

7. CENY

Spotřebitelské ceny vybraných cenových reprezentantů jsou průměrné spotřebitelské ceny zjištěné v kraji v prosinci sledovaného roku. Jejich uspořádání v legendě vychází ze struktury spotřebního koše (tj. souboru vybraných druhů zboží a služeb placených obyvatelstvem vč. vah, které jsou jim přiřazeny) platného od roku 2007.

Údaje o **cenách vybraných druhů nemovitostí** jsou čerpány z dat Ministerstva financí ČR. Zdrojem jsou přiznání k dani z převodu nemovitostí, která jsou povinni podávat vlastníci (prodejci) nemovitostí příslušným finančním úřadům do konce třetího kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byl zapsán vklad práva do katastru nemovitostí. Založení databáze cenových informací na finančních úřadech bylo zahájeno zpracováním dat z daňových přiznání v roce 1998 podle vyhlášky č. 279/1997 Sb. Databáze celoplošně postihuje transakce na trhu nemovitostí a vychází z reálných (přiznaných) cen. Vzhledem k dodatečným přepočtům dat z administrativních zdrojů nelze srovnávat údaje z jednotlivých roků, publikovaných v předcházejících ročenkách.

Nově jsou zařazeny **ceny vybraných sortimentů jehličnatého surového dříví** za 4. čtvrtletí 2009. Ceny podle krajů jsou zjišťovány pouze u vlastníků lesa za dodávky dříví pro tuzemsko. Sledují se ceny surového dříví podle šesti jakostních tříd. Průměrná cena je prostým aritmetickým průměrem z cen jednotlivých obchodních případů, realizovaných za celé sledované čtvrtletí.

Ceny zemědělských výrobků se sledují v síti vybraných zemědělských výrobců. Jsou to převážně nominální ceny vybraných zemědělských výrobků podle hlavních (specifikovaných) jakostí. Vykázaná cena je prostým aritmetickým průměrem z cen jednotlivých významných kontraktů, které byly realizovány v období kolem středu sledovaného měsíce.