

Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Karviná

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
nápojených na kanalizační síť	38,2	29,0	18,2	3,3	12,5	5,4	4,5	26,3	38,1	9,5
s žumpou	61,8	71,0	75,8	83,3	53,1	64,9	59,1	52,6	52,4	71,4
s vlastní ČOV	-	-	6,1	13,3	34,4	29,7	36,4	21,1	9,5	19,0
připojených na plynovodní síť	79,4	67,7	87,9	76,7	90,6	97,3	90,9	89,5	95,2	95,2
bez přívodu plynu	20,6	25,8	12,1	16,7	9,4	2,7	9,1	10,5	4,8	-
s vytápěním centrálním domovním	100,0	100,0	97,0	93,3	100,0	97,3	86,4	84,2	100,0	95,2
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	3,0	-	-	2,7	9,1	5,3	-	4,8
Užitková plocha bytů (m ²)	4 644	4 516	4 600	4 606	4 721	4 769	2 962	2 836	2 828	2 776
Obytná plocha bytů (m ²)	2 877	2 885	2 756	2 752	2 872	3 442	1 869	1 747	1 941	1 993
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	136,6	145,7	139,4	153,5	147,5	128,9	134,6	149,3	134,7	132,2
Obytná plocha (m ²)	84,6	93,1	83,5	91,7	89,8	93,0	85,0	91,9	92,4	94,9
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 507	1 898	2 167	2 442	2 200	2 263	2 377	2 693	2 734	2 810
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	17 814	20 399	25 943	26 621	24 513	24 323	27 983	29 290	29 583	29 610
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	11 036	13 031	15 543	15 905	14 912	17 555	17 657	18 043	20 304	21 258
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
z celku: zděné	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	-	2 361	-	-	-	6 633	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	254	-	-	-	1 699	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	2 490	-	-	-	18 790	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	-	-	2 361	-	-	-	6 633	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	254	-	-	-	1 699	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	2 490	-	-	-	18 790	-	-	-
Hodnota domu (tis. Kč)	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-
Počet bytů	-	-	9,0	-	-	-	38,0	-	-	-
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	9	-	-	-	38	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	9	-	-	-	38	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
dvoupokojové	-	-	9	-	-	-	13	-	-	-
třípokojové	-	-	-	-	-	-	21	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
nápojených na kanalizační síť	-	-	100,0	-	-	-	100,0	-	-	-
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	-	-	100,0	-	-	-	100,0	-	-	-
bez přívodu plynu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	100,0	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	100,0	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	-	-	475	-	-	-	2 967	-	-	-
Obytná plocha bytů (m ²)	-	-	391	-	-	-	2 189	-	-	-
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	-	-	52,8	-	-	-	78,1	-	-	-
Obytná plocha (m ²)	-	-	43,4	-	-	-	57,6	-	-	-
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuté dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér