

**Tab. 10.10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Přeštice**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	32	46	54	73	67	59	49	72	75	52
z toho: zděné	32	44	52	72	66	55	49	69	71	51
montované (panely)	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-
dřevěné	-	-	2	1	-	3	-	1	4	-
Dokončené byty	33	57	65	86	124	95	64	85	162	92
v tom:										
v rodinných domech	26	37	54	59	49	46	33	67	63	44
v bytových domech	-	-	-	-	55	32	-	-	80	28
v NPV k rodinným domům	7	9	9	16	16	13	16	8	5	6
v NPV k bytovým domům	-	-	-	6	-	-	-	6	12	6
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	-	13	-	-	-
v nebytových objektech	-	2	1	5	2	2	1	-	-	2
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	9	1	-	2	2	1	4	2	6
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	51,5	70,2	61,5	75,6	76,6	78,9	75,0	71,8	84,0	75,0
s žumpou	48,5	29,8	36,9	18,6	23,4	16,8	18,8	24,7	11,7	22,8
s vlastní ČOV	-	-	1,5	5,8	0,0	4,2	6,3	3,5	4,3	2,2
připojených na plynovodní síť	54,5	57,9	60,0	75,6	81,5	83,2	85,9	80,0	90,7	81,5
bez přívodu plynu	36,4	36,8	35,4	22,1	17,7	15,8	14,1	18,8	9,3	18,5
s vytápěním centrálním domovním	87,9	71,9	96,9	83,7	73,4	72,6	95,3	98,8	42,0	55,4
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,2
s vytápěním lokálním	6,1	26,3	1,5	12,8	25,8	26,3	4,7	1,2	58,0	42,4
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	4 283	6 734	8 282	10 761	12 249	10 574	7 038	9 913	14 955	10 152
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	2 762	4 394	5 355	6 760	8 095	7 283	4 888	6 601	9 906	6 528
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	72,8	103,2	144,1	199,0	194,6	161,4	128,2	193,3	399,1	180,1
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	129,8	118,1	127,4	125,1	98,8	111,3	110,0	116,6	92,3	110,3
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	83,7	77,1	82,4	78,6	65,3	76,7	76,4	77,7	61,1	71,0
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 205	1 810	2 217	2 314	1 570	1 699	2 002	2 274	2 464	1 958
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	26 350	23 481	26 913	29 438	24 044	22 161	26 217	29 287	40 291	27 589
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	16 993	15 322	17 402	18 493	15 890	15 264	18 208	19 502	26 688	17 740
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	25	33	43	54	45	39	31	59	62	41
z toho: zděné	25	31	41	53	45	36	31	56	58	41
dřevěné	-	-	2	1	-	3	-	1	4	-
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	3 618	4 809	7 047	8 196	6 970	5 117	4 263	8 071	8 462	5 870
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	21 149	29 980	41 263	46 522	37 909	29 653	25 149	46 471	45 180	34 720
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	64,2	82,1	133,2	169,9	131,3	104,0	82,7	173,5	178,5	140,4
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	1 063	1 083	1 260	983	1 173	1 016	944	1 011	1 205	1 292
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	145	146	164	152	155	131	138	137	136	143
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	846	908	960	862	842	760	811	788	729	847
Hodnota domu (tis. Kč)	2 566	2 488	3 098	3 146	2 918	2 667	2 668	2 941	2 879	3 424
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	26	37	54	59	49	46	33	67	63	44
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	1	-	2	-	1	1	-	-	-	1
dvoupokojové	-	2	9	6	7	4	2	10	3	3
třípokojové	4	6	9	12	10	7	3	9	3	6
čtyřpokojové	14	13	13	20	11	16	10	26	26	12
pětipokojové a větší	7	16	21	21	20	18	18	22	31	22
z celku:										
pro vlastní potřebu	26	36	54	59	49	46	33	62	59	43
pro prodej	-	1	-	-	-	-	-	4	4	1

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér

**Tab. 10.10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Přeštice**

dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	50,0	67,6	66,7	76,3	67,3	71,7	69,7	71,6	66,7	54,5
s žumpou	50,0	32,4	33,3	16,9	32,7	19,6	18,2	25,4	22,2	40,9
s vlastní ČOV	.	.	0,0	6,8	0,0	8,7	12,1	3,0	11,1	4,5
připojených na plynovodní síť	57,7	48,6	63,0	72,9	69,4	76,1	78,8	82,1	81,0	65,9
bez přívodu plynu	30,8	43,2	35,2	23,7	28,6	21,7	21,2	16,4	19,0	34,1
s vytápěním centrálním domovním	92,3	89,2	98,1	96,6	95,9	97,8	97,0	98,5	96,8	95,5
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,5
s vytápěním lokálním	0,0	10,8	1,9	0,0	4,1	0,0	3,0	1,5	3,2	0,0
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	3 677	4 886	7 367	8 611	7 228	6 142	4 768	8 430	8 764	7 007
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	2 350	3 198	4 752	5 343	4 468	4 050	3 179	5 597	5 783	4 460
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	141,4	132,1	136,4	145,9	147,5	133,5	144,5	125,8	139,1	159,3
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	90,4	86,4	88,0	90,6	91,2	88,0	96,3	83,5	91,8	101,4
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 467	2 219	2 467	2 880	2 680	2 261	2 506	2 590	2 833	3 191
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	27 298	25 672	28 030	31 799	29 390	25 679	26 014	31 003	30 866	31 480
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	17 446	16 803	18 081	19 731	18 168	16 933	17 345	20 584	20 367	20 037
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	-	-	3	4	-	-	5	1
z celku: zděné	-	-	-	-	3	4	-	-	5	1
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	9 365	1 170	-	-	6 140	1 813
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	1 122	1 170	-	-	1 932	540
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	-	-	-	14 113	12 720	-	-	27 602	7 908
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	-	-	35,4	37,0	-	-	197,5	i.d.
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	x	x	x	x	3 122	293	x	x	1 228	1 813
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	x	x	374	293	x	x	386	540
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	x	x	x	x	4 704	3 180	x	x	5 520	7 908
Hodnota domu (tis. Kč)	x	x	x	x	11 800	9 250	x	x	39 500	i.d.
Počet bytů	x	x	x	x	18,33	8,00	x	x	16,00	28,00
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	-	-	55	32	-	-	80	28
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	24	32	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	25	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	18	-	-	-	10	5
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	11	4	-	-	21	2
dvoupokojové	-	-	-	-	15	15	-	-	38	13
třípokojové	-	-	-	-	11	12	-	-	9	7
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	1	-	-	2	1
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	x	x	x	x	89,1	100,0	x	x	100,0	100,0
s vlastní ČOV	.	.	x	x	0,0	0,0	x	x	0,0	0,0
připojených na plynovodní síť	x	x	x	x	100,0	100,0	x	x	100,0	100,0
bez přívodu plynu	x	x	x	x	0,0	0,0	x	x	0,0	0,0
s vytápěním centrálním domovním	x	x	x	x	45,5	25,0	x	x	0,0	0,0
s vytápěním centrálním dálkovým	x	x	x	x	0,0	0,0	x	x	0,0	0,0
s vytápěním lokálním	x	x	x	x	54,5	75,0	x	x	100,0	100,0
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	2 953	2 798	-	-	4 950	1 615
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	2 304	2 077	-	-	3 322	1 043
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	x	x	53,7	87,4	x	x	61,9	57,7
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	x	x	41,9	64,9	x	x	41,5	37,3
Hodnota bytu (tis. Kč)	x	x	x	x	644	1 156	x	x	2 469	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	x	x	x	x	15 365	17 814	x	x	59 452	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	x	x	x	x	11 988	13 224	x	x	39 899	i.d.

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér