



**Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Odry**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>Podíl bytů (%):</b>										
napojených na kanalizační síť	66,7	54,5	42,9	40,0	28,6	14,3	47,1	53,8	41,7	50,0
s žumpou	33,3	45,5	57,1	46,7	42,9	50,0	52,9	38,5	25,0	30,0
s vlastní ČOV	.	.	-	13,3	28,6	35,7	-	7,7	33,3	20,0
připojených na plynovodní síť	22,2	45,5	57,1	26,7	42,9	64,3	47,1	61,5	41,7	50,0
bez přívodu plynu	77,8	54,5	42,9	60,0	57,1	35,7	52,9	38,5	58,3	50,0
s vytápěním centrálním domovním	100,0	100,0	100,0	86,7	85,7	92,9	94,1	92,3	100,0	90,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	7,1	-	-	-	10,0
<b>Užitková plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>1 326</b>	<b>1 843</b>	<b>976</b>	<b>1 737</b>	<b>878</b>	<b>1 644</b>	<b>2 667</b>	<b>2 042</b>	<b>1 939</b>	<b>3 083</b>
<b>Obytná plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>872</b>	<b>962</b>	<b>456</b>	<b>1 236</b>	<b>549</b>	<b>1 088</b>	<b>1 684</b>	<b>1 142</b>	<b>1 100</b>	<b>1 826</b>
<b>průměr na 1 byt v rodinném domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	147,3	167,5	139,4	115,8	125,4	117,4	156,9	157,1	161,6	154,2
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	96,9	87,5	65,1	82,4	78,4	77,7	99,1	87,8	91,7	91,3
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 550	1 507	2 071	2 013	1 514	1 457	2 113	2 011	2 800	2 540
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	15 998	17 227	31 798	24 434	19 308	18 750	21 330	22 890	30 545	27 820
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	10 520	8 992	14 857	17 386	12 073	12 409	13 468	12 801	17 329	16 477
<b>BYTOVÉ DOMEY</b>										
<b>základní údaje o bytových domech</b>										
Dokončené bytové domy	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-
z celku: zděné	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	1 371	-	-	-	2 950	-	-	-	-	-
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	344	-	-	-	522	-	-	-	-	-
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	2 250	-	-	-	5 476	-	-	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-	-
<b>průměr na 1 bytový dům</b>										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	1 371	-	-	-	2 950	-	-	-	-	-
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	344	-	-	-	522	-	-	-	-	-
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	2 250	-	-	-	5 476	-	-	-	-	-
Hodnota domu (tis. Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-	-
Počet bytů	8,0	-	-	-	14,0	-	-	-	-	-
<b>základní údaje o bytech v bytových domech</b>										
Dokončené byty	8	-	-	-	14	-	-	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	8	-	-	-	14	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dvoupokojové	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-
třípokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Podíl bytů (%)</b>										
napojených na kanalizační síť	100,0	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-
s vlastní ČOV	.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	100,0	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-
bez přívodu plynu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	100,0	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Užitková plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>386</b>	-	-	-	<b>533</b>	-	-	-	-	-
<b>Obytná plocha bytů (m<sup>2</sup>)</b>	<b>298</b>	-	-	-	<b>370</b>	-	-	-	-	-
<b>průměr na 1 byt v bytovém domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	48,3	-	-	-	38,1	-	-	-	-	-
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	37,3	-	-	-	26,4	-	-	-	-	-
Hodnota bytu (tis. Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-	-
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-	-
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér