

Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Opava

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	43,3	86,0	36,2	48,9	68,4	44,3	57,4	58,8	60,4	138,1
s žumpou	71,6	64,0	34,4	44,4	53,8	44,3	46,2	70,6	26,1	61,0
s vlastní ČOV	-	-	27,1	24,5	40,7	47,9	20,7	53,8	18,0	30,5
připojených na plynovodní síť	72,1	77,3	85,2	85,7	88,0	79,2	92,3	89,9	84,4	93,0
bez přívodu plynu	27,9	18,7	13,0	14,3	8,0	20,8	7,7	9,2	15,6	7,0
s vytápěním centrálním domovním	90,2	100,0	98,1	90,9	95,0	98,7	97,4	98,2	92,2	96,1
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	8,2	-	-	9,1	3,0	-	2,6	0,9	6,3	2,3
Užitková plocha bytů (m ²)	8 583	10 994	8 070	11 839	15 297	11 895	10 702	15 646	9 546	19 132
Obytná plocha bytů (m ²)	4 953	6 205	4 941	7 281	8 994	6 867	6 737	9 881	5 953	11 962
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	140,7	146,6	149,4	153,8	153,0	154,5	137,2	143,5	149,2	149,5
Obytná plocha (m ²)	81,2	82,7	91,5	94,6	89,9	89,2	86,4	90,7	93,0	93,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 609	1 698	2 034	1 880	2 122	2 308	2 154	2 497	2 481	2 874
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	19 820	20 520	22 225	19 881	23 590	25 885	24 944	27 549	26 671	30 754
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	11 438	11 581	13 608	12 227	13 870	14 943	15 703	17 398	16 632	19 229
BYTOVÉ DOMEY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-
z celku: zděné	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	600	1 578	-	-	-	2 050	-	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	264	612	-	-	-	220	-	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	4 382	11 827	-	-	-	2 861	-	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	i.d.	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	600	1 578	-	-	-	2 050	-	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	264	612	-	-	-	220	-	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	4 382	11 827	-	-	-	2 861	-	-	-	-
Hodnota domu (tis. Kč)	i.d.	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-
Počet bytů	12,0	24,0	-	-	-	11,0	-	-	-	-
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	12	24	-	-	-	11	-	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	11	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-
dvoupokojové	4	8	-	-	-	9	-	-	-	-
třípokojové	1	16	-	-	-	-	-	-	-	-
čtyřpokojové	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	100,0	100,0	-	-	-	100,0	-	-	-	-
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	-	100,0	-	-	-	100,0	-	-	-	-
bez přívodu plynu	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	100,0	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	643	1 806	-	-	-	512	-	-	-	-
Obytná plocha bytů (m ²)	434	1 288	-	-	-	337	-	-	-	-
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	53,6	75,3	-	-	-	46,5	-	-	-	-
Obytná plocha (m ²)	36,2	53,7	-	-	-	30,6	-	-	-	-
Hodnota bytu (tis. Kč)	i.d.	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	i.d.	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	i.d.	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvugarsoniér