6	22,2	43,0	26,8	22,9	34,2	37,8	39,4
s vytápěním centrálním domovním	48,5	100,0	87,5	83,3	33,3	68,3	91,7	92,1	86,7	97,2
s vytápěním centrálním dálkovým	26,5	-	-	-	64,5	-	2,1	-	-	-
s vytápěním lokálním	19,1	-	-	-	2,2	26,8	2,1	3,9	-	1,4
Užitková plocha bytů (m ²)	6 747	4 519	8 204	6 171	9 160	5 865	6 993	11 365	6 779	11 954
Obytná plocha bytů (m ²)	4 502	2 618	4 565	3 184	5 885	3 952	4 306	6 882	4 056	6 809
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	93,3	62,1	99,5	77,7	100,1	81,9	110,8	175,2	111,0	196,5
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	99,2	141,2	146,5	171,4	98,5	143,0	145,7	149,5	150,6	168,4
Obytná plocha bytů (m ²)	66,2	81,8	81,5	88,4	63,3	96,4	89,7	90,6	90,1	95,9
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 372	1 940	1 778	2 158	1 076	1 998	2 309	2 305	2 467	2 768
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	20 724	23 713	21 805	24 397	17 009	20 727	25 739	25 451	27 367	28 858
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	13 828	13 738	12 133	12 588	10 928	13 967	15 849	15 412	16 374	16 438
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	34	30	51	31	30	29	45	70	44	67
z toho: zděné	34	27	51	30	29	23	36	62	39	57
dřevěné	-	-	-	1	-	4	4	6	4	6
Zastavěná plocha domů (m ²)	4 247	3 956	6 507	4 249	3 630	4 021	5 774	8 889	6 021	9 724
Obestavěný prostor domů (m ³)	25 548	24 172	40 201	26 891	23 925	23 538	33 587	56 516	36 009	57 868
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	58,7	61,0	96,3	69,7	48,1	71,7	105,9	165,3	110,6	189,5
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	462	624	594	866	864	924	823	1 112	1 187	1 041
Zastavěná plocha (m ²)	125	132	128	137	121	139	128	127	137	145
Obestavěný prostor (m ³)	751	806	788	867	798	812	746	807	818	864
Hodnota domu (tis. Kč)	1 728	2 033	1 889	2 248	1 603	2 471	2 354	2 361	2 513	2 828
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	34	30	51	31	30	29	45	70	44	67
v tom: garsoniéry	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
dvoupokojové	1	1	-	3	1	-	-	2	3	-
třípokojové	5	4	14	5	3	4	7	8	3	2
čtyřpokojové	14	12	12	7	8	5	11	21	14	30
pětipokojové a větší	14	12	25	16	18	20	27	39	23	35
z celku:										
pro vlastní potřebu	34	30	51	31	30	29	45	70	44	67
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů²⁾

²⁾ včetně dvugarsoniér

Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou

působností¹⁾

SO ORP Žďár nad Sázavou
dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	70,6	80,0	68,6	54,8	50,0	72,4	77,8	65,7	63,6	71,6
s žumpou	29,4	20,0	31,4	45,2	46,7	72,4	22,2	32,9	20,5	26,9
s vlastní ČOV	-	-	-	-	3,3	3,4	-	1,4	15,9	1,5
připojených na plynovodní síť	67,6	86,7	78,4	77,4	86,7	72,4	77,8	65,7	61,4	59,7
bez přívodu plynu	32,4	13,3	21,6	22,6	13,3	27,6	22,2	34,3	36,4	40,3
s vytápěním centrálním domovním	88,2	100,0	86,3	93,5	93,3	86,2	93,3	92,9	86,4	97,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	2,9	23,3	13,7	3,2	6,7	6,9	2,2	7,1	-	1,5
Užitková plocha bytů (m ²)	4 629	4 395	7 907	5 631	5 160	4 981	6 735	10 780	6 699	11 586
Obytná plocha bytů (m ²)	2 953	2 511	4 362	2 826	3 010	3 329	4 124	6 458	4 002	6 561
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	136,1	146,5	155,0	181,6	172,0	171,8	149,7	154,0	152,3	172,9
Obytná plocha (m ²)	86,9	83,7	85,5	91,2	100,3	114,8	91,6	92,3	91,0	97,9
Hodnota bytu (tis. Kč.)	1 728	2 033	1 889	2 248	1 603	2 471	2 354	2 361	2 513	2 828
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	19 892	24 285	22 086	24 657	15 975	21 523	25 686	25 596	27 624	28 882
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	12 690	13 875	12 184	12 374	9 319	14 385	15 728	15 334	16 502	16 356
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
z celku: zděné	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	-	-	-	1315	568	-	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	-	-	567	378	-	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	-	-	10 200	2 623	-	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	-	-	id	id	-	-	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	-	-	-	-	1 315	568	-	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	-	-	567	378	-	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	-	-	10 200	2 623	-	-	-	-
Hodnota domu (tis. Kč)	-	-	-	-	id	id	-	-	-	-
Počet bytů	-	-	-	-	34,0	6,0	-	-	-	-
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	-	-	34	6	-	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	34	6	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
dvoupokojové	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-
třípokojové	-	-	-	-	14	6	-	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
napojených na kanalizační síť	-	-	-	-	100,0	100,0	-	-	-	-
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	-	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-
bez přívodu plynu	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	-	-	-	-	2138	426	-	-	-	-
Obytná plocha bytů (m ²)	-	-	-	-	1558	318	-	-	-	-
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	-	-	-	-	62,9	71,0	-	-	-	-
Obytná plocha (m ²)	-	-	-	-	45,8	53,0	-	-	-	-
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	-	-	-	id	id	-	-	-	-
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	-	-	-	-	id	id	-	-	-	-
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	-	-	-	-	id	id	-	-	-	-

²⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostor^ú

²⁾ včetně dvougarsoniér