

1-2-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2011-2013

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	81	9 319	8 315	767	0,2	25	7 050	7 753	8 802	10 842	12 880
	10 - 50	84	7 610	7 098	833	29,7	29	5 113	6 121	7 162	8 289	10 980
	50 - 75	31	6 375	5 357	836	60,9	29	3 894	4 950	6 323	7 766	8 983
	75 - 100	2	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		198	8 061	7 273	804	23,1	31	5 043	6 488	7 751	9 284	11 739
Středočeský	0 - 10	2 090	6 809	6 473	600	0,1	31	4 096	5 217	6 836	8 261	9 642
	10 - 50	1 415	4 304	4 038	681	30,0	40	2 369	3 056	4 007	5 318	6 726
	50 - 75	2 790	2 915	2 624	650	60,5	39	1 614	2 151	2 755	3 497	4 461
	75 - 100	2 796	1 659	1 464	662	89,2	46	762	1 108	1 558	2 098	2 716
Celkem Středočeský		9 091	3 640	3 372	647	50,7	66	1 173	1 827	2 934	4 935	7 375
Jihočeský	0 - 10	786	4 370	3 948	652	0,1	33	2 593	3 333	4 274	5 326	6 333
	10 - 50	705	2 877	2 648	695	30,5	33	1 813	2 229	2 738	3 365	4 149
	50 - 75	1 232	2 025	1 771	670	61,0	39	1 125	1 476	1 899	2 436	3 052
	75 - 100	957	1 094	951	669	88,6	47	504	717	1 023	1 382	1 751
Celkem Jihočeský		3 680	2 447	2 191	671	49,3	61	834	1 317	2 108	3 217	4 588
Plzeňský	0 - 10	306	4 833	4 269	624	0,0	31	3 000	3 798	4 608	5 804	6 807
	10 - 50	346	2 872	2 655	678	30,2	31	1 842	2 214	2 757	3 273	3 987
	50 - 75	597	2 026	1 792	685	60,7	35	1 203	1 553	1 921	2 416	2 962
	75 - 100	596	1 110	976	670	89,2	48	476	702	1 046	1 428	1 771
Celkem Plzeňský		1 845	2 354	2 101	669	54,1	65	755	1 273	1 973	3 036	4 508
Karlovarský	0 - 10	171	4 805	4 122	621	0,1	36	2 925	3 380	4 540	6 000	6 995
	10 - 50	124	2 868	2 634	721	29,8	32	1 727	2 154	2 813	3 283	4 097
	50 - 75	271	1 926	1 748	699	60,5	36	1 119	1 461	1 851	2 333	2 791
	75 - 100	234	1 013	957	710	89,4	48	419	597	965	1 327	1 620
Celkem Karlovarský		800	2 420	2 162	689	51,3	71	736	1 226	1 937	3 070	4 772
Ústecký	0 - 10	450	4 262	3 730	640	0,1	32	2 728	3 321	3 990	5 099	5 995
	10 - 50	606	2 806	2 481	677	30,6	39	1 420	2 065	2 696	3 382	4 202
	50 - 75	1 321	1 939	1 675	716	60,7	39	1 094	1 390	1 837	2 353	2 908
	75 - 100	976	980	884	772	88,8	48	426	623	934	1 256	1 585
Celkem Ústecký		3 353	2 128	1 866	715	55,3	64	709	1 141	1 812	2 798	3 972
Liberecký	0 - 10	280	5 050	4 432	600	0,2	32	3 193	3 856	4 682	6 131	7 516
	10 - 50	279	3 171	2 919	687	30,2	30	2 084	2 511	3 065	3 731	4 328
	50 - 75	610	2 274	2 037	723	60,9	36	1 326	1 717	2 158	2 782	3 333
	75 - 100	697	1 296	1 136	769	88,9	47	580	838	1 223	1 644	2 127
Celkem Liberecký		1 866	2 459	2 192	716	57,6	64	840	1 319	2 104	3 159	4 415
Královéhradecký	0 - 10	356	4 757	4 219	627	0,1	33	2 825	3 477	4 519	5 742	6 958
	10 - 50	473	2 851	2 663	729	30,4	35	1 755	2 219	2 718	3 369	4 121
	50 - 75	714	2 108	1 889	698	60,8	36	1 225	1 577	2 035	2 511	3 043
	75 - 100	787	1 171	1 051	719	88,9	42	572	807	1 102	1 503	1 810
Celkem Královéhradecký		2 330	2 347	2 119	701	54,9	64	839	1 278	1 987	2 960	4 409
Pardubický	0 - 10	339	4 513	3 856	643	0,1	35	2 701	3 301	4 201	5 593	6 788
	10 - 50	414	2 725	2 459	727	30,6	35	1 599	2 096	2 589	3 161	3 955
	50 - 75	738	1 817	1 621	716	60,7	38	1 031	1 311	1 761	2 192	2 666
	75 - 100	747	970	865	732	88,7	49	427	610	893	1 251	1 569
Celkem Pardubický		2 238	2 111	1 862	712	55,3	70	653	1 063	1 740	2 699	4 037
Vysočina	0 - 10	392	3 435	2 974	678	0,0	37	1 983	2 423	3 244	4 200	5 053
	10 - 50	471	2 171	1 999	766	30,6	35	1 314	1 653	2 038	2 566	3 119
	50 - 75	786	1 551	1 363	667	60,5	37	926	1 156	1 455	1 859	2 291
	75 - 100	703	824	726	658	88,7	46	386	533	764	1 036	1 308
Celkem Vysočina		2 352	1 772	1 568	686	52,9	65	604	980	1 506	2 274	3 243
Jihomoravský	0 - 10	1 208	4 813	4 248	642	0,1	37	2 740	3 490	4 640	5 935	7 305
	10 - 50	1 368	2 937	2 767	717	30,4	40	1 644	2 094	2 726	3 488	4 546
	50 - 75	2 025	2 129	1 939	673	60,3	43	1 161	1 550	1 937	2 500	3 291
	75 - 100	2 484	1 135	1 004	633	89,6	49	530	735	1 045	1 420	1 817
Celkem Jihomoravský		7 085	2 394	2 165	662	54,5	70	761	1 193	1 917	3 122	4 783
Olomoucký	0 - 10	423	4 373	3 770	652	0,1	34	2 639	3 274	4 226	5 236	6 408
	10 - 50	439	2 613	2 385	720	30,3	36	1 551	1 928	2 520	3 093	3 892
	50 - 75	809	1 856	1 646	698	60,5	37	1 108	1 390	1 736	2 212	2 709
	75 - 100	1 009	913	818	684	89,2	51	405	582	842	1 150	1 446
Celkem Olomoucký		2 680	2 022	1 791	689	56,8	72	596	984	1 620	2 645	4 089
Zlínský	0 - 10	422	4 324	3 740	646	0,1	38	2 494	3 115	3 997	5 232	6 569
	10 - 50	688	2 662	2 439	679	30,2	39	1 572	1 985	2 463	3 101	4 010
	50 - 75	964	1 981	1 785	653	60,2	41	1 113	1 422	1 830	2 360	3 068
	75 - 100	1 033	1 015	918	617	89,7	52	449	634	938	1 267	1 638
Celkem Zlínský		3 107	2 129	1 907	646	55,2	67	688	1 114	1 803	2 725	3 976
Moravskoslezský	0 - 10	664	4 518	3 827	675	0,1	32	2 851	3 419	4 340	5 510	6 493
	10 - 50	848	2 615	2 380	754	30,3	30	1 713	2 118	2 551	3 008	3 547
	50 - 75	985	1 866	1 685	749	60,4	33	1 108	1 478	1 844	2 216	2 585
	75 - 100	822	1 037	963	766	89,0	44	462	674	1 007	1 362	1 650
Celkem Moravskoslezský		3 319	2 383	2 112	740	47,7	62	825	1 359	2 047	3 008	4 470
Celkem ČR		43 944	2 571	2 321	680	52,9	73	787	1 271	2 056	3 274	5 123