

Tab. 6 Domácnosti podle právní formy užívání bytu
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)
Households by legal form of flat use
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky
Statistics on Income and Living Conditions
Rok 2023
Year 2023

	Vlastnické bydlení Ownership	z toho / incl.			Nájemní bydlení Rental housing	Nájemní bydlení / Rental housing					
		ve vlastním domě in own house	v osobním vlastnictví owner-occupier	družstevní co-operative		Velikost obce / Municipality size					
						-5000	5000 - 10000	10000 - 50000	50000 - 100000	100000+	
Počet domácností absol.	3 303 533	1 745 170	1 295 532	262 832	1 241 956	317 793	126 111	266 696	137 254	394 101	Number of households abs.
Druh domu:											Dwelling type:
rodinný dům	52,4	99,1	0,3	-	19,2	47,6	17,3	11,2	10,6	5,2	detached, semi-detached house
bytový dům	47,4	0,8	99,7	100,0	79,0	49,7	78,1	86,9	88,2	94,4	apartment house
jiná budova, nezjištěno	0,1	0,2	0,1	-	1,9	2,8	4,6	2,0	1,3	0,3	others; unknown
Právní forma užívání bytu:											Legal form of flat use:
ve vlastním domě	52,8	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	in own house
v osobním vlastnictví	39,2	-	100,0	-	-	-	-	-	-	-	owner-occupier
družstevní	8,0	-	-	100,0	-	-	-	-	-	-	co-operative
pronajatý	-	-	-	-	77,5	59,7	76,5	76,3	87,0	89,8	rented
u příbuzných, známých	-	-	-	-	22,5	40,3	23,5	23,7	13,0	10,2	relatives and friends
Typ nájemného:											Rental type:
tržní	-	-	-	-	73,4	53,5	69,9	73,3	85,4	86,3	open-market
snížené	-	-	-	-	4,2	6,2	6,5	2,9	1,6	3,5	reduce rent
nájemné neplatí	100,0	100,0	100,0	100,0	22,5	40,3	23,5	23,7	13,0	10,2	no rent
Velikost obce:											Municipality size:
do 1000 obyvatel	17,1	29,5	3,6	0,5	9,3	36,7	-	-	-	-	less than 1000
1000 - 4999	23,2	35,6	10,0	5,9	16,2	63,3	-	-	-	-	1000 - 4999
5000 - 9999	9,1	9,8	7,9	10,3	10,2	-	100,0	-	-	-	5000 - 9999
10000 - 49999	21,2	13,1	29,9	31,7	21,5	-	-	100,0	-	-	10000 - 49999
50000 - 99999	8,7	3,7	12,8	21,4	11,1	-	-	-	100,0	-	50000 - 99999
100000 a více obyvatel	20,9	8,3	35,8	30,2	31,7	-	-	-	-	100,0	100000 or more
Převažující způsob vytápění:											Main method of heating:
dálkové topení, bloková kotelna	37,8	0,9	76,9	91,0	57,9	30,3	50,8	70,8	79,7	66,0	long-distance heating and boiler houses
vlastní ústřední topení - elektřina	6,0	8,7	3,6	0,4	3,7	7,8	5,2	2,3	0,4	2,0	local central heating - electric
vlastní ústřední topení - plyn	31,3	47,8	14,1	7,1	20,9	24,1	32,4	18,7	15,9	17,8	local central heating - gas fired
vlastní ústřední topení - tuhá paliva	17,7	31,9	1,9	0,4	8,4	26,6	5,6	3,9	1,0	0,4	local central heating - solid fuel fired
lokální topidla elektrická	1,4	1,4	1,4	0,5	2,8	3,7	3,3	2,4	2,0	2,5	local electric heaters
lokální topidla plynová a ostatní	2,1	2,6	1,8	0,6	5,7	5,4	2,1	1,7	0,8	11,3	local gas and other fuel fired heaters
jiný způsob	3,6	6,7	0,3	-	0,7	2,0	0,6	0,3	0,2	-	other
Počet obytných místností:											Number of rooms:
1	1,5	0,1	2,8	4,0	11,7	6,9	16,3	11,1	6,8	16,2	1
2	11,4	3,4	20,0	22,6	33,1	21,2	26,8	31,2	41,9	42,8	2
3	34,9	21,7	49,7	48,9	36,9	41,8	37,9	38,1	37,4	31,6	3
4	27,1	30,2	24,1	21,4	14,3	21,0	15,8	15,2	12,3	8,4	4
5 a více	25,2	44,6	3,5	3,1	4,1	9,2	3,2	4,5	1,5	1,0	5 or more
Celková plocha bytu v m ² :											Total floor area:
do 40	2,1	0,3	4,1	4,6	15,4	9,7	18,0	15,5	14,3	19,4	less than 40
40 - 60	12,4	3,5	21,7	24,7	29,8	21,7	27,8	28,2	36,4	35,7	40 - 60
60 - 80	32,1	13,1	53,1	54,1	32,0	32,5	23,7	37,9	36,8	28,7	60 - 80
80 -100	19,2	21,9	16,6	14,6	14,0	20,1	17,8	12,9	7,4	11,0	80 -100
100 a více	34,2	61,1	4,4	2,0	8,8	16,1	12,7	5,5	5,1	5,3	100 or more

Tab. 6 Domácnosti podle právní formy užívání bytu
d/ Charakteristiky bydlení a vybavenost domácnosti (%)
Households by legal form of flat use
d/ Housing characteristics, equipment and durables (%)

Životní podmínky
Statistics on Income and Living Conditions
Rok 2023
Year 2023

	Vlastnické bydlení Ownership	z toho / incl.			Nájemní bydlení Rental housing	Nájemní bydlení / Rental housing						
		ve vlastním domě in own house	v osobním vlastnictví owner-occupier	družstevní co-operative		Velikost obce / Municipality size						
						-5000	5000 - 10000	10000 - 50000	50000 - 100000	100000+		
Celková plocha na osobu v m ² :												Total floor area, per capita:
do 10	-	-	0,1	-	0,7	0,2	2,4	0,1	0,8	0,8		less than 10
10 - 20	8,0	3,3	13,8	10,2	15,2	13,5	13,1	17,4	16,5	15,2		10 - 20
20 - 30	19,1	16,5	22,4	20,4	22,6	19,5	25,2	22,7	24,1	23,6		20 - 30
30 - 40	22,4	20,2	24,6	26,3	21,0	17,7	22,5	21,4	21,8	22,6		30 - 40
40 a více	50,4	59,9	39,1	43,1	40,6	49,1	36,9	38,4	36,7	37,8		40 or more
Počet osob na obytnou místnost:												Residents per room:
do 1	74,9	82,0	65,9	72,1	56,5	66,1	52,8	56,6	56,5	49,7		less than 1
1 - 2	24,3	17,7	32,5	26,8	38,4	29,8	41,1	38,8	38,1	44,2		1 - 2
2 - 3	0,8	0,3	1,5	1,1	4,6	3,9	3,7	4,0	5,0	5,8		2 - 3
3 - 4	-	-	-	-	0,3	0,2	0,5	0,5	0,4	0,3		3 - 4
4 a více	-	-	-	-	0,2	-	1,9	-	-	-		4 or more
Průměrná plocha na osobu v m ²	38,71	43,20	32,11	34,26	31,81	35,04	29,61	30,58	30,32	31,23		Total floor area, per capita average
Vybavenost domácností:												Household equipment:
a) domácnost je vybavena předměty:												a) hh owns:
sušička prádla	34,2	40,6	28,7	18,4	17,4	17,5	22,4	19,0	17,5	14,6		clothes dryer
myčka nádobí	60,4	65,5	56,4	45,9	32,1	31,5	32,5	29,8	30,2	34,6		dishwasher
osobní počítač, notebook	86,8	87,4	86,9	82,5	73,1	60,8	71,1	70,6	73,8	85,0		PC, notebook
přístup na internet	88,7	88,9	88,9	86,2	78,7	67,3	74,6	77,7	81,6	89,0		internet access
osobní auto	80,9	88,1	73,9	66,9	52,7	56,0	59,1	51,6	51,2	49,2		car
b) domácnost by předměty chtěla, ale nemůže si je dovolit:												b) hh would like to but cannot afford to buy:
sušička prádla	3,7	3,4	3,8	5,0	15,1	16,8	12,5	17,4	11,6	14,2		clothes dryer
myčka nádobí	2,8	2,8	2,6	3,8	14,0	14,6	11,9	16,9	11,4	13,2		dishwasher
osobní počítač, notebook	1,0	1,0	0,7	3,0	5,4	6,9	4,2	6,1	5,6	4,1		PC, notebook
přístup na internet	0,6	0,6	0,5	1,7	3,5	4,3	3,3	3,6	3,8	2,7		internet access
osobní auto	2,4	1,4	2,9	6,8	12,7	10,3	12,2	12,7	13,7	14,4		car
Náklady na bydlení:												Housing costs:
v Kč měsíčně na domácnosti celkem	7 357	7 678	6 947	7 239	10 805	8 239	9 763	10 081	11 115	13 590		in CZK per household and month
v tom: nájemné, úhrada												incl. rent, housing cost
za užívání bytu	836	75	1 652	1 867	4 250	2 618	3 437	3 950	4 450	5 959		of flat owners
elektrina	2 513	3 278	1 696	1 463	2 442	2 520	2 582	2 186	2 391	2 527		electricity
plyn z dálkového zdroje	1 587	2 246	884	682	1 167	991	1 413	1 073	1 095	1 319		gas
teplo a teplá voda	721	43	1 406	1 846	1 319	590	993	1 403	1 738	1 809		hot water, heat energy
vodné a stočné	730	693	753	866	763	570	749	769	760	919		water supply, sanitation
ostatní služby	516	528	502	500	665	442	514	608	591	959		other utilities
tuhá a tekutá paliva	453	816	52	15	198	507	76	93	91	96		solid and liquid fuels
v % z čistých peněžních příjmů domácnosti	13,7	13,5	13,6	16,3	27,9	23,4	24,2	28,5	29,2	31,3		as percentage of net money household income
Struktura nákladů na bydlení v %:												Housing costs (%):
nájemné, úhrada												rent, housing cost
za užívání bytu	11,4	1,0	23,8	25,8	39,3	31,8	35,2	39,2	40,0	43,9		of flat owners
elektrina	34,2	42,7	24,4	20,2	22,6	30,6	26,4	21,7	21,5	18,6		electricity
plyn z dálkového zdroje	21,6	29,2	12,7	9,4	10,8	12,0	14,5	10,6	9,9	9,7		gas
teplo a teplá voda	9,8	0,6	20,2	25,5	12,2	7,2	10,2	13,9	15,6	13,3		hot water, heat energy
vodné a stočné	9,9	9,0	10,8	12,0	7,1	6,9	7,7	7,6	6,8	6,8		water supply, sanitation
ostatní služby	7,0	6,9	7,2	6,9	6,2	5,4	5,3	6,0	5,3	7,1		other utilities
tuhá a tekutá paliva	6,2	10,6	0,8	0,2	1,8	6,2	0,8	0,9	0,8	0,7		solid and liquid fuels