

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2011 - 2013 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	-	-	x	5 453	8	87	6 103	17	66	5 895	25	71
	Praha 2-28	6 975	8	54	4 832	57	62	3 892	63	49	4 503	128	59
Celkem Hlavní město Praha		6 975	8	54	4 908	65	66	4 362	80	61	4 731	153	64
Středočeský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 547	36	52	828	29	78	1 249	66	67
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	11	2 568	28	57	1 268	20	82	2 027	50	70
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	3 304	92	39	1 395	50	73	2 639	143	57
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 271	4	39	3 686	3	80	3 449	7	56
Celkem Středočeský		2 578	4	29	2 779	160	51	1 277	102	87	2 200	266	67
Jihočeský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 163	36	76	570	13	82	1 006	49	83
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	39	1 856	43	34	1 008	26	78	1 568	71	52
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 432	25	51	1 450	12	77	2 114	37	60
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	3 602	34	35	2 282	25	87	3 033	60	56
Celkem Jihočeský		2 582	3	29	2 210	138	60	1 422	76	103	1 939	217	73
Plzeňský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 001	18	74	676	8	107	901	26	81
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 609	13	50	722	8	64	1 271	21	64
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 044	4	29	523	3	33	1 533	8	61
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 782	3	58	1 697	14	60	1 712	17	57
Celkem Plzeňský		i.d.	1	0	1 381	38	60	1 107	33	83	1 271	72	70
Karlovarský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 034	24	70	558	4	29	960	29	71
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 632	14	52	786	8	64	1 324	22	63
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 965	32	44	1 607	9	88	1 887	41	53
	50 000 obyv. a více	2 817	3	42	3 176	102	46	2 446	40	69	2 967	145	52
Celkem Karlovarský		2 315	4	60	2 526	172	59	1 981	61	82	2 382	237	65
Ústecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 136	19	45	528	23	70	803	42	66
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 326	34	54	635	55	61	899	89	70
	10 000 - 49 999 obyv.	3 557	3	35	1 987	89	47	1 194	53	93	1 730	145	64
	50 000 obyv. a více	3 181	5	22	1 731	66	64	1 190	92	81	1 470	163	74
Celkem Ústecký		3 322	8	26	1 720	208	57	986	223	91	1 376	439	75
Liberecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 374	27	60	692	18	68	1 096	46	70
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 897	29	58	1 088	33	60	1 466	62	66
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 825	13	40	1 226	15	43	1 505	28	45
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	2 882	8	44	1 184	13	50	1 796	22	67
Celkem Liberecký		i.d.	2	14	1 804	77	58	1 040	79	58	1 411	158	66
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	i.d.	2	15	1 565	19	60	751	17	99	1 335	38	85
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	90	1 902	12	34	991	29	54	1 305	43	60
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	39	2 634	21	37	995	30	54	1 684	53	64
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	3 123	14	56	1 765	11	34	2 561	26	58
Celkem Královéhradecký		2 909	7	46	2 297	66	55	1 043	87	62	1 642	160	72
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	2	11	464	5	57	743	7	71
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 382	9	59	665	9	40	1 024	18	68
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 456	7	46	898	3	1	1 989	10	60
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 885	8	43	1 556	10	35	2 146	18	52
Celkem Pardubický		-	-	x	2 138	26	56	984	27	60	1 550	53	71
Vysočina	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 285	10	70	658	8	51	972	19	78
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 804	23	37	845	7	56	1 612	31	47
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	i.d.	1	0	880	4	61	1 081	5	60
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	2 444	6	28	850	4	38	1 790	11	52
Celkem Vysočina		1 520	3	73	1 772	40	45	787	23	51	1 417	66	59
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 580	18	64	607	3	22	1 405	22	70
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	29	2 762	23	48	1 071	7	111	2 398	32	60
	10 000 - 49 999 obyv.	1 847	3	80	2 354	24	47	1 129	14	54	1 898	41	59
	50 000 obyv. a více	5 132	7	25	3 753	69	48	2 324	70	58	3 134	146	57
Celkem Jihomoravský		3 679	13	56	3 041	134	56	1 998	94	67	2 668	241	63
Olomoucký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 066	19	47	666	24	63	890	44	65
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 519	33	69	789	20	50	1 244	53	75
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	1	2 422	23	37	1 234	33	49	1 744	58	53
	50 000 obyv. a více	4 230	3	33	3 616	15	38	1 990	23	65	2 749	41	57
Celkem Olomoucký		3 395	6	38	2 004	90	65	1 182	100	76	1 627	196	75
Zlínský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	0	2 041	3	65	629	3	77	2 151	8	84
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 706	12	49	i.d.	2	58	1 613	14	51
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 879	7	54	1 919	7	66	2 399	14	61
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 466	5	55	3 543	3	44	3 495	8	48
Celkem Zlínský		i.d.	2	0	2 373	27	61	1 871	15	78	2 303	44	65
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	-	-	x	830	10	67	443	10	34	637	20	69
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	43	1 571	37	42	686	12	55	1 384	51	52
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	1 738	20	34	1 213	22	54	1 518	43	49
	50 000 obyv. a více	2 950	6	20	2 276	52	41	1 300	32	55	1 974	90	50
Celkem Moravskoslezský		2 860	9	27	1 845	119	48	1 065	76	63	1 599	204	58
Celkem ČR		3 460	70	64	2 354	1 360	68	1 484	1 076	101	2 012	2 506	82