



**Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Rýmařov**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>Podíl bytů (%):</b>										
napojených na kanalizační síť	16,7	50,0	46,7	8,3	42,9	38,5	69,2	63,6	88,9	75,0
s žumpou	83,3	50,0	53,3	83,3	57,1	53,8	30,8	27,3	11,1	25,0
s vlastní ČOV	-	-	-	8,3	-	7,7	-	9,1	-	-
připojených na plynovodní síť	16,7	12,5	40,0	25,0	42,9	23,1	53,8	36,4	44,4	33,3
bez přívodu plynu	50,0	50,0	46,7	75,0	57,1	76,9	46,2	54,5	55,6	66,7
s vytápěním centrálním domovním	100,0	87,5	93,3	75,0	100,0	92,3	100,0	100,0	77,8	83,3
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	12,5	6,7	25,0	-	7,7	-	-	11,1	16,7
<b>Užitková plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>891</b>	<b>1 695</b>	<b>2 194</b>	<b>1 828</b>	<b>1 000</b>	<b>1 495</b>	<b>1 676</b>	<b>1 765</b>	<b>1 457</b>	<b>1 890</b>
<b>Obytná plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>559</b>	<b>862</b>	<b>1 321</b>	<b>995</b>	<b>645</b>	<b>1 080</b>	<b>1 083</b>	<b>963</b>	<b>857</b>	<b>1 216</b>
<b>průměr na 1 byt v rodinném domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	148,5	211,9	146,3	152,3	142,9	115,0	128,9	160,5	161,9	157,5
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	93,2	107,8	88,1	82,9	92,1	83,1	83,3	87,5	95,2	101,3
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 838	1 563	1 793	1 892	1 822	1 615	1 943	2 232	3 182	2 571
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	19 732	14 501	20 363	22 814	19 771	19 444	23 324	25 496	33 419	25 370
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	12 379	7 375	12 261	12 418	12 752	14 047	15 072	13 911	19 657	16 323
<b>BYTOVÉ DOMEY</b>										
<b>základní údaje o bytových domech</b>										
Dokončené bytové domy	-	-	-	-	2	-	-	-	1	1
z celku: zděné	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	2 196	-	-	-	359	639
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	246	-	-	-	359	639
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	-	-	-	3 040	-	-	-	2 874	7 349
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	i.d.
<b>průměr na 1 bytový dům</b>										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	1 098	-	-	-	359	639
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	123	-	-	-	359	639
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	-	-	-	1 520	-	-	-	2 874	7 349
Hodnota domu (tis. Kč)	-	-	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	i.d.
Počet bytů	-	-	-	-	6,0	-	-	-	10,0	30,0
<b>základní údaje o bytech v bytových domech</b>										
Dokončené byty	-	-	-	-	12	-	-	-	10	30
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	12	-	-	-	10	30
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	12	-	-	-	-	30
dvoupokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-
třípokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Podíl bytů (%)</b>										
napojených na kanalizační síť	-	-	-	-	100,0	-	-	-	100,0	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	-	-	-	-	100,0	-	-	-	100,0	100,0
bez přívodu plynu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	-	-	100,0	-	-	-	100,0	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Užitková plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>472</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>582</b>	<b>981</b>
<b>Obytná plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>388</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>714</b>
<b>průměr na 1 byt v bytovém domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	39,3	-	-	-	58,2	32,7
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	32,3	-	-	-	39,4	23,8
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	-	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	-	-	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	-	-	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	i.d.

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér