

**Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>\*)</sup>**

**SO ORP Bílovec**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	24	20	31	27	27	18	22	42	24	59
z toho: zděné	23	18	29	23	25	17	20	39	20	55
montované (panely)	1	-	-	-	-	-	1	2	-	-
dřevěné	-	1	1	3	-	1	1	1	4	4
Dokončené byty	43	30	38	96	28	25	23	43	52	71
v tom:										
v rodinných domech	13	8	20	7	15	11	17	20	18	44
v bytových domech	18	8	-	45	-	8	-	-	27	-
v NPV k rodinným domům	12	11	16	13	12	6	6	22	4	14
v NPV k bytovým domům	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	30	-	-	-	-	-	8
v nebytových objektech	-	1	1	1	-	-	-	-	-	2
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	2	1	-	1	-	-	1	3	3
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	72,1	63,3	52,6	91,7	39,3	76,0	39,1	39,5	73,1	39,4
s žumpou	27,9	36,7	36,8	7,3	35,7	16,0	43,5	53,5	19,2	32,4
s vlastní ČOV	-	-	10,5	1,0	25,0	8,0	17,4	7,0	7,7	28,2
připojených na plynovodní síť	86,0	76,7	81,6	93,8	89,3	100,0	82,6	88,4	92,3	84,5
bez přívodu plynu	14,0	23,3	18,4	6,3	10,7	-	17,4	11,6	7,7	14,1
s vytápěním centrálním domovním	55,8	83,3	97,4	90,6	75,0	80,0	78,3	55,8	82,7	91,5
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	1,9	-
s vytápěním lokálním	44,2	13,3	2,6	6,3	21,4	20,0	21,7	41,9	13,5	5,6
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	4 161	2 809	4 423	6 416	3 396	2 628	2 701	5 663	4 117	7 854
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	2 809	1 705	2 836	3 984	2 355	1 697	1 728	3 852	2 805	5 480
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	40,9	27,4	38,0	92,4	39,8	37,4	35,0	59,5	57,1	128,6
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	96,8	93,6	116,4	66,8	121,3	105,1	117,4	131,7	79,2	110,6
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	65,3	56,8	74,6	41,5	84,1	67,9	75,1	89,6	53,9	77,2
Hodnota bytu (tis. Kč)	951	913	999	963	1 423	1 494	1 522	1 383	1 098	1 812
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	14 554	16 066	13 390	23 195	16 913	22 015	20 258	15 437	20 348	23 472
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	9 825	9 752	8 586	14 403	11 729	14 216	12 960	10 500	13 863	16 377
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	11	7	17	7	15	11	16	19	17	40
z toho: zděné	10	6	15	3	13	10	15	18	13	36
dřevěné	-	1	1	3	-	1	1	1	4	4
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	1 383	759	2 529	850	1 898	1 215	1 846	3 192	2 799	5 298
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	9 211	5 215	17 053	6 036	14 637	8 683	11 105	19 252	14 979	29 042
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	12,3	10,7	30,4	14,7	33,4	i.d.	31,0	48,0	38,2	99,8
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	906	622	846	441	593	984	1 481	1 772	1 451	1 225
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	126	108	149	121	127	110	115	168	165	132
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	837	745	1 003	862	976	789	694	1 013	881	726
Hodnota domu (tis. Kč)	1 116	1 522	1 788	2 100	2 227	i.d.	1 937	2 524	2 245	2 495
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	13	8	20	7	15	11	17	20	18	44
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
dvoupokojové	2	-	1	-	2	-	1	-	2	4
třípokojové	3	5	8	-	-	2	6	1	1	10
čtyřpokojové	2	3	7	4	1	8	3	4	7	10
pětipokojové a větší	6	-	4	3	12	1	7	15	8	19
z celku:										
pro vlastní potřebu	13	8	20	7	11	11	17	20	18	42
pro prodej	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-

**Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Bílovec**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>Podíl bytů (%):</b>										
napojených na kanalizační síť	30,8	25,0	45,0	71,4	53,3	63,6	35,3	45,0	50,0	45,5
s žumpou	69,2	75,0	35,0	14,3	13,3	18,2	41,2	40,0	27,8	34,1
s vlastní ČOV	-	-	20,0	14,3	33,3	18,2	23,5	15,0	22,2	20,5
připojených na plynovodní síť	69,2	62,5	70,0	57,1	100,0	100,0	76,5	90,0	83,3	84,1
bez přívodu plynu	30,8	37,5	30,0	42,9	-	-	23,5	10,0	16,7	13,6
s vytápěním centrálním domovním	100,0	75,0	95,0	57,1	86,7	81,8	82,4	60,0	72,2	88,6
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	5,6	-
s vytápěním lokálním	-	12,5	5,0	-	13,3	18,2	17,6	5,0	16,7	6,8
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 474	976	2 789	956	2 142	1 675	2 025	3 614	2 576	5 645
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 104	635	1 844	662	1 535	1 074	1 347	2 349	1 846	3 889
<b>průměr na 1 byt v rodinném domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	113,4	122,0	139,5	136,6	142,8	152,3	119,1	180,7	143,1	128,3
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	84,9	79,4	92,2	94,6	102,3	97,6	79,2	117,5	102,6	88,4
Hodnota bytu (tis. Kč)	945	1 332	1 520	2 100	2 227	i.d.	1 823	2 398	2 120	2 268
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	11 123	16 775	16 486	22 205	21 759	i.d.	23 007	20 418	20 674	25 660
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	8 331	10 914	10 900	15 377	15 593	i.d.	15 304	13 271	14 816	17 678
<b>BYTOVÉ DOMEY</b>										
<b>základní údaje o bytových domech</b>										
Dokončené bytové domy	1	1	-	5	-	1	-	-	1	-
z celku: zděné	1	-	-	5	-	1	-	-	1	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	487	400	-	2 357	-	3 564	-	-	2 236	-
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	487	180	-	1 353	-	225	-	-	635	-
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	7 890	1 715	-	16 101	-	2 363	-	-	3 810	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	i.d.	i.d.	-	50,0	-	i.d.	-	-	i.d.	-
<b>průměr na 1 bytový dům</b>										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	487	400	-	471	-	3 564	-	-	2 236	-
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	487	180	-	271	-	225	-	-	635	-
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	7 890	1 715	-	3 220	-	2 363	-	-	3 810	-
Hodnota domu (tis. Kč)	i.d.	i.d.	-	10 000	-	i.d.	-	-	i.d.	-
Počet bytů	18,0	8,0	-	9,0	-	8,0	-	-	27,0	-
<b>základní údaje o bytech v bytových domech</b>										
Dokončené byty	18	8	-	45	-	8	-	-	27	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	18	8	-	-	-	8	-	-	27	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	3	-	-	15	-	1	-	-	27	-
dvoupokojové	4	8	-	15	-	6	-	-	-	-
třípokojové	11	-	-	15	-	1	-	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Podíl bytů (%)</b>										
napojených na kanalizační síť	100,0	100,0	-	100,0	-	100,0	-	-	100,0	-
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	100,0	100,0	-	100,0	-	100,0	-	-	100,0	-
bez přívodu plynu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	100,0	-	100,0	-	100,0	-	-	100,0	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 417	428	-	3 365	-	432	-	-	850	-
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	860	224	-	1 775	-	244	-	-	540	-
<b>průměr na 1 byt v bytovém domě</b>										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	78,7	53,5	-	74,8	-	54,0	-	-	31,5	-
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	47,8	28,0	-	39,4	-	30,5	-	-	20,0	-
Hodnota bytu (tis. Kč)	i.d.	i.d.	-	1 111	-	i.d.	-	-	i.d.	-
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	i.d.	i.d.	-	28 169	-	i.d.	-	-	i.d.	-
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	i.d.	i.d.	-	14 859	-	i.d.	-	-	i.d.	-

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér