

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2011 - 2013 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Název okresu	Období 2011 - 2013			Období			Období 2011 - 2013				Období 2011 - 2013			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	10000 - 9999	49999 - 100000	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena					
Hlavní město Praha		7 273	8 061	198	7 994	8 184	7 990	x	x	x	8 061	9 319	7 610	6 375	i.d.
Středočeský	Benešov	2 321	2 611	526	2 655	2 669	2 492	2 508	2 844	2 865	x	5 227	3 584	2 420	1 359
	Beroun	2 971	3 275	799	3 254	3 175	3 390	3 049	3 481	4 706	x	6 331	3 975	2 814	1 764
	Kladno	2 714	2 991	923	3 186	2 870	2 866	2 799	3 192	3 487	3 279	5 787	3 922	2 810	1 644
	Kolín	2 360	2 668	722	2 729	2 750	2 424	2 549	3 062	2 918	x	5 335	3 356	2 662	1 483
	Kutná Hora	1 976	2 141	454	2 369	2 104	1 941	1 929	2 126	2 897	x	5 100	3 029	2 520	1 335
	Mělník	2 958	3 345	888	3 512	3 231	3 295	3 193	3 563	3 589	x	5 763	3 762	2 938	1 699
	Mladá Boleslav	2 640	2 871	953	2 879	2 796	2 949	2 753	2 971	3 203	x	5 303	3 604	2 714	1 580
	Nymburk	2 648	2 887	511	3 140	2 533	2 720	2 538	2 881	4 265	x	5 158	3 499	2 651	1 652
	Praha-východ	5 820	6 118	1 258	6 226	6 038	6 046	5 976	6 499	5 735	x	7 660	5 758	4 112	2 451
	Praha-západ	6 154	6 333	910	6 611	6 364	5 998	5 622	6 966	x	x	8 843	6 499	4 749	2 724
Příbram	2 349	2 595	783	2 584	2 547	2 668	2 439	2 709	3 493	x	5 503	3 422	2 372	1 425	
Rakovník	1 921	2 115	364	2 078	2 139	2 174	1 996	3 203	2 711	x	4 532	3 034	2 199	1 256	
Celkem Středočeský		3 372	3 640	9 091	3 729	3 657	3 498	3 229	4 449	3 991	3 279	6 809	4 304	2 915	1 659
Jihočeský	České Budějovice	2 810	3 164	1 084	3 326	2 943	3 243	3 071	2 948	x	3 872	4 529	3 208	2 289	1 289
	Český Krumlov	2 449	2 739	385	2 542	2 868	2 797	2 655	2 721	3 559	x	4 675	2 811	1 917	1 067
	Jindřichův Hradec	1 796	1 996	561	2 002	2 026	1 951	1 842	2 036	2 922	x	3 751	2 698	1 910	1 019
	Písek	1 839	2 111	390	2 156	2 127	2 050	1 960	1 990	2 961	x	4 127	2 846	1 996	1 099
	Prachatice	1 768	1 925	328	1 975	1 956	1 840	1 839	1 992	3 155	x	3 782	2 656	1 871	1 029
	Strakonice	1 752	1 904	479	2 079	1 752	1 872	1 682	2 202	3 175	x	4 095	2 545	1 853	1 047
	Tábor	2 049	2 282	453	2 336	2 162	2 355	1 897	2 616	2 744	x	4 171	2 856	2 100	1 069
Celkem Jihočeský		2 191	2 447	3 680	2 503	2 375	2 466	2 234	2 513	3 008	3 872	4 370	2 877	2 025	1 094
Plzeňský	Domažlice	1 630	1 732	139	1 860	1 704	1 596	1 563	1 947	2 814	x	4 852	2 298	1 578	937
	Klatovy	1 792	2 006	321	2 028	1 960	2 035	1 843	2 034	2 715	x	4 521	2 764	1 974	1 028
	Plzeň-jih	1 877	2 102	392	2 149	2 162	1 947	1 992	2 295	x	x	4 370	2 672	1 938	1 114
	Plzeň-město	3 889	4 208	110	4 521	4 019	4 138	2 642	3 148	x	4 798	6 415	3 460	2 409	1 422
	Plzeň-sever	2 430	2 826	345	2 717	2 927	2 837	2 455	3 333	x	x	4 941	3 172	2 338	1 244
	Rokycany	2 115	2 434	310	2 381	2 479	2 442	2 274	2 565	3 568	x	4 633	2 966	2 177	1 239
	Tachov	1 827	1 943	228	1 910	1 940	1 980	1 673	2 385	2 478	x	3 795	2 606	1 733	1 042
Celkem Plzeňský		2 101	2 354	1 845	2 352	2 400	2 296	2 034	2 606	2 828	4 798	4 833	2 872	2 026	1 110

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2011 - 2013 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2011 - 2013			Období			Období 2011 - 2013				Období 2011 - 2013			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	10000 - 9999	50000 - 49999	a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
		Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena						
Karlovarský	Cheb	1 904	2 082	233	2 051	2 027	2 217	2 097	1 717	2 406	x	4 128	2 543	1 843	955
	Karlovy Vary	2 337	2 641	353	2 680	2 659	2 571	2 463	2 001	2 755	5 316	5 226	3 183	1 806	976
	Sokolov	2 153	2 425	214	2 364	2 400	2 588	2 334	2 295	3 084	x	4 566	2 792	2 177	1 156
Celkem Karlovarský		2 162	2 420	800	2 402	2 395	2 482	2 344	2 034	2 626	5 316	4 805	2 868	1 926	1 013
Ústecký	Děčín	1 603	1 827	687	1 781	1 835	1 873	1 660	1 670	1 976	2 615	4 041	2 687	1 813	896
	Chomutov	1 954	2 172	365	2 076	2 162	2 310	1 968	1 160	2 683	x	4 206	2 576	1 784	919
	Litoměřice	1 807	2 105	851	2 157	2 039	2 111	1 969	1 942	2 930	x	4 185	2 863	2 099	1 100
	Louny	1 453	1 573	465	1 600	1 551	1 566	1 449	1 512	2 295	x	3 662	2 468	1 689	881
	Most	2 499	2 887	248	2 857	2 766	3 011	2 208	2 855	3 612	3 630	4 471	2 885	2 283	1 153
	Teplíce	2 158	2 461	489	2 446	2 515	2 410	2 118	2 488	2 442	3 402	4 434	2 972	2 028	1 069
	Ústí nad Labem	2 241	2 606	248	2 752	2 325	2 786	2 487	2 249	x	3 147	4 661	3 028	1 968	1 005
Celkem Ústecký		1 866	2 128	3 353	2 139	2 091	2 157	1 873	2 073	2 539	3 143	4 262	2 806	1 939	980
Liberecký	Česká Lípa	2 029	2 277	475	2 340	2 372	2 087	2 089	2 250	2 855	x	4 447	3 125	2 217	1 332
	Jablonec nad Nisou	2 203	2 462	319	2 537	2 461	2 391	2 380	2 429	3 029	x	5 050	3 001	2 302	1 396
	Liberec	2 335	2 653	586	2 784	2 525	2 631	2 330	1 985	x	4 509	5 366	3 304	2 214	1 170
	Semily	2 171	2 402	486	2 485	2 311	2 425	2 359	2 270	2 850	x	5 083	3 126	2 359	1 340
Celkem Liberecký		2 192	2 459	1 866	2 555	2 416	2 395	2 289	2 178	2 885	4 509	5 050	3 171	2 274	1 296
Královéhradecký	Hradec Králové	2 703	3 029	555	3 044	2 980	3 062	2 698	2 317	x	5 011	5 729	3 331	2 336	1 241
	Jičín	1 929	2 178	266	2 182	2 154	2 215	2 026	2 340	i.d.	x	4 439	2 839	2 194	1 255
	Náchod	1 833	1 960	487	2 032	2 033	1 696	1 802	2 013	2 232	x	3 684	2 510	1 902	1 113
	Rychnov nad Kněžnou	1 886	2 081	482	2 072	1 964	2 239	2 035	2 019	3 449	x	4 283	2 584	2 025	1 165
	Trutnov	2 080	2 316	540	2 460	2 269	2 206	2 125	2 183	2 781	x	4 431	2 885	2 093	1 128
Celkem Královéhradecký		2 119	2 347	2 330	2 393	2 296	2 346	2 179	2 151	2 642	5 011	4 757	2 851	2 108	1 171
Pardubický	Chrudim	1 645	1 825	348	1 864	1 837	1 734	1 669	2 025	2 486	x	3 752	2 680	1 812	984
	Pardubice	2 521	3 056	640	2 840	3 096	3 326	2 863	2 568	x	4 597	5 282	3 096	2 092	1 223
	Svitavy	1 518	1 646	645	1 700	1 534	1 708	1 373	1 687	2 542	x	3 680	2 549	1 679	854
	Ústí nad Orlicí	1 657	1 770	605	1 757	1 785	1 773	1 581	1 815	2 157	x	3 510	2 377	1 742	954
Celkem Pardubický		1 862	2 111	2 238	2 064	2 132	2 153	1 875	2 108	2 345	4 597	4 513	2 725	1 817	970

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2011 - 2013 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2011 - 2013			Období			Období 2011 - 2013				Období 2011 - 2013			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
		Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena						
Vysočina	Havlíčkův Brod	1 570	1 758	562	1 777	1 748	1 741	1 495	1 927	2 794	x	3 342	1 978	1 533	821
	Jihlava	1 760	1 994	500	2 045	1 902	2 041	1 694	1 770	x	3 591	3 718	2 345	1 551	872
	Pelhřimov	1 408	1 647	399	1 569	1 587	1 837	1 563	1 443	2 153	x	3 097	2 152	1 657	855
	Třebíč	1 486	1 623	426	1 671	1 498	1 752	1 342	1 677	2 977	x	3 475	2 089	1 408	769
	Žďár nad Sázavou	1 573	1 791	465	1 827	1 847	1 703	1 579	2 247	2 551	x	3 347	2 300	1 598	808
Celkem Vysočina		1 568	1 772	2 352	1 781	1 726	1 820	1 534	1 787	2 581	3 591	3 435	2 171	1 551	824
Jihomoravský	Blansko	2 032	2 224	816	2 254	2 194	2 227	2 066	2 121	3 112	x	4 509	2 713	1 943	1 137
	Brno-město	4 973	5 108	385	4 858	5 365	5 188	x	x	x	5 108	7 326	5 269	3 992	2 601
	Brno-venkov	2 698	3 184	1 576	3 117	3 124	3 375	3 030	3 273	5 237	x	5 370	3 296	2 346	1 379
	Břeclav	1 795	1 992	887	1 929	2 040	2 041	1 865	2 072	2 453	x	4 157	2 518	1 896	1 140
	Hodonín	1 540	1 592	1 306	1 616	1 579	1 580	1 315	1 656	2 133	x	3 644	2 183	1 655	1 012
	Vyškov	1 999	2 267	1 069	2 344	2 208	2 240	2 142	2 425	3 087	x	4 054	3 032	2 137	1 194
	Znojmo	1 696	1 809	1 046	1 812	1 788	1 829	1 667	2 000	2 763	x	3 937	2 307	1 762	954
Celkem Jihomoravský		2 165	2 394	7 085	2 406	2 406	2 362	2 084	2 375	2 777	5 108	4 813	2 937	2 129	1 135
Olomoucký	Jeseník	1 284	1 375	153	1 273	1 382	1 516	1 055	1 678	2 273	x	3 564	2 351	1 507	707
	Olomouc	2 158	2 467	974	2 320	2 608	2 471	2 018	2 561	2 358	4 017	4 674	2 903	1 999	1 023
	Prostějov	1 535	1 685	610	1 767	1 706	1 548	1 451	1 725	3 243	x	4 178	2 391	1 792	851
	Přerov	1 509	1 684	312	1 722	1 842	1 587	1 580	1 469	2 297	x	3 431	2 539	1 733	925
	Šumperk	1 733	1 985	631	2 066	2 064	1 823	1 724	2 010	2 946	x	4 210	2 485	1 831	913
Celkem Olomoucký		1 791	2 022	2 680	1 983	2 146	1 953	1 685	2 093	2 703	4 017	4 373	2 613	1 856	913
Zlínský	Kroměříž	1 598	1 745	824	1 778	1 736	1 701	1 441	1 666	2 747	x	3 654	2 464	1 701	884
	Uherské Hradiště	1 587	1 748	961	1 771	1 741	1 721	1 508	1 802	2 869	x	4 015	2 285	1 801	986
	Vsetín	2 060	2 391	464	2 430	2 311	2 489	2 207	2 229	3 023	x	4 172	2 434	1 850	1 136
	Zlín	2 480	2 783	858	2 877	2 818	2 624	2 010	2 037	2 991	4 150	5 114	3 254	2 435	1 244
Celkem Zlínský		1 907	2 129	3 107	2 160	2 119	2 095	1 699	1 881	2 882	4 150	4 324	2 662	1 981	1 015
Moravskoslezský	Bruntál	1 425	1 511	543	1 615	1 509	1 369	1 364	1 407	2 163	x	3 738	2 079	1 607	794
	Frýdek-Místek	2 334	2 701	784	2 657	2 798	2 646	2 729	2 598	2 608	3 235	4 665	2 691	2 043	1 271
	Karviná	2 341	2 648	533	2 608	2 650	2 699	2 684	2 541	2 281	3 323	4 470	2 583	1 985	1 281
	Nový Jičín	1 936	2 165	634	2 294	2 102	2 070	1 993	2 084	2 748	x	4 437	2 587	1 852	1 062
	Opava	1 937	2 143	465	2 203	2 016	2 210	1 941	2 003	3 717	3 057	4 195	2 630	1 751	967
	Ostrava-město	2 866	3 306	360	3 234	3 201	3 606	3 248	3 119	x	3 383	4 877	2 895	1 972	1 269
Celkem Moravskoslezský		2 112	2 383	3 319	2 426	2 351	2 363	2 068	2 318	2 448	3 304	4 518	2 615	1 866	1 037
Celkem ČR		2 321	2 571	43 944	2 610	2 568	2 521	2 266	2 656	2 950	4 059	5 159	3 076	2 172	1 179