

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2011 - 2013 (v Kč/m²)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2011	2012	2013	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Benešov	do 1 999 obyv.	202	578	127	219	16,1	358	112	233	204	222	32	48	76	134	243	495	724	215
	2 000 - 9 999 obyv.	135	545	330	447	32,9	100	89	520	380	401	81	100	163	357	539	929	1 118	130-131
	10 000 - 49 999 obyv.	50	426	1 499	1 660	122,1	119	72	1 424	1 945	1 645	217	273	677	1 417	2 413	3 147	3 830	53
Beroun	do 1 999 obyv.	141	430	291	413	30,4	274	78	424	482	340	60	95	173	336	546	871	995	136
	2 000 - 9 999 obyv.	84	313	559	1 091	80,3	160	95	677	887	1 509	205	241	445	697	1 200	2 719	3 700	110
	10 000 - 49 999 obyv.	40	246	1 626	1 947	143,3	198	57	1 789	2 022	2 078	832	931	1 196	1 617	2 495	3 140	4 718	43-44
Blansko	do 1 999 obyv.	179-181	526	175	287	21,1	207	138	315	232	345	30	34	80	128	281	852	1 417	217
	2 000 - 9 999 obyv.	150	304	299	376	27,7	75	72	246	481	434	25	57	131	331	548	679	849	138
	10 000 - 49 999 obyv.	69	219	1 145	1 318	97,0	221	73	1 018	1 497	1 502	347	347	650	1 167	1 741	2 103	2 590	67
Brno-město	50 000 obyv. a více	31	331	2 575	2 816	207,1	4 527	91	2 826	2 858	2 724	491	679	1 388	2 299	3 398	5 318	7 219	31
Brno-venkov	do 1 999 obyv.	129	346	367	500	36,8	507	91	457	515	583	43	59	152	343	702	1 251	1 469	134
	2 000 - 9 999 obyv.	71	267	921	1 309	96,3	509	80	1 297	1 295	1 365	156	240	499	951	1 973	3 031	3 575	80
	10 000 - 49 999 obyv.	67	252	1 083	1 350	99,3	30	40	1 308	1 305	1 416	566	597	977	1 353	1 527	1 864	1 911	56
Bruntál	do 1 999 obyv.	257	708	69	96	7,1	157	95	84	99	101	22	28	43	63	111	193	256	258-259
	2 000 - 9 999 obyv.	242	559	115	140	10,3	49	66	124	196	103	41	50	70	103	186	295	304	237-238
	10 000 - 49 999 obyv.	113-114	222	740	781	57,4	191	46	739	766	864	261	333	452	833	1 044	1 198	1 344	95
Břeclav	do 1 999 obyv.	220	337	101	186	13,7	301	91	179	170	285	31	47	84	146	231	338	476	208
	2 000 - 9 999 obyv.	139	320	250	424	31,2	200	101	389	446	448	61	88	185	268	476	923	1 345	154-155
	10 000 - 49 999 obyv.	74	207	1 124	1 268	93,3	193	57	1 268	1 247	1 293	442	600	813	1 136	1 504	1 861	2 339	70
Česká Lípa	do 1 999 obyv.	211-212	490	128	200	14,7	145	76	127	324	188	26	43	89	147	333	441	441	207
	2 000 - 9 999 obyv.	188	518	168	258	19,0	102	127	208	279	311	31	49	121	167	296	420	525	194-195
	10 000 - 49 999 obyv.	97	215	940	988	72,7	337	56	989	950	1 035	357	436	585	879	1 224	1 547	1 971	89
České Budějovice	do 1 999 obyv.	189	486	156	254	18,7	403	121	222	249	291	31	44	80	136	300	635	818	211-212
	2 000 - 9 999 obyv.	126	453	361	548	40,3	264	123	345	558	722	66	87	165	320	636	1 150	1 700	140
	50 000 obyv. a více	33	290	2 047	2 467	181,5	800	91	2 349	2 400	2 679	502	577	1 069	2 102	3 008	4 365	6 422	33
Český Krumlov	do 1 999 obyv.	203-204	574	119	217	15,9	91	87	186	196	272	22	31	75	155	277	495	495	200-203
	2 000 - 9 999 obyv.	164	511	224	323	23,7	54	84	484	237	306	70	103	146	240	400	630	700	166-167
	10 000 - 49 999 obyv.	45	352	1 716	1 788	131,6	143	54	1 727	1 964	1 659	624	781	1 125	1 652	2 271	3 052	3 404	40
Děčín	do 1 999 obyv.	227-228	496	105	170	12,5	144	89	181	154	175	27	41	69	115	227	377	400	229
	2 000 - 9 999 obyv.	224-225	538	163	182	13,4	101	80	209	146	179	44	51	79	121	254	404	513	223
	10 000 - 49 999 obyv.	162	397	246	330	24,3	157	80	366	307	316	125	177	227	260	315	500	656	158
Domažlice	50 000 obyv. a více	104	235	895	921	67,8	533	78	968	925	866	195	252	422	753	1 163	1 853	2 356	105
	do 1 999 obyv.	252-254	661	77	109	8,0	60	83	116	126	86	27	43	60	84	118	185	213	250
	2 000 - 9 999 obyv.	219	445	123	186	13,7	54	98	95	203	286	33	33	72	108	217	500	554	236
Frýdek-Místek	10 000 - 49 999 obyv.	56-57	127	1 312	1 495	109,9	29	40	1 455	1 522	1 479	506	724	1 271	1 468	1 674	2 133	2 195	49
	do 1 999 obyv.	163	520	215	325	23,9	114	80	305	345	343	60	86	125	272	400	584	752	151
	2 000 - 9 999 obyv.	133	462	347	455	33,5	142	64	410	519	474	116	144	225	390	577	851	1 094	127
Havlíčkův Brod	10 000 - 49 999 obyv.	121	166	559	623	45,8	234	50	560	701	645	287	313	424	560	689	941	1 207	116-117
	50 000 obyv. a více	47	172	1 610	1 723	126,7	202	58	2 050	1 408	1 619	458	576	891	1 638	2 279	2 817	3 404	42
	do 1 999 obyv.	241	577	106	141	10,4	303	92	148	135	141	25	29	55	112	168	302	370	233-234
Havlíčkův Brod	2 000 - 9 999 obyv.	157	431	271	348	25,6	141	86	372	366	298	58	80	149	283	405	701	992	147
	10 000 - 49 999 obyv.	95	251	994	1 001	73,6	197	60	1 008	1 071	919	329	342	508	944	1 339	1 654	2 248	82

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2011 - 2013 (v Kč/m²)

(1. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2011	2012	2013	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Hodonín	do 1 999 obyv.	260	319	46	86	6,3	343	87	95	78	84	23	26	40	67	100	164	209	257
	2 000 - 9 999 obyv.	207	388	148	207	15,2	374	87	198	250	179	39	50	96	155	252	372	522	200-203
	10 000 - 49 999 obyv.	113-114	389	635	781	57,4	361	67	830	824	687	251	280	400	672	905	1 590	1 607	113
Hradec Králové	do 1 999 obyv.	178	609	201	292	21,5	247	99	261	353	258	48	61	117	167	375	640	952	194-195
	2 000 - 9 999 obyv.	152	474	293	370	27,2	113	92	448	363	287	78	122	201	280	451	696	844	149-150
	50 000 obyv. a více	35	342	2 095	2 319	170,6	673	97	2 356	2 184	2 433	418	504	829	1 749	2 931	4 730	6 233	37
Cheb	do 1 999 obyv.	185	436	210	262	19,3	72	78	265	243	352	23	59	114	247	341	529	685	165
	2 000 - 9 999 obyv.	88	328	1 059	1 047	77,0	104	81	1 060	1 045	999	165	210	310	812	1 484	2 096	2 728	99
	10 000 - 49 999 obyv.	72	250	1 194	1 286	94,6	376	94	1 189	1 397	1 338	254	338	462	799	1 722	2 693	3 491	102-103
Chomutov	do 1 999 obyv.	198	791	135	229	16,9	117	86	202	233	269	33	56	82	163	320	489	661	196-198
	2 000 - 9 999 obyv.	256	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	2	74	-	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
	10 000 - 49 999 obyv.	80	209	1 111	1 194	87,8	405	71	1 043	1 372	1 161	294	393	581	1 015	1 605	2 221	2 636	77
Chrudim	do 1 999 obyv.	233	437	100	154	11,3	94	66	172	154	112	38	51	87	125	190	264	309	220-221
	2 000 - 9 999 obyv.	148-149	234	297	379	27,9	62	81	392	378	356	100	115	179	328	473	598	710	139
	10 000 - 49 999 obyv.	48	220	1 491	1 698	124,9	66	57	1 781	1 575	1 547	653	799	1 031	1 596	1 991	2 494	2 771	45
Jablonec nad Nisou	do 1 999 obyv.	154-155	375	279	362	26,6	85	100	412	250	386	42	64	134	255	444	796	1 180	161-162
	2 000 - 9 999 obyv.	143	328	319	405	29,8	91	51	426	418	363	102	154	243	370	513	700	770	129
	10 000 - 49 999 obyv.	64	280	1 269	1 376	101,2	227	55	1 359	1 386	1 387	547	620	913	1 218	1 597	2 070	2 619	62
Jeseník	do 1 999 obyv.	259	486	64	88	6,5	68	69	89	96	79	31	33	34	73	104	163	195	255
	2 000 - 9 999 obyv.	221	477	136	185	13,6	94	76	257	128	171	41	63	88	155	216	316	431	200-203
	10 000 - 49 999 obyv.	87	214	977	1 052	77,4	101	76	780	1 617	947	293	346	585	949	1 158	1 627	2 736	81
Jičín	do 1 999 obyv.	232	653	103	156	11,4	87	75	149	163	162	40	45	67	119	222	270	396	225-227
	2 000 - 9 999 obyv.	159-160	351	267	339	24,9	65	65	319	340	364	62	90	140	282	446	570	701	148
	10 000 - 49 999 obyv.	66	523	1 184	1 358	99,9	11	66	1 358	-	-	317	596	665	1 129	1 806	2 331	2 331	71
Jihlava	do 1 999 obyv.	223	464	120	183	13,4	264	106	199	147	203	23	27	46	113	244	394	595	230-232
	2 000 - 9 999 obyv.	142	358	262	410	30,2	158	93	430	424	358	44	86	127	250	568	1 116	1 116	163-164
	50 000 obyv. a více	37	277	2 004	2 051	150,9	502	82	2 261	2 067	1 855	443	503	717	1 536	2 792	4 552	5 181	47
Jindřichův Hradec	do 1 999 obyv.	238-240	568	79	144	10,6	186	98	156	144	122	24	30	57	88	166	338	447	249
	2 000 - 9 999 obyv.	158	537	223	341	25,1	140	118	330	385	321	63	85	114	212	385	657	1 202	176
	10 000 - 49 999 obyv.	63	202	1 252	1 382	101,7	127	46	1 311	1 475	1 372	363	545	1 008	1 404	1 668	2 114	2 428	54
Karlovy Vary	do 1 999 obyv.	153	439	285	366	27,0	134	108	312	358	421	38	50	112	263	402	766	1 066	157
	2 000 - 9 999 obyv.	137	303	432	435	32,0	141	73	454	467	363	43	94	214	348	606	835	1 049	133
	10 000 - 49 999 obyv.	115	69	800	763	56,1	109	60	751	837	627	424	447	547	623	772	1 219	1 551	114
Karviná	50 000 obyv. a více	30	248	2 498	2 943	216,5	729	148	3 399	2 899	2 632	417	547	865	1 458	2 721	7 294	11 638	50
	do 1 999 obyv.	169	402	204	320	23,5	18	57	341	429	211	93	93	178	259	370	588	588	159
	2 000 - 9 999 obyv.	140	442	360	416	30,6	217	54	414	413	419	156	195	263	375	506	631	845	128
	10 000 - 49 999 obyv.	124	243	560	587	43,2	405	44	617	579	569	299	332	425	553	696	840	938	118
	50 000 obyv. a více	110	193	831	852	62,7	748	66	683	958	1 055	188	309	482	709	1 109	1 614	1 828	108

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2011 - 2013 (v Kč/m²)

(2. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2011	2012	2013	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Kladno	do 1 999 obyv.	144	499	299	403	29,7	214	94	411	413	386	76	99	169	258	501	866	1 216	160
	2 000 - 9 999 obyv.	117	269	515	720	53,0	114	65	863	662	608	168	214	372	687	911	1 270	1 435	112
	10 000 - 49 999 obyv.	56-57	544	887	1 495	110,0	55	82	1 896	1 412	1 167	207	352	700	1 155	1 491	3 200	4 486	68
Klatovy	50 000 obyv. a více	36	196	1 984	2 245	165,2	367	93	2 358	2 305	1 923	688	930	1 274	1 790	2 663	3 448	4 358	35
	do 1 999 obyv.	230	563	126	162	11,9	150	104	167	146	170	27	43	78	116	189	280	421	228
	2 000 - 9 999 obyv.	203-204	390	189	217	16,0	26	72	176	304	189	41	41	143	176	221	343	363	192
Kolín	10 000 - 49 999 obyv.	98	357	928	986	72,6	177	73	1 155	888	1 002	122	207	425	780	1 487	1 950	2 173	104
	do 1 999 obyv.	190	686	166	245	18,0	260	88	247	238	253	30	48	116	185	301	486	635	189
	2 000 - 9 999 obyv.	123	663	302	604	44,4	40	123	350	1 090	265	105	122	182	341	535	1 700	2 594	135
Kroměříž	10 000 - 49 999 obyv.	41	241	1 688	1 916	141,0	158	54	1 779	1 996	2 095	726	768	1 095	1 617	2 516	3 361	3 967	43-44
	do 1 999 obyv.	258	482	64	90	6,6	182	78	74	102	98	20	21	39	72	120	175	200	256
	2 000 - 9 999 obyv.	177	303	273	302	22,2	177	76	350	285	260	34	58	121	255	452	594	705	161-162
Kutná Hora	10 000 - 49 999 obyv.	61	249	1 244	1 430	105,2	319	62	1 419	1 419	1 472	243	350	740	1 419	1 924	2 407	3 044	52
	do 1 999 obyv.	234	796	98	152	11,2	247	125	123	124	247	27	32	50	99	169	304	402	243
	2 000 - 9 999 obyv.	200	737	105	221	16,2	31	78	231	234	166	72	82	112	163	253	376	490	196-198
Liberec	10 000 - 49 999 obyv.	75	328	1 096	1 249	91,9	142	73	1 486	1 144	1 106	216	312	476	1 181	1 722	2 081	3 354	65
	do 1 999 obyv.	192	534	147	237	17,5	137	92	167	276	247	39	48	100	189	286	445	563	186-188
	2 000 - 9 999 obyv.	148-149	457	255	379	27,9	117	146	465	356	310	40	70	116	269	423	574	796	153
Litoměřice	50 000 obyv. a více	42	257	1 635	1 826	134,3	957	98	1 747	1 873	1 844	372	477	773	1 364	2 059	3 941	5 149	55
	do 1 999 obyv.	214-216	737	130	194	14,3	267	96	187	180	219	35	44	79	149	232	411	566	206
	2 000 - 9 999 obyv.	196-197	533	159	231	17,0	119	68	266	193	222	42	51	105	189	300	450	545	186-188
Louny	10 000 - 49 999 obyv.	55	241	1 296	1 513	111,3	257	66	1 521	1 590	1 422	326	360	701	1 450	2 135	2 639	3 188	51
	do 1 999 obyv.	255	585	74	102	7,5	164	93	90	100	114	23	25	36	74	138	228	236	254
	2 000 - 9 999 obyv.	237	688	103	148	10,9	41	109	225	126	122	36	49	73	100	159	277	408	241-242
Mělník	10 000 - 49 999 obyv.	105-106	217	833	898	66,1	191	72	1 062	791	883	236	303	389	702	1 242	1 746	2 082	109
	do 1 999 obyv.	175	560	191	304	22,3	274	85	284	304	324	48	101	137	221	398	624	722	169
	2 000 - 9 999 obyv.	136	963	265	446	32,8	34	79	271	711	413	107	107	131	335	591	941	1 000	137
Mladá Boleslav	10 000 - 49 999 obyv.	83	233	926	1 092	80,3	353	74	1 179	960	1 186	320	359	597	870	1 372	1 920	2 799	92
	do 1 999 obyv.	165-167	657	182	322	23,7	319	113	335	326	310	42	59	100	200	366	735	1 100	181-183
	2 000 - 9 999 obyv.	130	621	357	490	36,0	234	110	452	373	676	111	153	198	315	549	886	1 291	143
Most	10 000 - 49 999 obyv.	52	411	1 524	1 597	117,5	511	62	1 810	1 371	1 675	545	640	896	1 329	1 958	3 031	3 535	57
	do 1 999 obyv.	210	591	128	201	14,8	60	113	172	235	169	44	49	84	145	202	362	625	209
	2 000 - 9 999 obyv.	211-212	380	147	200	14,7	91	86	157	226	267	41	73	86	111	320	442	509	235
Náchod	10 000 - 49 999 obyv.	120	183	628	639	47,0	174	82	602	716	601	250	352	446	528	606	1 041	1 470	119
	50 000 obyv. a více	105-106	579	767	898	66,0	340	68	775	660	1 460	254	296	439	802	1 191	1 510	2 101	101
	do 1 999 obyv.	238-240	657	90	144	10,6	131	67	138	164	105	38	47	75	119	172	276	350	225-227
	2 000 - 9 999 obyv.	171	412	240	317	23,3	88	71	288	320	349	73	97	160	250	374	566	750	163-164
	10 000 - 49 999 obyv.	102	285	881	934	68,7	180	67	894	1 020	880	135	240	422	862	1 290	1 704	1 980	93

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2011 - 2013 (v Kč/m²)

(3. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2011	2012	2013	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Nový Jičín	do 1 999 obyv.	229	519	105	165	12,1	60	90	143	258	131	22	38	66	94	230	361	428	245
	2 000 - 9 999 obyv.	127	501	228	515	37,9	116	181	872	230	220	67	84	110	174	311	850	3 328	193
	10 000 - 49 999 obyv.	92	203	843	1 015	74,6	166	57	1 098	906	1 050	280	394	569	894	1 353	1 810	2 008	86
Nymburk	do 1 999 obyv.	184	605	202	263	19,3	193	82	298	225	225	60	79	133	199	328	469	604	184
	2 000 - 9 999 obyv.	132	374	342	468	34,4	38	73	469	555	398	109	136	202	402	519	881	1 013	126
	10 000 - 49 999 obyv.	39	266	1 755	1 954	143,7	191	62	1 817	2 203	1 994	499	654	995	1 728	2 619	3 843	4 033	38
Olomouc	do 1 999 obyv.	196-197	576	144	231	17,0	279	123	201	284	225	34	43	82	132	287	477	665	216
	2 000 - 9 999 obyv.	138	392	317	433	31,8	259	93	373	511	400	59	96	177	357	541	787	1 088	130-131
	10 000 - 49 999 obyv.	134	421	315	453	33,3	79	111	425	339	630	139	146	209	271	390	904	1 820	152
Opava	50 000 obyv. a více	51	338	1 415	1 636	120,4	1 491	102	1 687	1 709	1 509	368	501	866	1 278	1 880	2 546	3 579	59
	do 1 999 obyv.	201	690	127	220	16,2	193	85	229	191	257	40	55	94	180	290	416	544	190
	2 000 - 9 999 obyv.	227-228	479	109	170	12,5	111	120	146	158	229	32	37	57	119	201	315	388	225-227
Ostrava-město	10 000 - 49 999 obyv.	111	87	736	840	61,8	33	48	761	877	881	373	447	588	819	916	1 021	1 389	98
	50 000 obyv. a více	77	335	1 186	1 247	91,7	425	88	1 129	1 292	1 399	251	305	515	916	1 628	2 224	3 333	84
	do 1 999 obyv.	147	516	324	384	28,2	26	43	436	347	314	149	200	290	351	427	516	538	132
Pardubice	2 000 - 9 999 obyv.	122	401	520	618	45,4	142	86	741	533	483	174	226	379	463	594	1 073	1 550	122
	50 000 obyv. a více	109	434	766	858	63,1	2 628	103	916	832	784	241	312	465	688	1 014	1 390	1 778	111
	do 1 999 obyv.	165-167	560	232	322	23,7	282	100	296	300	378	47	82	126	213	409	608	898	174-175
Pelhřimov	2 000 - 9 999 obyv.	118	378	548	709	52,2	205	94	711	635	833	122	161	296	518	740	1 430	2 430	120
	50 000 obyv. a více	32	268	2 511	2 801	206,1	695	71	2 588	2 911	2 884	624	773	1 383	2 232	3 929	4 907	5 839	32
	do 1 999 obyv.	244-245	443	85	135	10,0	308	75	136	148	124	30	35	60	112	175	249	318	233-234
Písek	2 000 - 9 999 obyv.	238-240	568	103	144	10,6	32	73	131	172	127	48	60	88	126	172	193	200	218-219
	10 000 - 49 999 obyv.	99	263	819	963	70,9	177	57	1 128	972	793	198	232	518	970	1 428	1 677	1 808	79
	do 1 999 obyv.	226	485	102	176	12,9	265	81	258	131	142	34	49	81	135	210	445	496	213-214
Plzeň-jih	2 000 - 9 999 obyv.	170	550	232	318	23,4	67	86	277	384	301	44	71	138	267	347	631	667	156
	10 000 - 49 999 obyv.	43	277	1 550	1 820	133,9	150	57	2 154	1 685	1 649	666	723	1 191	1 595	2 102	3 187	3 916	46
	do 1 999 obyv.	222	658	122	184	13,6	124	118	186	188	177	35	43	76	120	182	350	478	224
Plzeň-město	2 000 - 9 999 obyv.	128	493	370	507	37,3	97	99	492	496	538	51	84	160	407	636	1 124	1 505	125
	do 1 999 obyv.	125	364	468	566	41,7	16	64	i.d.	529	565	161	243	282	470	703	839	950	121
	2 000 - 9 999 obyv.	76	279	900	1 248	91,8	13	92	-	1 292	1 148	327	362	595	730	1 468	1 519	3 548	106
Plzeň-sever	50 000 obyv. a více	29	251	2 962	3 175	233,6	389	79	3 261	3 404	2 602	763	876	1 304	2 400	4 457	5 932	6 738	29
	do 1 999 obyv.	205-206	645	152	216	15,9	99	103	209	216	254	39	56	81	135	283	412	519	213-214
Praha 10	2 000 - 9 999 obyv.	108	430	590	868	63,9	102	76	1 055	785	751	131	143	340	616	1 250	1 930	2 056	115
		1	442	24 247	27 240	2003,9	144	77	26 402	29 579	20 979	5 785	8 368	10 695	18 241	42 776	57 981	67 090	1
Praha 2		2	310	13 419	17 626	1296,7	101	56	15 793	19 927	15 713	6 748	8 012	10 212	15 021	23 837	30 044	33 634	2
Praha 3		5	560	7 180	7 881	579,8	85	56	6 897	8 484	9 348	2 671	3 472	4 752	7 022	10 109	12 670	18 774	5
Praha 4		7	586	6 028	6 785	499,1	107	62	6 488	7 460	6 475	3 197	3 838	4 545	6 286	7 957	9 712	11 158	7
Praha 5		4	328	7 044	8 050	592,2	72	37	8 164	8 088	7 855	3 552	4 811	5 782	7 667	10 157	12 154	12 774	4
Praha 6		3	343	8 418	9 741	716,6	348	39	9 707	9 901	9 464	3 246	4 927	6 963	9 884	12 172	14 143	15 250	3
Praha 7		6	528	6 479	7 800	573,8	56	66	7 362	8 700	8 011	4 347	4 500	5 250	6 303	9 890	11 051	13 170	6
Praha 8		15	451	4 973	5 436	399,9	102	26	5 485	5 419	5 357	3 324	3 959	4 394	5 453	5 938	7 401	7 724	13
Praha 9		9	601	5 037	6 114	449,8	47	41	6 323	5 537	6 432	2 432	2 648	4 364	6 057	7 787	8 741	9 258	9
Praha 10		11	308	4 681	5 890	433,3	74	30	5 993	5 779	5 825	3 748	4 418	4 651	5 384	6 645	8 216	8 772	15

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2011 - 2013 (v Kč/m²)

(4. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2011	2012	2013	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Praha 11		24	2 515	2 621	3 875	285,1	269	54	5 805	3 456	4 451	1 873	1 993	2 409	3 520	4 760	5 449	6 094	26
Praha 12		8	463	5 209	6 353	467,4	148	61	5 894	7 403	5 993	2 995	3 527	4 049	5 424	6 805	8 880	14 416	14
Praha 13		22	500	3 516	4 179	307,4	39	38	4 243	3 939	i.d.	1 500	2 151	2 724	4 360	5 565	5 936	5 991	21
Praha 14		14	658	4 788	5 590	411,2	81	38	5 853	5 127	4 530	2 300	2 965	3 807	5 838	6 712	7 519	10 664	10
Praha 15		28	301	3 333	3 299	242,7	52	61	2 358	3 745	3 377	700	716	1 284	3 200	4 763	5 138	5 188	27
Praha 16		25	243	3 682	3 680	270,7	26	47	3 103	3 887	5 487	1 405	1 422	2 222	3 122	5 010	5 599	5 599	28
Praha 17		20	349	4 057	4 303	316,5	79	35	3 855	4 875	3 992	2 020	2 020	2 772	4 681	5 539	5 787	5 882	18
Praha 18		13	283	5 128	5 604	412,3	82	31	5 450	5 782	5 672	2 849	3 066	4 646	5 580	6 848	7 042	7 225	12
Praha 19		12	282	5 220	5 771	424,5	47	34	6 033	5 928	4 875	2 190	2 495	4 456	6 244	6 751	8 216	8 655	8
Praha 20		10	258	5 318	5 916	435,2	72	34	5 476	6 798	5 915	2 345	3 872	4 547	5 641	6 916	8 445	8 456	11
Praha 21		17	329	4 530	4 809	353,8	182	48	4 609	5 046	4 788	2 232	2 516	3 454	4 610	5 584	6 052	6 331	19
Praha 22		19	579	4 333	4 467	328,6	49	36	4 926	4 263	4 011	2 049	2 873	3 153	4 527	5 432	5 856	6 297	20
Praha 23		21	325	3 824	4 222	310,6	37	31	4 336	3 533	4 326	2 230	2 432	3 541	4 208	4 843	6 768	6 768	22
Praha 24		18	350	4 142	4 489	330,3	10	29	i.d.	3 747	5 062	2 098	2 098	4 741	4 830	5 383	5 395	5 395	17
Praha 25		16	480	5 077	4 886	359,4	33	37	5 148	6 516	4 115	1 908	1 908	3 650	5 373	6 487	6 487	6 722	16
Praha 26		26	251	3 760	3 627	266,8	24	12	3 610	-	i.d.	3 001	3 090	3 211	3 800	3 820	3 833	3 833	23
Praha 27		23	226	3 252	4 027	296,3	19	31	3 993	-	4 211	2 271	2 271	3 252	3 613	4 211	5 959	6 174	25
Praha 28		27	216	2 909	3 483	256,2	11	32	3 978	2 888	-	1 758	1 758	2 499	3 658	3 837	4 795	4 795	24
Praha-východ	do 1 999 obyv.	62	485	712	1 395	102,6	248	80	1 581	1 338	1 105	194	257	500	1 062	2 028	2 898	3 926	73
	2 000 - 9 999 obyv.	46	272	1 491	1 739	127,9	228	56	1 648	1 759	1 836	382	584	997	1 639	2 300	3 069	3 521	41
	10 000 - 49 999 obyv.	38	342	1 926	2 048	150,6	186	54	2 087	2 069	1 831	543	678	1 093	1 957	2 914	3 511	3 823	34
Praha-západ	do 1 999 obyv.	54	329	810	1 516	111,5	321	75	1 532	1 363	1 636	250	350	618	1 174	2 168	3 207	4 036	66
	2 000 - 9 999 obyv.	34	404	1 918	2 413	177,5	561	48	2 402	2 383	2 503	700	861	1 518	2 317	3 333	4 077	4 500	30
Prachatice	do 1 999 obyv.	235-236	544	92	149	11,0	201	103	128	149	171	33	47	67	113	154	345	418	230-232
	2 000 - 9 999 obyv.	231	344	143	160	11,8	42	75	159	152	172	54	54	70	113	199	227	338	230-232
	10 000 - 49 999 obyv.	82	238	987	1 128	83,0	55	70	954	1 250	1 320	407	475	677	880	1 097	2 269	2 796	88
Prostějov	do 1 999 obyv.	252-254	379	79	109	8,0	161	107	120	95	110	22	27	38	76	125	209	285	253
	2 000 - 9 999 obyv.	214-216	322	118	194	14,3	16	69	216	184	191	78	78	102	122	234	286	319	222
	10 000 - 49 999 obyv.	58	211	1 407	1 454	107,0	215	38	1 416	1 379	1 565	601	716	1 044	1 511	1 796	2 073	2 336	48
Přerov	do 1 999 obyv.	246	681	91	132	9,7	81	93	165	131	110	24	31	49	93	189	254	306	246-247
	2 000 - 9 999 obyv.	195	404	174	233	17,2	23	89	155	294	273	45	56	75	163	312	508	531	196-198
	10 000 - 49 999 obyv.	94	294	907	1 005	73,9	87	84	908	658	1 102	257	338	536	811	1 141	1 835	2 181	100
Příbram	do 1 999 obyv.	213	521	126	197	14,5	311	82	167	203	219	33	48	88	153	252	380	512	205
	2 000 - 9 999 obyv.	151	625	265	375	27,6	142	111	420	417	317	27	36	141	240	484	768	957	166-167
	10 000 - 49 999 obyv.	100	260	1 146	951	70,0	790	52	841	949	1 136	571	636	636	875	875	1 472	1 938	91
Rakovník	do 1 999 obyv.	209	534	126	204	15,0	209	99	209	202	188	35	50	86	138	244	432	562	210
	2 000 - 9 999 obyv.	112	407	398	812	59,7	12	86	1 194	276	i.d.	215	215	215	460	1 042	1 308	1 850	123
	10 000 - 49 999 obyv.	49	266	1 610	1 679	123,5	99	41	1 743	1 585	1 792	802	976	1 093	1 714	1 953	2 329	2 801	39

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2011 - 2013 (v Kč/m²)

(5. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2011	2012	2013	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Rokycany	do 1 999 obyv.	205-206	603	127	216	15,9	95	77	198	233	214	47	94	112	179	241	405	493	191
	2 000 - 9 999 obyv.	176	466	206	303	22,3	17	64	262	316	323	62	154	175	216	445	572	652	172
	10 000 - 49 999 obyv.	60	141	1 343	1 435	105,6	114	35	1 323	1 504	1 443	810	918	1 115	1 323	1 708	2 004	2 356	58
Rychnov nad Kněžnou	do 1 999 obyv.	218	649	104	188	13,8	162	153	271	168	119	27	28	48	103	196	329	576	237-238
	2 000 - 9 999 obyv.	179-181	466	222	287	21,1	144	85	295	238	325	46	70	120	236	398	490	551	168
	10 000 - 49 999 obyv.	85	433	980	1 055	77,6	103	65	1 008	969	1 288	212	239	539	981	1 438	1 875	2 245	78
Semily	do 1 999 obyv.	182-183	393	162	266	19,5	168	98	299	243	263	45	60	96	205	320	491	696	180
	2 000 - 9 999 obyv.	119	226	582	664	48,9	154	71	599	655	736	76	99	297	560	935	1 267	1 392	116-117
	10 000 - 49 999 obyv.	89	431	777	1 038	76,4	45	75	1 345	754	846	455	470	541	828	1 104	1 495	2 306	96
Sokolov	do 1 999 obyv.	199	325	174	226	16,7	31	69	188	276	i.d.	29	42	83	220	318	457	500	170-171
	2 000 - 9 999 obyv.	174	251	304	309	22,8	63	64	275	341	310	67	134	180	280	369	467	643	149-150
	10 000 - 49 999 obyv.	107	112	920	893	65,7	105	45	900	837	1 063	239	307	662	891	1 094	1 419	1 581	87
Strakonice	do 1 999 obyv.	252-254	576	64	109	8,0	259	98	81	104	134	23	29	40	81	127	213	331	251
	2 000 - 9 999 obyv.	173	474	201	311	22,9	58	72	281	296	357	52	92	168	206	452	596	800	178-179
	10 000 - 49 999 obyv.	73	266	1 131	1 275	93,8	91	46	1 035	1 374	1 353	503	713	900	1 142	1 472	1 828	2 393	69
Svitavy	do 1 999 obyv.	261	442	54	83	6,1	240	82	85	84	80	20	21	37	63	99	168	243	258-259
	2 000 - 9 999 obyv.	131	244	311	474	34,9	60	92	198	689	236	59	73	148	312	657	1 075	1 075	144
	10 000 - 49 999 obyv.	96	182	865	993	73,0	318	67	1 021	1 036	931	291	382	541	799	1 214	1 944	2 435	102-103
Šumperk	do 1 999 obyv.	244-245	464	75	135	10,0	146	109	156	113	137	25	34	45	97	161	254	365	244
	2 000 - 9 999 obyv.	186-187	520	187	260	19,1	109	82	234	266	282	59	64	104	209	320	498	608	177
	10 000 - 49 999 obyv.	81	263	921	1 140	83,9	245	78	1 321	1 052	1 030	239	258	452	915	1 582	2 059	2 741	85
Tábor	do 1 999 obyv.	247	608	81	126	9,3	240	72	122	129	126	31	40	63	100	168	245	320	241-242
	2 000 - 9 999 obyv.	179-181	419	226	287	21,1	117	83	304	303	254	48	63	100	206	403	659	745	178-179
	10 000 - 49 999 obyv.	59	250	1 335	1 440	105,9	235	57	1 627	1 332	1 315	436	577	886	1 228	1 729	2 579	2 954	60
Tachov	do 1 999 obyv.	250	774	91	115	8,5	113	90	116	127	88	23	30	49	80	128	258	315	252
	2 000 - 9 999 obyv.	182-183	473	208	266	19,5	33	79	237	359	170	59	69	88	200	361	550	735	181-183
	10 000 - 49 999 obyv.	86	223	992	1 053	77,5	102	40	986	1 134	992	401	425	772	1 033	1 256	1 496	1 744	75
Teplice	do 1 999 obyv.	217	354	126	193	14,2	87	80	160	232	195	41	47	83	154	252	338	487	204
	2 000 - 9 999 obyv.	146	256	315	385	28,3	128	85	362	455	362	87	122	189	318	450	633	943	141
	10 000 - 49 999 obyv.	156	333	301	350	25,7	160	61	312	352	430	120	141	185	311	428	614	760	145
Trutnov	50 000 obyv. a více	53	230	1 398	1 518	111,6	458	80	1 515	1 474	1 573	365	458	719	1 225	1 939	2 803	3 552	61
	do 1 999 obyv.	161	620	176	337	24,8	268	137	264	341	455	50	60	79	136	341	901	1 740	211-212
	2 000 - 9 999 obyv.	159-160	404	290	339	24,9	58	74	334	447	226	29	56	157	268	475	648	735	154-155
Třebíč	10 000 - 49 999 obyv.	103	240	810	930	68,4	436	70	986	857	959	246	318	496	822	1 167	1 658	2 066	97
	do 1 999 obyv.	248	395	73	122	9,0	337	83	134	116	89	25	28	43	93	190	261	267	246-247
	2 000 - 9 999 obyv.	193-194	468	160	234	17,2	75	86	182	249	360	44	88	143	159	291	396	505	199
Uherské Hradiště	10 000 - 49 999 obyv.	44	125	1 623	1 791	131,7	153	42	1 604	1 918	1 882	615	848	1 379	1 750	2 189	2 759	3 103	36
	do 1 999 obyv.	249	365	77	120	8,9	372	67	118	122	122	32	43	59	101	154	237	298	240
	2 000 - 9 999 obyv.	168	264	229	321	23,6	425	102	296	321	384	40	52	120	214	390	720	886	173
	10 000 - 49 999 obyv.	65	295	1 238	1 366	100,5	335	74	1 405	1 358	1 296	429	516	763	1 040	1 670	2 499	3 140	74

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2011 - 2013 (v Kč/m²)

(dokončení)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí dle 50% kvantilu	
									2011	2012	2013	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Ústí nad Labem	do 1 999 obyv.	172	746	229	313	23,0	65	74	339	296	298	76	110	134	220	458	667	739	170-171
	2 000 - 9 999 obyv.	165-167	382	275	322	23,7	70	63	346	360	194	74	98	190	291	382	588	620	146
	50 000 obyv. a více	78	248	1 228	1 224	90,0	770	77	1 217	1 264	1 176	264	318	510	1 019	1 648	2 366	2 848	76
Ústí nad Orlicí	do 1 999 obyv.	251	470	67	114	8,4	146	141	144	81	162	23	23	27	60	131	255	333	260
	2 000 - 9 999 obyv.	191	405	150	243	17,9	63	110	252	162	286	46	71	135	189	267	476	512	186-188
	10 000 - 49 999 obyv.	93	322	874	1 012	74,5	175	60	1 007	907	1 083	379	433	545	847	1 307	2 017	2 123	94
Vsetín	do 1 999 obyv.	214-216	372	125	194	14,3	214	88	192	183	231	33	43	89	125	250	462	605	220-221
	2 000 - 9 999 obyv.	208	351	120	206	15,2	185	78	229	171	205	36	55	93	155	271	486	538	200-203
	10 000 - 49 999 obyv.	101	255	792	936	68,9	286	75	923	929	1 017	271	368	480	729	1 179	1 793	2 155	107
Vyškov	do 1 999 obyv.	224-225	381	111	182	13,4	323	106	184	168	192	32	48	86	126	202	328	489	218-219
	2 000 - 9 999 obyv.	145	481	229	396	29,1	212	130	247	469	519	33	48	101	213	393	900	1 505	174-175
	10 000 - 49 999 obyv.	68	361	1 149	1 323	97,3	210	61	1 339	1 302	1 321	449	523	831	1 186	1 574	2 053	2 365	64
Zlín	do 1 999 obyv.	186-187	482	191	260	19,1	380	81	270	275	232	44	64	108	200	344	531	684	181-183
	2 000 - 9 999 obyv.	116	416	668	756	55,6	219	116	774	700	817	72	100	191	428	863	2 289	2 641	124
	10 000 - 49 999 obyv.	79	661	1 133	1 223	89,9	83	41	1 333	1 062	1 305	530	548	906	1 189	1 481	1 750	1 948	63
Znojmo	50 000 obyv. a více	90	346	938	1 032	75,9	1 086	81	1 031	1 006	1 062	277	377	562	877	1 196	1 692	2 400	90
	do 1 999 obyv.	243	548	82	137	10,1	485	134	147	106	171	25	29	51	89	167	258	331	248
	2 000 - 9 999 obyv.	193-194	500	145	234	17,2	51	92	187	305	300	43	69	110	196	280	423	576	185
Žďár nad Sázavou	10 000 - 49 999 obyv.	70	297	1 157	1 314	96,7	280	63	1 402	1 169	1 335	371	425	735	1 118	1 615	2 355	3 277	72
	do 1 999 obyv.	235-236	513	85	149	11,0	326	97	135	167	143	25	34	54	102	181	341	443	239
	2 000 - 9 999 obyv.	154-155	445	218	362	26,7	49	92	301	289	459	86	126	191	316	401	636	771	142
10 000 - 49 999 obyv.	91	178	926	1 016	74,8	148	70	1 067	952	1 044	270	270	374	926	1 538	1 900	2 283	83	
ČR celkem		x	386	1 184	1 359	100,0	57 460	195	1 408	1 406	1 224	52	89	224	651	1 558	3 102	4 726	x