

Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Frýdek-Místek

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	16,7	28,6	27,2	29,4	27,4	31,9	22,4	22,0	20,0	27,6
s žumpou	83,3	71,4	68,8	61,3	56,0	57,5	63,8	60,6	57,3	60,8
s vlastní ČOV	-	-	4,0	9,2	16,6	10,6	13,8	17,3	22,7	11,6
připojených na plynovodní síť	57,1	65,9	71,2	74,8	75,4	75,6	69,7	71,7	61,8	61,3
bez přívodu plynu	35,7	16,5	18,4	18,5	20,0	23,8	28,3	26,8	36,4	36,5
s vytápěním centrálním domovním	84,5	95,6	92,0	94,1	95,4	93,8	92,8	79,5	87,3	74,6
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	0,8	1,1	0,6	0,7	-	-	-
s vytápěním lokálním	14,3	3,3	6,4	3,4	3,4	3,1	6,6	3,9	10,9	21,0
Užitková plocha bytů (m ²)	10 773	14 120	19 325	15 843	23 330	20 248	20 625	18 484	15 133	23 507
Obytná plocha bytů (m ²)	6 881	8 668	12 671	10 537	15 306	14 144	13 780	12 371	10 483	16 016
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	128,3	155,2	154,6	133,1	133,3	126,6	135,7	145,5	137,6	129,9
Obytná plocha (m ²)	81,9	95,3	101,4	88,5	87,5	88,4	90,7	97,4	95,3	88,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 071	2 220	2 291	2 262	2 210	2 044	2 372	2 449	2 619	2 531
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	25 284	23 302	22 599	25 549	25 268	23 118	26 161	25 139	27 481	28 600
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	16 149	14 305	14 818	16 992	16 578	16 149	17 479	16 825	19 037	19 486
BYTOVÉ DOMEY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	1	1	2	-	2	-	-	1	-	2
z celku: zděné	-	1	2	-	1	-	-	1	-	2
montované (panely)	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Plocha stavebního pozemků (m ²)	4 737	2 768	3 280	-	1 154	-	-	560	-	2 658
Zastavěná plocha (m ²)	186	661	802	-	796	-	-	318	-	537
Obestavěný prostor (m ³)	1 500	4 340	5 850	-	8 014	-	-	5 320	-	7 436
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	i.d.	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	4 737	2 768	1 640	-	577	-	-	560	-	1 329
Zastavěná plocha (m ²)	186	661	401	-	398	-	-	318	-	269
Obestavěný prostor (m ³)	1 500	4 340	2 925	-	4 007	-	-	5 320	-	3 718
Hodnota domu (tis. Kč)	i.d.	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
Počet bytů	4,0	4,0	7,5	-	16,0	-	-	11,0	-	7,5
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	4	4	15	-	32	-	-	11	-	15
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	15	-	32	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	2	-	32	-	-	-	-	3
dvoupokojové	2	2	1	-	-	-	-	4	-	4
třípokojové	2	2	8	-	-	-	-	3	-	4
čtyřpokojové	-	-	3	-	-	-	-	4	-	2
pětipokojové a větší	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	-	100,0	100,0	-	-	-	-	100,0	-	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	75,0	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	100,0	-	100,0	-	100,0	-	-	100,0	-	100,0
bez přívodu plynu	-	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	100,0	-	-	-	75,0	-	-	-	-	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	100,0	100,0	-	25,0	-	-	100,0	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	350	404	1 386	-	1 283	-	-	1 024	-	1 436
Obytná plocha bytů (m ²)	250	264	854	-	667	-	-	689	-	893
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	87,5	101,0	92,4	-	40,1	-	-	93,1	-	95,7
Obytná plocha (m ²)	62,5	66,0	56,9	-	20,8	-	-	62,6	-	59,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	i.d.	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	i.d.	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	i.d.	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvugarsoniér