

Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Frýdlant nad Ostravicí

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	34,6	40,4	21,4	28,3	10,5	6,3	7,2	12,5	8,2	14,5
s žumpou	65,4	59,6	69,0	58,3	66,7	44,3	47,8	48,2	57,1	50,9
s vlastní ČOV	-	-	11,9	13,3	22,8	49,4	44,9	39,3	34,7	34,5
připojených na plynovodní síť	55,8	61,5	69,0	73,3	59,6	55,7	50,7	46,4	36,7	30,9
bez přívodu plynu	44,2	32,7	16,7	20,0	38,6	43,0	47,8	50,0	61,2	63,6
s vytápěním centrálním domovním	88,5	88,5	95,2	98,3	93,0	86,1	81,2	92,9	91,8	89,1
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	1,3	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	9,6	7,7	2,4	1,7	3,5	6,3	14,5	1,8	6,1	10,9
Užitková plocha bytů (m ²)	6 901	8 255	6 083	9 553	9 956	12 960	10 786	9 171	7 123	7 683
Obytná plocha bytů (m ²)	4 293	4 404	3 209	5 644	5 141	6 962	6 058	5 342	4 029	4 459
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	132,7	158,8	144,8	159,2	174,7	164,1	156,3	163,8	145,4	139,7
Obytná plocha (m ²)	82,6	84,7	76,4	94,1	90,2	88,1	87,8	95,4	82,2	81,1
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 130	2 550	2 479	3 240	3 413	2 976	3 112	3 127	3 104	3 029
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	25 798	30 109	32 440	34 444	37 843	33 769	35 441	32 778	37 751	37 363
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	16 048	16 063	17 113	20 350	19 541	18 140	19 905	19 093	21 353	21 684
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	1	2	1	-	-	1	-	4
z celku: zděné	-	-	1	2	1	-	-	1	-	3
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	-	984	2 316	1 108	-	-	1 021	-	11 263
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	762	2 000	1 108	-	-	661	-	3 228
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	11 200	28 300	13 300	-	-	13 200	-	48 747
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	i.d.	i.d.	i.d.	-	-	i.d.	-	208,0
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	-	-	984	1 158	1 108	-	-	1 021	-	2 816
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	762	1 000	1 108	-	-	661	-	807
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	11 200	14 150	13 300	-	-	13 200	-	12 187
Hodnota domu (tis. Kč)	-	-	i.d.	i.d.	i.d.	-	-	i.d.	-	52 000
Počet bytů	-	-	34,0	i.d.	i.d.	-	-	31,0	-	25,8
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	34	64	18	-	-	31	-	103
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	34	64	18	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22
jednopokojové ²⁾	-	-	3	16	5	-	-	-	-	48
dvoupokojové	-	-	31	14	7	-	-	20	-	-
třípokojové	-	-	-	33	4	-	-	10	-	30
čtyřpokojové	-	-	-	-	2	-	-	1	-	3
pětipokojové a větší	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	-	-	100,0	100,0	100,0	-	-	100,0	-	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	-	-	100,0	100,0	-	-	-	-	-	100,0
bez přívodu plynu	-	-	-	-	100,0	-	-	100,0	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	100,0	100,0	-	-	-	-	-	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	100,0	-	-	100,0	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	-	-	2 458	6 757	1 824	-	-	2 056	-	6 245
Obytná plocha bytů (m ²)	-	-	1 778	4 809	1 691	-	-	1 471	-	4 701
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	-	-	72,3	105,6	101,3	-	-	66,3	-	74,4
Obytná plocha (m ²)	-	-	52,3	75,1	93,9	-	-	47,5	-	57,2
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	-	i.d.	i.d.	i.d.	-	-	i.d.	-	1 392
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	-	-	i.d.	i.d.	i.d.	-	-	i.d.	-	24 310
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	-	-	i.d.	i.d.	i.d.	-	-	i.d.	-	18 708

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér