

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 3. čtvrtletí 2013

Ve 3. čtvrtletí 2013 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** zůstaly nezměněny (ve 2. čtvrtletí 2013 poklesly o 0,5 %). Tato celková agregace mezičtvrtletně nepoklesla, i když současně cenové indexy na nižších úrovních mezičtvrtletně poklesly. Vzhledem k použití metody řetězení při mimořádné revizi cenové statistiky stavebnictví provedené v letech 2010 a 2011 **je tento jev možný a numericky správný**. Hodnoty cenových indexů nejsou agregovatelné pomocí vah.

Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny u komunikací (+ 0,1 %). Oproti 2. čtvrtletí 2013 nejvíce poklesly ceny u zemních prací (- 0,3 %).

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 100,0 do 99,8; u inženýrských děl v rozmezí od 100,2 do 99,6.

Meziroční pokles cen **stavebních prací a děl** ve 3. čtvrtletí 2013 činil 1,3 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 97,9 u zemních prací do 100,1 u dálkových a přípojných vedení.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 97,5 u vodních stupňů, přístavů a plavebních kanálů do 99,4 u dálkových železničních drah. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční pokles cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 98,3; růst nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, se index cen **stavebních prací a děl** nezměnil - ve 3. čtvrtletí 2013 hodnota 110,3. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce poklesly **na hodnotu** 109,8 u budov a na hodnotu 110,3 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,2 %, **materiálové vstupy** stavební výroby klesly o 0,3 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 118,5; index **materiálových vstupů** stavební výroby klesl na hodnotu 109,7.

V tomto čtvrtletí byly publikované údaje vypočteny z 11 286 formulářů výkazu Ceny Stav 1-04 zaslaných 692 respondenty.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba