

Tab. 10.3 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Horažďovice

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	18	10	15	20	20	9	17	21	13	14
z toho: zděné	17	10	12	13	16	7	15	21	12	12
montované (panely)	-	-	-	1	-	2	-	-	1	1
dřevěné	1	-	1	1	-	-	1	-	-	1
Dokončené byty	19	52	17	35	74	10	64	35	13	19
v tom:										
v rodinných domech	12	6	13	11	8	6	8	11	6	11
v bytových domech	-	44	-	12	24	-	21	-	-	-
v NPV k rodinným domům	5	-	2	4	6	3	5	6	4	3
v NPV k bytovým domům	2	2	-	-	-	-	-	-	-	5
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	28	-	-	10	-	-
v nebytových objektech	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	-	1	8	8	1	30	8	1	-
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	15,8	94,2	11,8	57,1	85,1	0,0	39,1	57,1	46,2	42,1
s žumpou	84,2	5,8	76,5	40,0	13,5	90,0	59,4	42,9	53,8	52,6
s vlastní ČOV	-	-	11,8	2,9	1,4	10,0	1,6	0,0	0,0	5,3
připojených na plynovodní síť	15,8	67,3	23,5	45,7	45,9	20,0	50,0	48,6	23,1	73,7
bez přívodu plynu	84,2	9,6	64,7	48,6	54,1	80,0	50,0	51,4	76,9	26,3
s vytápěním centrálním domovním	73,7	76,9	88,2	97,1	56,8	80,0	57,8	100,0	100,0	94,7
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	0,0	0,0	37,8	0,0	32,8	0,0	0,0	0,0
s vytápěním lokálním	5,3	23,1	0,0	2,9	4,1	0,0	6,3	0,0	0,0	5,3
Užitková plocha bytů (m ²)	2 087	3 559	2 108	3 174	6 368	1 022	4 595	2 325	1 311	1 848
Obytná plocha bytů (m ²)	1 457	2 319	1 257	2 028	3 093	751	3 827	1 741	943	1 264
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	21,5	52,4	23,2	38,4	69,9	14,8	76,2	39,0	16,7	29,1
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	109,8	68,4	124,0	90,7	86,1	102,2	71,8	66,4	100,8	97,3
Obytná plocha bytů (m ²)	76,7	44,6	73,9	57,9	41,8	75,1	59,8	49,7	72,5	66,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 133	1 008	1 366	1 096	944	1 478	1 191	1 116	1 285	1 530
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	14 776	22 605	18 471	18 911	22 590	19 680	19 911	22 428	17 709	22 997
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	10 316	14 729	11 014	12 083	10 972	14 462	16 583	16 795	12 738	15 729
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	12	5	11	11	6	5	7	9	6	10
z toho: zděné	11	5	9	7	6	3	6	9	5	8
dřevěné	1	-	1	1	-	-	1	-	-	1
Zastavěná plocha domů (m ²)	1 347	638	1 234	1 494	911	642	961	1 112	997	1 152
Obestavěný prostor domů (m ³)	9 882	4 205	9 057	9 723	4 991	4 178	5 395	7 014	4 031	6 964
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	16,5	6,4	17,0	18,8	15,0	11,2	15,2	14,3	9,5	20,1
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	1 539	898	568	147	1 663	1 123	1 343	928	803	762
Zastavěná plocha (m ²)	112	128	112	136	152	128	137	124	166	115
Obestavěný prostor (m ³)	824	841	823	884	832	836	771	779	672	696
Hodnota domu (tis. Kč)	1 379	1 270	1 547	1 706	2 498	2 234	2 171	1 591	1 575	2 012
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	12	6	13	11	8	6	8	11	6	11
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
dvoupokojové	-	1	-	-	1	1	-	4	-	2
třípokojové	3	-	5	6	3	1	3	1	3	4
čtyřpokojové	4	1	4	1	2	3	3	2	-	2
pětipokojové a větší	5	4	4	4	2	1	2	2	3	3
z celku:										
pro vlastní potřebu	12	6	13	11	8	6	8	11	6	11
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér

Tab. 10.3 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Horažďovice

dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	16,7	66,7	0,0	9,1	50,0	0,0	25,0	9,1	50,0	27,3
s žumpou	83,3	33,3	84,6	81,8	50,0	83,3	62,5	90,9	50,0	63,6
s vlastní ČOV	.	.	15,4	9,1	0,0	16,7	12,5	0,0	0,0	9,1
připojených na plynovodní síť	8,3	50,0	15,4	18,2	37,5	16,7	50,0	72,7	33,3	63,6
bez přívodu plynu	91,7	50,0	76,9	81,8	62,5	83,3	50,0	27,3	66,7	36,4
s vytápěním centrálním domovním	75,0	100,0	84,6	100,0	87,5	100,0	75,0	100,0	100,0	90,9
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
s vytápěním lokálním	8,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,1
Užitková plocha bytů (m ²)	1 473	844	1 573	1 319	847	662	928	923	580	1 164
Obytná plocha bytů (m ²)	1 031	496	922	892	598	466	649	648	430	812
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	122,8	140,7	121,0	119,9	105,9	110,3	116,0	83,9	96,7	105,8
Obytná plocha (m ²)	85,9	82,7	70,9	81,1	74,8	77,7	81,1	58,9	71,7	73,8
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 379	1 058	1 309	1 706	1 874	1 862	1 900	1 302	1 575	1 829
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	16 049	12 802	18 458	21 044	25 067	23 970	23 421	22 099	21 977	24 773
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	11 234	7 524	10 819	14 231	17 698	16 873	16 379	15 515	16 293	17 282
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	3	-	1	2	-	1	-	-	-
z celku: zděné	-	3	-	1	2	-	1	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	9 916	-	236	472	-	713	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	1 555	-	236	472	-	713	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	15 045	-	2 135	4 270	-	8 150	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	45,3	-	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	x	3 305	x	236	236	x	713	x	x	x
Zastavěná plocha (m ²)	x	518	x	236	236	x	713	x	x	x
Obestavěný prostor (m ³)	x	5 015	x	2 135	2 135	x	8 150	x	x	x
Hodnota domu (tis. Kč)	x	15 084	x	i.d.	i.d.	x	i.d.	x	x	x
Počet bytů	x	14,67	x	12,00	12,00	x	21,00	x	x	x
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	44	-	12	24	-	21	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	44	-	12	24	-	21	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	6	-	-	2	-	-	-	-	-
dvoupokojové	-	26	-	10	20	-	21	-	-	-
třípokojové	-	12	-	1	2	-	-	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětípokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	x	100,0	x	100,0	100,0	x	100,0	x	x	x
s vlastní ČOV	.	.	x	0,0	0,0	x	0,0	x	x	x
připojených na plynovodní síť	x	72,7	x	100,0	100,0	x	0,0	x	x	x
bez přívodu plynu	x	0,0	x	0,0	0,0	x	100,0	x	x	x
s vytápěním centrálním domovním	x	72,7	x	100,0	100,0	x	0,0	x	x	x
s vytápěním centrálním dálkovým	x	0,0	x	0,0	0,0	x	100,0	x	x	x
s vytápěním lokálním	x	27,3	x	0,0	0,0	x	0,0	x	x	x
Užitková plocha bytů (m ²)	-	2 552	-	780	1 560	-	2 056	-	-	-
Obytná plocha bytů (m ²)	-	1 713	-	385	770	-	2 000	-	-	-
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	x	58,0	x	65,0	65,0	x	97,9	x	x	x
Obytná plocha (m ²)	x	38,9	x	32,1	32,1	x	95,2	x	x	x
Hodnota bytu (tis. Kč)	x	1 028	x	i.d.	i.d.	x	i.d.	x	x	x
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	x	26 417	x	i.d.	i.d.	x	i.d.	x	x	x
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	x	17 732	x	i.d.	i.d.	x	i.d.	x	x	x

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

²⁾ včetně dvougarsoniér