

**Přehled 11 Velikost bytů dokončených ve stavbách pro bydlení v letech 1997 - 2004 podle kraje**

1/2

Kraj	Rok	Průměrná obytná plocha (v m <sup>2</sup> )				Průměrná užitková plocha (v m <sup>2</sup> )				Podíl bytů v rodin. domech <sup>1)</sup>			Podíl bytů v byt. domech <sup>1)</sup>		
		rodinné domy	bytové domy	nástavby a přístavby		rodinné domy	bytové domy	nástavby a přístavby		podle počtu pokojů					
				k rodin. domům	k byt. domům			k rodin. domům	k byt. domům	4	5 a více	garsoniery	1 <sup>2)</sup>	2	3
Hlavní město Praha	1997	109,2	65,3	59,9	80,1	176,2	93,1	91,1	107,2	27,5	50,5	4,5	12,0	28,7	27,8
	1998	109,7	68,4	68,8	71,0	175,5	91,1	98,4	100,7	25,0	54,6	6,9	17,2	18,7	34,7
	1999	108,2	56,7	66,3	59,9	175,6	75,1	103,2	86,5	22,9	63,6	15,3	26,8	14,4	32,3
	2000	116,1	53,3	62,9	60,2	182,1	73,4	92,4	89,8	21,9	64,7	11,5	16,3	30,5	30,4
	2001	108,2	56,6	67,9	64,1	165,8	78,1	100,7	93,6	30,8	53,2	3,8	18,1	39,6	24,6
	2002	106,8	42,8	70,9	62,9	162,8	58,6	100,8	89,4	23,1	59,8	18,2	38,3	21,1	15,2
	2003	104,1	57,0	68,8	63,1	161,5	73,4	99,3	88,9	30,8	53,2	3,8	18,1	39,6	24,6
	2004	108,5	49,8	69,7	53,0	166,1	66,9	98,9	74,4	182,2	399,8	64,1	146,8	192,5	189,5
Středočeský kraj	1997	98,5	42,6	63,2	38,6	159,1	57,9	96,6	65,2	34,7	43,1	4,9	10,8	58,6	19,9
	1998	104,7	47,1	66,2	44,2	164,6	61,9	98,2	65,2	29,8	48,2	14,2	26,6	40,1	11,8
	1999	105,0	34,9	68,2	44,5	163,9	53,0	98,4	68,0	28,0	49,8	21,1	28,6	32,5	11,5
	2000	105,6	40,9	65,2	44,3	160,4	54,7	94,3	59,9	27,9	51,2	4,2	40,7	46,8	7,4
	2001	103,6	45,2	66,0	51,1	157,4	65,8	96,5	74,8	29,5	48,7	16,0	12,2	28,9	28,9
	2002	103,9	49,9	64,0	64,0	157,7	70,6	94,4	82,6	31,8	49,0	0,0	22,4	31,5	36,4
	2003	99,3	45,0	66,8	59,0	154,8	63,2	97,2	86,2	29,5	48,7	16,0	12,2	28,9	28,9
	2004	100,7	42,5	66,7	47,9	152,9	63,0	96,2	63,8	211,1	338,7	76,3	153,5	267,4	144,7
Jihočeský kraj	1997	86,5	41,7	62,1	39,4	140,3	62,5	92,4	58,8	29,7	37,2	10,4	18,0	49,2	16,5
	1998	92,9	51,8	62,9	49,4	145,6	70,3	87,5	67,2	28,6	39,9	9,6	12,2	38,8	36,5
	1999	96,9	69,5	67,4	51,7	155,8	92,5	101,8	81,6	28,4	43,8	1,2	10,5	34,2	28,8
	2000	98,2	45,9	63,3	49,1	150,7	81,1	91,5	66,7	28,8	43,6	4,7	12,7	24,4	57,1
	2001	96,5	43,9	63,6	46,6	146,5	55,7	88,9	69,4	31,3	45,4	3,3	23,4	48,2	22,3
	2002	93,8	46,3	68,5	42,0	144,5	62,5	98,3	60,8	29,2	42,4	3,7	12,0	26,7	55,5
	2003	91,3	45,7	67,2	55,3	141,5	61,7	98,0	78,6	31,3	45,4	3,3	23,4	48,2	22,3
	2004	95,2	44,4	70,0	41,8	149,0	66,5	97,2	60,7	207,2	297,7	36,3	112,3	269,8	239,0
Plzeňský kraj	1997	89,9	32,5	63,6	43,9	142,0	50,1	93,3	62,9	25,7	48,3	9,3	40,7	36,6	10,3
	1998	90,1	42,0	58,1	38,9	142,5	57,6	87,6	57,2	31,8	41,7	14,1	20,0	29,3	29,3
	1999	89,7	40,6	63,7	41,9	146,2	58,7	95,9	61,8	29,1	39,6	5,4	26,2	53,0	14,9
	2000	91,8	40,3	59,6	32,7	143,6	61,4	93,0	51,4	33,6	42,6	7,9	30,9	41,9	18,4
	2001	93,9	42,9	65,3	39,7	145,1	66,7	95,9	58,6	34,4	40,6	12,5	24,5	34,6	27,9
	2002	93,8	44,3	67,0	44,2	146,7	62,9	101,0	61,7	34,1	41,0	9,8	11,3	44,4	28,6
	2003	94,0	48,2	73,7	42,2	141,6	66,8	101,3	58,8	34,4	40,6	12,5	24,5	34,6	27,9
	2004	92,4	51,3	67,2	48,2	137,9	67,4	97,1	59,0	223,3	294,4	71,4	178,1	274,4	157,2
Karlovarský kraj	1997	93,4	46,8	75,1	43,7	144,1	67,1	98,8	63,3	26,2	42,7	0,0	36,4	55,6	6,1
	1998	108,8	57,6	66,1	52,1	163,8	85,4	90,8	72,2	27,5	50,3	0,0	17,3	15,4	57,7
	1999	93,4	50,3	55,9	47,1	154,6	62,2	83,3	72,4	28,6	39,3	18,3	18,7	37,4	24,2
	2000	95,8	53,3	57,8	40,5	150,9	75,9	87,2	63,1	30,0	34,1	0,0	7,9	71,4	17,5
	2001	100,0	40,6	63,2	45,7	161,7	54,2	93,7	63,1	30,4	41,8	20,2	23,1	49,5	5,3
	2002	105,9	37,6	69,6	31,7	163,5	49,5	98,3	44,1	35,0	43,0	0,0	30,0	26,7	43,3
	2003	100,2	67,6	54,6	52,0	155,0	101,4	71,7	72,8	30,4	41,8	20,2	23,1	49,5	5,3
	2004	99,3	53,0	84,3	36,1	154,0	70,8	111,1	53,7	208,1	293,1	58,6	156,5	305,5	159,3
Ústecký kraj	1997	93,9	39,2	51,5	31,9	159,0	57,7	80,5	51,1	34,1	39,3	20,6	42,1	14,2	13,7
	1998	93,2	43,3	66,2	44,9	151,8	59,0	94,7	74,6	28,8	35,6	24,9	23,3	13,8	33,9
	1999	96,6	36,6	60,8	54,2	154,1	55,8	95,0	85,1	35,8	38,1	21,3	34,8	24,0	12,7
	2000	99,6	37,9	56,9	39,6	152,2	56,8	89,3	60,3	35,5	35,3	13,4	29,4	34,9	22,3
	2001	96,7	38,1	60,9	36,6	147,5	61,3	89,4	57,8	29,5	33,7	2,3	21,4	17,6	58,0
	2002	100,6	50,2	59,7	72,2	152,9	68,2	89,0	92,7	40,5	37,8	22,1	22,1	14,3	32,5
	2003	95,5	40,9	54,5	46,3	145,6	56,3	81,0	72,9	29,5	33,7	2,3	21,4	17,6	58,0
	2004	98,8	43,7	64,3	61,2	150,7	64,0	91,6	82,1	233,7	253,5	106,9	194,4	136,2	231,1
Liberecký kraj	1997	89,4	41,5	57,5	45,1	150,7	53,7	87,4	69,8	27,3	39,3	29,9	34,9	24,6	7,3
	1998	97,6	35,7	61,6	37,1	155,3	51,7	92,9	56,2	29,1	49,1	15,4	33,5	36,4	14,3
	1999	102,3	33,0	62,4	44,5	158,5	58,2	91,2	67,9	28,0	44,8	19,1	25,8	42,7	10,7
	2000	97,9	38,2	57,6	43,4	155,5	58,9	85,7	59,7	34,9	39,2	6,8	50,0	28,1	13,9
	2001	96,8	33,6	68,9	37,7	151,3	47,9	105,6	51,7	33,4	40,0	29,3	48,4	14,7	6,5
	2002	92,7	38,8	65,4	42,8	144,0	56,3	93,9	63,7	33,7	36,3	6,5	67,0	14,9	11,6
	2003	99,2	39,0	71,1	50,4	153,4	54,5	103,9	70,4	33,4	40,0	29,3	48,4	14,7	6,5
	2004	94,2	40,0	62,9	42,3	148,4	58,4	94,9	59,4	219,9	288,7	136,4	308,0	175,9	70,9
Královéhradecký kraj	1997	91,0	36,7	57,6	38,7	144,0	56,5	90,4	66,7	30,3	44,9	8,5	13,8	56,5	20,3
	1998	90,2	40,7	62,2	43,9	146,2	63,0	96,4	64,6	31,6	42,3	14,0	13,4	40,2	29,7
	1999	93,1	41,2	65,1	41,5	153,5	61,6	101,3	69,4	32,1	45,3	12,0	31,7	33,5	19,4
	2000	89,8	37,1	65,4	48,6	152,1	58,0	99,8	70,2	33,6	40,1	5,2	26,2	46,2	18,6
	2001	92,3	41,1	63,5	42,0	147,2	59,5	92,9	59,6	31,2	42,0	19,0	29,2	30,5	17,7
	2002	94,7	40,3	65,4	45,8	152,9	55,1	98,5	68,5	31,5	43,4	13,5	27,7	40,9	13,7
	2003	92,7	42,0	66,3	43,0	144,9	60,0	101,4	64,9	31,2	42,0	19,0	29,2	30,5	17,7
	2004	93,6	50,5	65,6	49,1	150,9	65,1	97,3	71,8	221,5	299,9	91,2	171,2	278,3	137,2

**Přehled 11 Velikost bytů dokončených ve stavbách pro bydlení v letech 1997 - 2004 podle kraje**

2/2

Kraj	Rok	Průměrná obytná plocha (v m <sup>2</sup> )				Průměrná užitková plocha (v m <sup>2</sup> )				Podíl bytů v rodin. domech <sup>1)</sup>			Podíl bytů v byt. domech <sup>1)</sup>		
		rodinné domy	bytové domy	nástavby a přístavby		rodinné domy	bytové domy	nástavby a přístavby		podle počtu pokojů					
				k rodin. domům	k byt. domům			k rodin. domům	k byt. domům	4	5 a více	garsoniery	1 <sup>2)</sup>	2	3
Pardubický kraj	1997	86,2	37,9	63,1	40,9	143,1	50,6	93,3	61,1	31,3	40,1	18,2	28,4	46,0	7,4
	1998	95,2	44,0	66,0	48,0	153,1	61,9	96,3	72,1	26,4	47,5	11,1	16,9	42,4	23,4
	1999	90,2	38,4	65,4	46,3	152,5	51,2	93,9	67,5	30,2	40,1	29,8	29,2	24,5	15,0
	2000	92,3	42,1	65,0	45,2	152,1	66,3	96,0	69,7	29,4	39,5	4,8	17,1	51,3	23,9
	2001	89,9	44,2	63,3	57,2	137,6	62,3	94,8	76,7	40,1	33,4	14,0	8,2	42,8	26,3
	2002	93,8	40,8	61,2	47,6	150,4	60,7	90,3	70,9	31,8	44,1	5,8	32,1	43,0	16,5
	2003	96,9	49,0	65,8	42,5	156,8	67,2	97,5	60,7	40,1	33,4	14,0	8,2	42,8	26,3
	2004	92,4	47,4	66,7	55,4	145,8	62,8	99,1	87,2	229,2	278,1	97,6	140,1	292,8	138,9
Vysočina	1997	82,2	41,9	59,4	32,0	132,9	62,8	90,3	50,4	33,9	42,1	0,0	22,5	47,5	30,0
	1998	92,3	43,9	62,1	43,5	149,9	64,7	94,5	64,4	34,4	47,7	10,2	22,2	45,4	21,3
	1999	90,7	45,9	62,5	39,7	149,0	72,2	94,3	69,4	31,3	50,2	0,0	11,3	49,5	29,9
	2000	89,8	44,3	63,6	43,7	142,1	71,5	93,1	61,5	29,7	50,0	5,3	9,0	36,5	40,7
	2001	94,6	39,1	66,5	48,4	149,5	57,1	98,6	71,3	27,7	51,0	8,1	37,3	25,4	29,2
	2002	96,0	45,2	64,2	47,4	149,8	71,2	96,4	65,8	30,7	52,9	3,2	40,1	42,5	14,0
	2003	92,5	47,6	62,1	58,0	148,9	69,6	95,4	81,4	27,7	51,0	8,1	37,3	25,4	29,2
	2004	91,5	41,3	65,4	45,5	146,8	62,6	98,6	76,6	215,4	345,0	34,9	179,8	272,2	194,3
Jihomoravský kraj	1997	91,6	48,8	57,9	50,2	150,0	68,9	83,3	75,4	34,9	40,0	8,7	17,7	51,4	14,4
	1998	93,9	48,4	60,9	49,4	151,3	69,2	89,8	75,7	30,9	44,6	17,0	15,6	33,8	26,4
	1999	92,9	66,9	64,0	51,0	157,1	81,9	97,2	72,6	36,2	41,1	5,5	16,6	35,0	30,2
	2000	95,7	44,2	65,4	49,7	158,4	63,8	102,0	72,4	35,3	41,9	7,4	19,1	40,0	27,9
	2001	91,7	52,9	63,5	58,5	147,4	66,4	99,1	95,1	34,9	39,3	13,4	18,6	31,5	31,5
	2002	95,2	45,3	63,4	50,8	152,9	58,7	94,9	84,0	34,7	41,9	12,6	24,9	38,8	21,3
	2003	98,4	44,7	65,8	53,7	157,2	62,6	97,1	73,9	34,9	39,3	13,4	18,6	31,5	31,5
	2004	98,6	47,3	64,8	54,5	153,9	70,6	97,3	81,6	241,8	287,9	78,0	131,1	262,0	183,3
Olomoucký kraj	1997	88,4	47,1	61,5	50,1	151,2	63,8	100,2	75,6	36,0	41,6	10,5	46,9	11,7	22,2
	1998	88,5	47,5	62,6	46,0	148,6	72,8	98,8	71,5	35,1	38,0	2,2	44,0	23,0	19,4
	1999	88,6	53,5	63,4	50,7	150,5	75,1	99,9	74,8	34,7	37,0	4,0	23,8	27,7	35,5
	2000	89,3	45,2	63,2	45,5	150,7	70,9	96,3	74,3	34,4	39,0	11,5	29,4	38,9	14,7
	2001	89,0	45,9	63,8	45,6	148,8	65,8	103,4	68,8	33,4	37,3	10,8	27,3	37,6	18,8
	2002	88,9	45,3	60,2	51,9	147,2	60,8	94,3	78,4	39,1	35,7	15,9	22,0	34,1	17,2
	2003	92,1	42,5	62,4	41,3	153,4	67,6	98,7	67,0	33,4	37,3	10,8	27,3	37,6	18,8
	2004	92,7	49,4	63,5	47,1	145,7	69,9	96,9	71,4	246,0	265,8	65,6	220,7	210,5	146,6
Zlínský kraj	1997	96,7	47,5	62,0	56,6	164,9	72,6	99,8	80,7	26,3	53,7	12,8	34,4	36,4	7,0
	1998	93,5	34,2	63,8	40,3	156,4	58,9	98,3	60,9	27,8	49,7	25,3	34,1	30,5	5,2
	1999	93,1	35,3	61,7	50,2	167,8	66,6	95,3	71,9	32,7	45,2	9,2	38,9	31,4	19,6
	2000	93,6	39,6	62,1	31,9	164,7	71,4	96,9	54,9	30,8	49,1	10,8	28,3	33,9	27,0
	2001	96,9	44,7	64,3	43,9	165,0	91,1	101,9	60,4	26,6	51,3	5,5	17,2	40,3	31,1
	2002	94,7	47,0	66,7	42,7	163,3	76,3	101,1	62,9	31,2	48,5	1,2	7,7	38,1	51,8
	2003	96,6	42,9	62,8	45,8	164,8	68,2	98,9	65,9	26,6	51,3	5,5	17,2	40,3	31,1
	2004	94,5	67,3	64,1	54,3	163,2	107,7	96,6	75,4	202,0	348,7	70,3	177,9	251,0	172,8
Moravskoslezský kraj	1997	82,3	40,3	58,4	51,1	140,0	61,0	95,1	70,0	28,1	39,8	2,6	36,1	40,1	17,8
	1998	86,9	55,0	58,3	43,2	142,6	72,6	92,1	65,1	30,3	38,7	1,4	14,7	60,7	11,8
	1999	91,7	47,3	59,2	40,4	157,2	72,1	96,4	62,8	31,5	39,2	0,0	7,4	59,5	32,4
	2000	90,9	44,3	61,2	39,7	148,8	66,9	94,1	60,7	30,8	42,4	0,0	20,2	58,5	10,6
	2001	92,7	47,2	61,5	44,1	150,2	73,2	95,0	63,9	30,9	43,7	4,6	31,5	31,9	29,2
	2002	91,0	41,3	63,1	51,0	148,3	60,4	97,6	75,6	28,6	44,9	1,1	41,4	37,1	17,7
	2003	93,2	42,4	61,3	52,6	149,6	66,1	96,2	82,1	30,9	43,7	4,6	31,5	31,9	29,2
	2004	90,9	39,1	62,0	38,7	145,9	62,7	96,6	56,1	211,2	292,4	14,3	183,0	319,7	148,9
Česká republika	1997	92,8	46,0	60,6	49,4	152,0	66,3	93,1	73,1	31,1	43,4	10,1	24,8	39,5	16,9
	1998	96,4	52,9	62,6	49,1	154,7	73,6	94,3	73,0	29,8	45,3	11,0	20,1	30,6	26,9
	1999	96,5	51,0	63,7	49,7	158,5	70,2	97,2	74,5	30,5	45,3	12,8	24,9	27,9	25,7
	2000	96,9	45,2	63,2	48,3	155,4	67,7	95,5	71,3	31,0	45,1	8,5	22,8	37,5	25,7
	2001	96,3	48,0	64,2	51,8	151,7	68,0	97,5	77,4	31,6	43,9	9,7	21,3	36,6	25,2
	2002	97,0	43,7	64,3	53,7	153,0	61,1	96,6	78,4	32,0	45,3	11,5	31,5	31,1	20,7
	2003	96,6	49,3	64,9	55,5	152,7	67,5	97,4	79,4	31,6	43,9	9,7	21,3	36,6	25,2
	2004	97,0	47,5	65,3	49,7	151,5	66,7	97,1	71,1	217,6	312,2	73,3	166,7	239,9	166,2

<sup>1)</sup> Bez nástavby a přístavby.

<sup>2)</sup> Včetně dvougarsoniér.