

# Stručný komentář

## k vývoji cen stavebních prací a děl za 4. čtvrtletí 2009

Ve 4. čtvrtletí 2009 index cen **stavebních prací** proti **předchozímu období** poklesl o 0,1 % (ve 3. čtvrtletí 2009 nezaznamenal změnu). Nejvýše vzrostly ceny výstavby střešních konstrukcí (+ 0,7 %). Oproti 3. čtvrtletí 2009 byl zaznamenán největší pokles indexu cen u výstavby ostatních inženýrských staveb (- 0,8 %).

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** ve 4. čtvrtletí 2009 pohybovaly u budov v rozmezí od 99,8 do 100,0, u inženýrských děl v rozmezí od 99,6 do 100,6.

**Meziroční** nárůst cen **stavebních prací** ve 4. čtvrtletí 2009 činil 0,3 % a pohyboval se v rozmezí od - 4,8 % u montáží kovových konstrukcí do 3,4 % u výstavby železnic a podzemních drah. Vyšší meziroční růst cen zaznamenala také výstavba tunelů a podzemních objektů o 3,2 %.

Index cen **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách se ve 4. čtvrtletí 2009 **meziročně** pohyboval od - 1,0 % u mostů a visutých dálnic do 2,6 % u železničních dálkových drah. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly největší meziroční pokles cenové indexy nebytových budov (- 0,4 %). Oproti tomu nejvyšší nárůst ve dvoumístných oddílech dosáhla ostatní inženýrská díla (+ 1,6 %).

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, poklesl index cen **stavebních prací** ve 4. čtvrtletí 2009 na hodnotu 113,2. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce poklesly **na hodnotu** 112,6 u budov a vzrostly na hodnotu 114,1 u inženýrských děl vzhledem k **průměru roku 2005**.

**Náklady** stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,4 %, **materiálové vstupy** stavební výroby poklesly o 0,1 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** se ceny zvýšily u **nákladů** stavební výroby na hodnotu 113,4, u **materiálových vstupů** stavební výroby poklesly na hodnotu 104,2.

## Vývoj cen stavebních prací a děl v roce 2009

**V průměru za celý rok 2009** se **meziroční index** cen **stavebních prací** zvýšil o 1,2 %. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce se v průměru za celý rok 2009 zvýšily o 0,6 % u budov a o 2,0 % u inženýrských děl vzhledem ke stejnému období roku 2008.

**Meziroční index nákladů** stavební výroby **v průměru za celý rok 2009** poklesl o 0,4 %, u **materiálových vstupů** stavební výroby poklesl o 4,1 %.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	.....	půdorysová plocha
VP	.....	výhřevná plocha
HSV	.....	hlavní stavební výroba
PSV	.....	přidružená stavební výroba