

**Tab. 10.4 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Horšovský Týn**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	21	21	26	31	35	25	55	23	23	83
z toho: zděné	21	21	22	30	35	22	52	23	23	82
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dřevěné	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Dokončené byty	23	22	58	48	58	81	116	51	24	216
v tom:										
v rodinných domech	16	13	9	15	22	16	28	12	15	40
v bytových domech	-	-	32	16	18	22	76	22	-	158
v NPV k rodinným domům	7	6	7	8	9	5	5	1	2	6
v NPV k bytovým domům	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	-	5	5	-	5	1	1	4	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	3	5	1	9	3	6	15	3	10
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	82,6	86,4	77,6	77,1	55,2	84,0	82,8	78,4	62,5	91,7
s žumpou	17,4	13,6	10,3	10,4	12,1	2,5	9,5	13,7	12,5	1,9
s vlastní ČOV	-	-	12,1	12,5	32,8	13,6	7,8	7,8	25,0	6,5
připojených na plynovodní síť	17,4	36,4	72,4	64,6	62,1	81,5	78,4	62,7	41,7	88,4
bez přívodu plynu	47,8	50,0	22,4	31,3	37,9	18,5	21,6	37,3	58,3	11,6
s vytápěním centrálním domovním	78,3	81,8	84,5	54,2	69,0	61,7	30,2	78,4	91,7	84,7
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2	0,0
s vytápěním lokálním	17,4	18,2	13,8	45,8	31,0	38,3	69,8	21,6	0,0	15,3
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	2 814	2 639	4 583	5 518	6 342	5 572	9 560	4 157	2 948	16 809
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 775	1 657	2 753	3 419	3 819	3 212	6 902	2 531	1 652	12 102
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	29,6	32,0	63,6	63,1	87,2	76,0	154,1	63,9	37,7	216,8
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	122,3	120,0	79,0	115,0	109,3	68,8	82,4	81,5	122,8	77,8
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	77,2	75,3	47,5	71,2	65,8	39,7	59,5	49,6	68,8	56,0
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 286	1 453	1 097	1 315	1 503	938	1 328	1 252	1 570	1 004
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	16 668	19 293	23 102	18 467	22 833	23 656	22 326	25 237	22 809	17 911
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	10 514	12 114	13 877	11 442	13 750	13 637	16 118	15 366	12 782	12 895
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	14	12	9	14	21	15	24	12	14	38
z toho: zděné	14	12	9	14	21	14	22	12	14	37
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	1 977	1 660	1 444	2 000	3 092	1 926	3 301	1 642	1 756	4 648
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	13 001	10 293	8 942	12 996	19 296	12 232	21 198	9 370	10 428	28 275
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	25,8	27,1	22,9	35,7	57,7	35,0	51,7	27,8	28,3	83,3
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	1 012	991	1 238	781	1 632	1 128	1 303	1 238	1 118	745
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	141	138	160	143	147	128	138	137	125	122
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	929	858	994	928	919	815	883	781	745	744
Hodnota domu (tis. Kč)	1 839	2 257	2 544	2 547	2 745	2 336	2 153	2 317	2 022	2 193
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	16	13	9	15	22	16	28	12	15	40
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
dvoupokojové	2	-	-	-	2	-	3	-	-	5
třípokojové	2	4	2	3	3	4	4	2	7	12
čtyřpokojové	3	4	1	5	5	4	5	4	4	12
pětipokojové a větší	9	5	6	7	12	8	15	6	4	11
z celku:										
pro vlastní potřebu	16	13	9	15	22	16	28	12	15	40
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarniér

**Tab. 10.4 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Horšovský Týn**  
dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>Podíl bytů (%):</b>										
napojených na kanalizační síť	81,3	84,6	33,3	66,7	27,3	31,3	53,6	50,0	60,0	82,5
s žumpou	18,8	15,4	44,4	0,0	27,3	6,3	21,4	25,0	6,7	5,0
s vlastní ČOV	.	.	22,2	33,3	45,5	62,5	25,0	25,0	33,3	12,5
připojených na plynovodní síť	18,8	30,8	55,6	80,0	59,1	56,3	42,9	25,0	53,3	52,5
bez přívodu plynu	50,0	61,5	44,4	13,3	40,9	43,8	57,1	75,0	46,7	47,5
s vytápěním centrálním domovním	93,8	92,3	100,0	100,0	100,0	100,0	96,4	91,7	93,3	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
s vytápěním lokálním	6,3	7,7	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6	8,3	0,0	0,0
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	2 307	1 799	1 362	2 119	3 656	2 345	3 562	1 615	1 958	5 191
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 449	1 071	900	1 365	2 266	1 542	2 330	1 077	1 084	3 215
<b>průměr na 1 byt v rodinném domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	144,2	138,4	151,3	141,3	166,2	146,6	127,2	134,6	130,5	129,8
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	90,6	82,4	100,0	91,0	103,0	96,4	83,2	89,8	72,3	80,4
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 609	2 083	2 544	2 377	2 621	2 190	1 845	2 317	1 887	2 083
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	17 771	25 285	25 444	26 122	25 442	22 719	22 177	25 812	26 116	25 919
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	11 162	15 053	16 814	16 827	15 769	14 939	14 507	17 214	14 459	16 052
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
<b>základní údaje o bytových domech</b>										
Dokončené bytové domy	-	-	2	1	1	1	19	1	-	35
z celku: zděné	-	-	2	1	1	1	19	1	-	35
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	-	-	2 000	600	3 874	614	18 590	2 357	-	35 119
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	699	538	475	472	3 335	448	-	7 182
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	-	8 793	8 608	5 225	6 353	21 622	5 799	-	59 466
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	93,3	i.d.	-	118,5
<b>průměr na 1 bytový dům</b>										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	x	x	1 000	600	3 874	614	978	2 357	x	1 003
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	350	538	475	472	176	448	x	205
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	x	x	4 397	8 608	5 225	6 353	1 138	5 799	x	1 699
Hodnota domu (tis. Kč)	x	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	4 912	i.d.	x	3 386
Počet bytů	x	x	16,00	16,00	18,00	22,00	4,00	22,00	x	4,51
<b>základní údaje o bytech v bytových domech</b>										
Dokončené byty	-	-	32	16	18	22	76	22	-	158
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	32	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	18	22	76	22	-	158
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	15	-	6	10	-	7	-	7
dvoupokojové	-	-	17	2	6	9	-	12	-	32
třípokojové	-	-	-	14	6	3	76	3	-	115
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
pětípokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Podíl bytů (%)</b>										
napojených na kanalizační síť	x	x	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	x	100,0
s vlastní ČOV	.	.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x	0,0
připojených na plynovodní síť	x	x	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	x	100,0
bez přívodu plynu	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x	0,0
s vytápěním centrálním domovním	x	x	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	x	86,1
s vytápěním centrálním dálkovým	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x	0,0
s vytápěním lokálním	x	x	0,0	100,0	100,0	100,0	100,0	0,0	x	13,9
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	1 744	1 462	1 152	1 276	5 054	1 161	-	10 075
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	939	844	618	666	3 914	579	-	7 881
<b>průměr na 1 byt v bytovém domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	54,5	91,4	64,0	58,0	66,5	52,8	x	63,8
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	29,3	52,8	34,3	30,3	51,5	26,3	x	49,9
Hodnota bytu (tis. Kč)	x	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	1 228	i.d.	x	750
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	x	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	23 845	i.d.	x	15 036
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	x	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	18 466	i.d.	x	11 762

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér