

## 8. Závěr

- **K 26. 3. 2011 bydlelo v bytech téměř 10 145 tisíc osob** (97,2 % z počtu obyvatel s obvyklým pobytem).
  - Z hlediska technických parametrů a vybavenosti domu (plyn, kanalizace, ústřední topení) i z hlediska charakteristik bytu (velikost bytu, typ bytu) se kvalita bydlení trvale zvyšovala.
  - K významným změnám došlo ve struktuře podle vlastnictví domu posilováním soukromého vlastnictví. V roce 2011 již více než polovina (51,3 %) všech osob v bytech bydlela v domě, jehož vlastníkem byla fyzická osoba a pětina v domech ve spoluvlastnictví vlastníků bytů.
  - Podle právního důvodu užívání je nejčastější bydlení ve vlastním domě. Od roku 1991 klesá zastoupení bytů nájemních (původně většinou ve vlastnictví státu a obcí) a bytů družstevních, které byly v průběhu privatizace převáděny do vlastnictví nájemníků nebo byly prodávány. Nejdynamičtější vývoj zaznamenalo bydlení v bytech v osobním vlastnictví.
  - Z hlediska zalidněnosti bytu připadly nejvyšší podíly bydlících osob na byty se 2, 3 nebo 4 osobami. Jako jediná osoba v bytě žilo 12 % osob, většinou to byli senioři.
- **V zařízeních obvykle bydlelo více než 194 tisíc osob.** K nejpočetněji zastoupeným patřilo bydlení v zařízeních, která byla součástí obytných domů (necelých 38 tis.), bydlení v zařízeních pro seniory (35 tis. osob) a bydlení v ubytovnách (28 tis.).
- **Mimo byty a zařízení mělo obvyklý pobyt zhruba 86 tisíc osob**, z toho nejvíce připadlo na bydlení v rekreační chatě nebo chalupě (více než 35 tis. osob). Čtyři pětiny osob bydlících v rekreačních objektech měly v témže objektu i trvalý pobyt.
- Prostřednictvím azylových domů a dalších sociálních zařízení bylo **sečteno 11 496 bezdomovců**.
- Z celkového počtu **422 tisíc cizinců** jich většina bydlela v bytech (342 tis.) a v zařízeních (téměř 67 tis.).
  - Bydlení v bytech bylo typické zejména pro občany Vietnamu a Ruska (více než 90 %). Cizinci v bytech bydleli nejčastěji v nájemních bytech.
  - Nejvyšší podíly osob bydlících v zařízeních byly u občanů Německa (32 % jejich počtu) a u občanů Ukrajiny (24 %).