

1-1-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2013

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		47	8 082	7 397	769	26,4	33	5 140	6 508	7 357	8 546	11 637
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 613	3 093	2 834	618	57,0	67	1 044	1 616	2 488	4 007	6 235
	2 000 - 9 999 obyv.	709	4 292	4 089	664	47,9	62	1 371	2 145	3 475	6 327	8 192
	10 000 - 49 999 obyv.	273	3 843	3 603	710	43,9	53	1 469	2 482	3 343	4 955	6 586
	50 000 obyv. a více	19	3 137	2 967	666	40,9	36	2 156	2 312	2 732	3 427	3 977
Celkem Středočeský		2 614	3 497	3 256	640	53,0	66	1 168	1 779	2 833	4 624	7 088
Jihočeský	do 1 999 obyv.	695	2 254	1 975	643	52,6	68	694	1 180	1 833	2 898	4 656
	2 000 - 9 999 obyv.	345	2 549	2 320	701	48,8	54	989	1 535	2 356	3 340	4 324
	10 000 - 49 999 obyv.	76	3 016	2 827	765	32,6	41	1 624	2 123	2 651	4 045	4 631
	50 000 obyv. a více	57	3 939	3 804	721	28,7	40	2 060	2 608	3 958	5 052	6 071
Celkem Jihočeský		1 173	2 472	2 220	672	49,0	61	815	1 344	2 094	3 300	4 735
Plzeňský	do 1 999 obyv.	334	2 096	1 838	646	59,1	70	682	1 130	1 688	2 596	4 058
	2 000 - 9 999 obyv.	132	2 319	2 198	662	55,8	51	1 043	1 462	2 137	2 863	4 203
	10 000 - 49 999 obyv.	34	2 743	2 478	726	35,8	45	1 278	1 778	2 495	3 337	3 985
	50 000 obyv. a více	22	4 533	4 194	737	25,1	43	2 779	3 019	3 987	5 605	6 452
Celkem Plzeňský		522	2 297	2 070	659	55,3	65	780	1 278	1 870	2 917	4 422
Karlovarský	do 1 999 obyv.	111	2 284	2 038	713	53,6	65	702	1 268	1 900	3 003	4 712
	2 000 - 9 999 obyv.	76	2 067	1 818	661	57,5	82	524	922	1 631	2 554	4 077
	10 000 - 49 999 obyv.	31	3 108	2 661	673	34,8	46	1 406	2 154	2 701	3 760	5 531
	50 000 obyv. a více	14	5 807	5 980	706	20,6	46	2 859	3 579	4 225	8 700	9 126
Celkem Karlovarský		232	2 536	2 287	691	50,4	74	702	1 235	2 119	3 352	4 834
Ústecký	do 1 999 obyv.	547	1 919	1 658	669	58,8	69	594	1 006	1 584	2 442	3 781
	2 000 - 9 999 obyv.	249	2 192	1 924	715	55,9	65	744	1 173	1 845	2 757	4 329
	10 000 - 49 999 obyv.	183	2 449	2 253	784	46,7	51	1 031	1 520	2 328	3 153	4 038
	50 000 obyv. a více	84	3 051	2 749	696	35,2	47	1 373	1 826	2 866	3 876	4 972
Celkem Ústecký		1 063	2 163	1 909	702	54,2	64	710	1 157	1 857	2 798	4 148
Liberecký	do 1 999 obyv.	318	2 356	2 092	679	61,3	68	866	1 267	1 860	2 979	4 419
	2 000 - 9 999 obyv.	195	2 161	1 950	719	64,7	67	628	1 220	1 814	2 745	3 958
	10 000 - 49 999 obyv.	61	2 753	2 535	783	49,8	46	1 563	1 864	2 507	3 172	3 926
	50 000 obyv. a více	26	4 382	3 942	738	13,8	37	2 105	3 461	4 117	4 609	6 858
Celkem Liberecký		600	2 421	2 171	705	59,2	65	868	1 288	1 966	3 072	4 466
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	357	2 239	2 022	665	58,0	68	791	1 254	1 882	2 722	4 286
	2 000 - 9 999 obyv.	208	2 003	1 834	706	62,5	57	807	1 194	1 713	2 631	3 357
	10 000 - 49 999 obyv.	67	2 626	2 325	743	45,4	48	1 001	1 648	2 471	3 562	4 154
	50 000 obyv. a více	29	5 086	4 536	652	22,1	38	2 735	3 826	5 013	6 394	7 488
Celkem Královéhradecký		661	2 329	2 104	685	56,6	66	846	1 275	1 946	2 940	4 410
Pardubický	do 1 999 obyv.	431	1 982	1 661	689	58,2	79	590	950	1 489	2 419	4 050
	2 000 - 9 999 obyv.	137	1 949	1 817	821	58,2	63	584	1 019	1 761	2 632	3 516
	10 000 - 49 999 obyv.	101	2 421	2 307	758	46,2	47	1 254	1 614	2 145	3 037	4 087
	50 000 obyv. a více	33	4 466	3 885	676	19,3	41	2 257	3 065	4 409	5 487	6 352
Celkem Pardubický		702	2 156	1 889	724	54,7	72	660	1 060	1 751	2 785	4 272
Vysočina	do 1 999 obyv.	383	1 531	1 335	662	56,7	66	498	855	1 274	1 984	2 788
	2 000 - 9 999 obyv.	142	1 797	1 598	670	56,5	59	612	1 131	1 587	2 219	2 750
	10 000 - 49 999 obyv.	77	2 506	2 324	803	39,0	45	1 260	1 670	2 276	3 050	4 097
	50 000 obyv. a více	26	3 810	3 375	708	16,3	37	2 079	2 623	3 805	4 682	5 670
Celkem Vysočina		628	1 805	1 600	683	52,8	65	554	988	1 524	2 339	3 303
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 181	2 128	1 882	661	58,4	72	699	1 036	1 691	2 803	4 080
	2 000 - 9 999 obyv.	613	2 358	2 163	660	56,1	66	789	1 268	1 919	3 018	4 563
	10 000 - 49 999 obyv.	159	2 962	2 622	698	42,8	61	1 180	1 678	2 602	3 561	5 456
	50 000 obyv. a více	120	5 017	4 794	645	42,4	38	2 946	3 579	4 873	5 950	7 758
Celkem Jihomoravský		2 073	2 427	2 191	662	55,6	71	757	1 170	1 910	3 211	4 897
Olomoucký	do 1 999 obyv.	548	1 640	1 439	688	62,3	77	508	765	1 283	2 019	3 194
	2 000 - 9 999 obyv.	227	2 047	1 823	703	57,4	65	653	1 069	1 707	2 694	3 928
	10 000 - 49 999 obyv.	103	2 530	2 352	725	48,5	52	964	1 442	2 269	3 229	4 445
	50 000 obyv. a více	39	4 090	3 795	746	27,2	40	2 105	2 913	3 582	4 997	5 688
Celkem Olomoucký		917	1 945	1 737	698	58,1	72	553	939	1 521	2 624	3 928
Zlínský	do 1 999 obyv.	366	1 675	1 474	663	60,1	65	536	845	1 400	2 236	3 155
	2 000 - 9 999 obyv.	279	1 843	1 737	669	59,2	56	697	1 183	1 662	2 307	3 068
	10 000 - 49 999 obyv.	86	2 987	2 695	667	40,2	47	1 436	2 091	2 771	3 782	4 373
	50 000 obyv. a více	84	3 898	3 607	542	45,8	36	2 240	3 006	3 590	4 714	5 651
Celkem Zlínský		815	2 100	1 913	653	56,2	64	638	1 114	1 802	2 787	3 891
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	353	2 009	1 796	741	58,2	71	629	1 036	1 636	2 519	3 857
	2 000 - 9 999 obyv.	366	2 364	2 125	745	50,5	59	877	1 457	1 992	3 022	4 318
	10 000 - 49 999 obyv.	93	2 436	2 163	820	39,6	52	1 173	1 450	2 101	3 162	4 047
	50 000 obyv. a více	134	3 410	2 985	717	25,6	49	1 570	2 229	2 875	4 455	5 929
Celkem Moravskoslezský		946	2 387	2 128	747	48,8	63	836	1 348	1 978	3 032	4 622
Celkem ČR		12 993	2 535	2 296	678	53,9	72	779	1 258	2 031	3 252	5 030